



---

## ESBORRANY D'ACTA

---

### ÒRGAN

- Ple municipal

### IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

**Data:** 10 de juny de 2010

**Número:** 2010/9

**Caràcter:** Ordinari

**Temps de celebració:**

Constitució: 20.30 hores

Aixecament: 21.40 hores

### Assistents

- Juli Gendrau i Farguell (CiU)
- Maribel Iglesias i Traserra (CiU)
- Jaume Vima i Bofarull (CiU)
- Ramon Bajona i Riu (CiU)
- Rosa Guitart i Calvés (CiU)
- Jaume Vegas i Bautista (CiU)
- Daniel Bullich i Escolies (PSC)
- Lurdes Bover i Pujals (PSC)
- Encarna Sánchez i Cea (PSC)
- Joan Carles Sosa i Ros (PSC)
- Purificación Rabat i Guerrero (PSC)
- Sandra Lorente i Riu (PSC)
- Ignasi Romero i Herguedas (CUP)
- Anna Maria Guijarro i Casas (CUP)
- Jesús Boixader i Badia (ERC)
- Josep Saña i Aubets (PPC)

### Absents

- Maria Carme Barniol i Minoves (CiU)

### President

Juli Gendrau i Farguell, alcalde - president.

### Secretari

Antoni Pérez i Zúñiga, secretari

### Interventor

Florenci Torrents i Gonfaus, interventor municipal

### QUÒRUM



Es verifica afirmativament el quòrum d'assistència a l'inici de la sessió i es manté durant el seu transcurs.

## **CONVOCATÒRIA**

Primera

La senyora Carme Barniol excusa la seva assistència.

Prèviament a l'inici de la sessió, l'Alcalde en nom de l'Ajuntament expressa el condol al funcionari senyor Breganciano per la defunció del seu pare. El consistori en ple manifesta el seu condol.

## **ASSUMPTES CONEGUTS**

### **A. ACTES**

#### **A.1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE MUNICIPAL NÚM. 2010/7, de 6 de maig de 2010, i NÚM. 2010/8, de 16 de maig de 2010.**

Prèviament a la votació d'aquest punt de l'ordre del dia, el grup municipal socialista fa un parell d'esmenes als punts 11.5 i 11.6 de l'acta del ple núm. 2010/7, de 6 de maig. En aquest sentit en el punt 11.5, es voldria aclarir que el seu grup municipal va proposar que s'iniciés el concurs fotogràfic, dotat això sí, amb la partida pressupostària que en el moment actual es pogués dotar i ,que més endavant, quan millorés el marc econòmic aquesta dotació del premi ja es milloraria. I en referència al punt 11.6 en relació a l'aplicació del codi de bones pràctiques administratives, no només s'hauria de publicar i fer visible des de la pàgina web de l'Ajuntament, sinó també des de qualsevol punt visible de les dependències municipals.

#### **Votacions:**

S'aproven per unanimitat dels membres assistents.

**Votació:** aprovat per unanimitat

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 6 vots PSC, 2 vots CUP, 1 vot ERC i 1 vot del senyor Regidor Saña

**Vots en contra:** ---

**Abstencions:** ---

### **B. SECCIÓ DISPOSITIVA**

#### **B.2. Aprovació del Compte General del Pressupost de l'any 2009 de l'Ajuntament, els seus organismes autònoms i l'empresa municipal.**

Aquest punt de l'ordre del dia es deixa damunt de la mesa per al pròxim ple, ja que encara no ha transcorregut el termini d'exposició al públic legalment establert.



**Votació:** aprovat per unanimitat

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 6 vots PSC, 2 vots CUP, 1 vot ERC i 1 vot del senyor Regidor Saña

**Vots en contra:** ---

**Abstencions:** ---

### **B.3. Reducció de salaris dels càrrecs electes municipals .**

#### **PROCEDIMENT**

Proposta a JGL i Ple - Informe i certificat 2010/240

REDUCCIÓ DE SALARIS DELS CÀRRECS ELECTES MUNICIPALS

#### **MOTIVACIÓ**

Atès el contingut del Real Decret Llei 8/2010 de mesures extraordinàries per la reducció del dèficit públic, on es preveu una reducció en l'import de les despeses de personal per l'any 2010.

Atès l'acord de la comissió executiva de la FEMP, on s'estableixen unes directrius en relació a la reducció de salaris dels càrrecs electes i alts càrrecs locals.

Atenent les retribucions i indemnitzacions que tot seguit es relacionen:

Càrrec	Retribució	Assignació
Alcaldia: Juli Gendrau i Farguell	45.731,00 €	0,00 €
Regidor Jaume Vegas i Bautista	5.580,12 €	0,00 €
Regidors Equip de Govern	0,00 €	6.002,88 €
Grups Polítics	0,00 €	3.121,50 €
Per Regidor	0,00 €	1.248,48 €

#### **DISPOSICIÓ**

El ple de la corporació acorda:

**Únic.-** Atenent les directrius de la FEMP, aplicar una reducció de la retribució per l'Alcaldia d'un 7% i per a la resta d'un 5%, a partir del mes de juny de 2010.

#### Deliberacions:

Prèviament a la votació de l'assumpte es produeixen les següents intervencions:

El grup municipal socialista, d'acord amb l'esperit i redactat de l'acord demana que es redueixi també el 5% de les indemnitzacions que corresponen al seu grup municipal en concepte d'assistències o qualsevol altre concepte que es percebi derivat dels seus càrrecs com a regidors de l'Ajuntament. En aquest sentit, se sumen a la mateixa proposta la resta de grups municipals i el regidor senyor Saña.

#### Votacions:

Sotmès a votació el dictamen dalt transcrit, s'aprova per unanimitat dels membres consistorials presents amb el següent resultat:

**Votació:** aprovat per unanimitat

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 6 vots PSC, 2 vots CUP, 1 vot ERC i 1 vot del senyor Regidor Saña



**Vots en contra:** ---

**Abstencions:** 2 ---

#### **B.4. Modificació puntual de Pla d'ordenació urbanística municipal a Ca l'Antich de Berga: aprovació provisional.**

#### **PROCEDIMENT**

PROPOSTA A JGL I PLE - INFORME I CERTIFICAT 2009/129

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM A CA L'ANTICH DE BERGA

#### **MOTIVACIÓ**

Vist que el ple de la corporació, en data 5 de març de 2009, va aprovar inicialment la Modificació puntual del POUM a Ca l'Antich de Berga.

Vist es va publicar edicte en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i en el diari de difusió provincial regió 7 i que ha transcorregut el termini d'1 mes sense que s'hagin presentat al·legacions.

Vist que es va demanar informe a Secretaria d'habitatge i va transcórrer el termini d'1 mes prescrit per la normativa i aquest no va ser rebut i que, en conseqüència el ple de la corporació en sessió del dia 7 de maig de 2009 va aprovar provisionalment la modificació puntual.

Vist que en data 14 de maig de 2010 la Direcció general de promoció de l'habitatge ha emès informe complementari favorable a la modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal a Ca l'Antich de Berga després d'haver incorporat les prescripcions de l'informe de data 6 de maig de 2009.

Vist que en data 4 de juny de 2009 es va demanar informe al Departament de cultura de la Generalitat de Catalunya i a data d'avui no s'ha rebut cap informe al respecte.

Atès el que disposa el Decret legislatiu 1/2007, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

#### **DISPOSICIÓ**

El ple de la corporació acorda:

**Primer.-** Aprovar provisionalment el Modificació puntual del POUM a Ca l'Antich de Berga, de conformitat amb el projecte redactada per l'arquitecte Jordi Ramos i Agustí.

**Segon.-** Trametre l'aprovació provisional a la Comissió territorial d'urbanisme per a la seva aprovació definitiva, si escau.

#### **Deliberacions:**

Prèviament a la votació de l'assumpte es produeixen les següents intervencions:  
El grup municipal de la CUP, expressa que en coherència amb les votacions anteriors en aquest assumpte hi votaran a favor, no obstant això manifesta la gran quantitat d'errors que hi ha en el POUM vigent, i que aquesta modificació no és altra cosa que esmenar un d'aquests errors. L'Alcalde respon que és cert, però que ara s'està



treballant amb el PAUM per tal d'esmenar en gran mesura tots aquests errors del POUM.

Votacions:

Sotmès a votació el dictamen dalt transcrit, s'aprova per majoria absoluta dels membres consistorials presents amb el següent resultat:

**Votació:** aprovat per majoria absoluta

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 6 PSC, 2 vots CUP, 1 ERC i 1 vot del senyor Regidor Saña

**Vots en contra:** ---

**Abstencions:** ---

## B.5. Aprovació denominació de carrers de Berga.

### PROCEDIMENT

Proposta a JGL i Ple - Informe i certificat 2010/217

APROVACIÓ DENOMINACIÓ CARRERS DE BERGA

### MOTIVACIÓ

Vista la proposta efectuada per la regidora de cultura de l'Ajuntament de Berga, Maria Carne Barniol i Minoves.

Atès el que disposa l'article 86 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

### DISPOSICIÓ

El ple de la corporació acorda:

**Primer.-** Aprovar Inicialment la dominació dels següent carrers de Berga:

Nom oficial	Nomenclatura administrativa
Carrer de la Colònia Escolar Permanent de Berga	C COLÒNIA ESCOLAR
Carrer del Programari Lliure	C PROGRAMARI LLIURE
Carrer de la Justícia	C JUSTÍCIA
Plaça del Cim d'Estela	PL CIM D'ESTELA
Carrer d'Ensija	C ENSIJA
Carrer de Gresolet	C GRESOLET
Carrer del Mossèn Noves	C MOSSÈN NOVES
Carrer del Rovelló	C ROVELLÓ
Travessia de la Plaça del Forn	TRVS PLAÇA DEL FORN

**Segon.-** Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de 20 dies hàbils amb inserció d'edecte en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i disposar que en cas que en el termini d'informació pública no es presentin al·legacions l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Deliberacions:



Prèviament a la votació d'aquest punt de l'ordre del dia es produeixen les següents intervencions:

La Sra. Anna Guijarro per part del grup municipal de la CUP, manifesta que el seu grup està a favor de la majoria de denominacions dels carrers proposada per l'equip de govern però discrepen d'alguns. En aquest sentit no comparteixen ni veuen el motiu de dedicar un carrer a un senyor, en el mateix sentit no estan d'acord amb la denominació de carrer de la justícia ja que és inconcret o equívoc (com a exemple explica que durant la dictadura també hi havia justícia encara que fos franquista) i finalment, amb la denominació del carrer del Programari Lliure, entenen que no té sentit proposar aquest nom de carrer quan l'equip de govern no és precisament capdavanter en aquest tema en el funcionament de l'Ajuntament. L'Alcalde en resposta, explica que només s'estan regularitzant una sèrie de carrers amb els noms que en alguns casos han estat a proposta pública, i en referència al carrer del programari lliure i la referència que s'ha fet a l'Ajuntament, aquest està fent els deures i els serveis informàtics municipals hi estan tenint un paper molt important en la modernització municipal en aquest aspecte.

#### Votacions:

Sotmès a votació el dictamen dalt transcrit, s'aprova per majoria simple dels membres consistorials presents amb el següent resultat:

**Votació:** aprovat per majoria simple

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 6 vots PSC, 1 vot ERC, 1 vot del senyor Regidor Saña

**Vots en contra:** ---

**Abstencions:** 2 vots CUP

## **B.6. Acord marc de subministrament energia elèctrica.**

### **PROCEDIMENT**

Proposta a JGL i Ple - Informe i certificat 2010/227

ACORD MARC SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÈCTRICA

### **MOTIVACIÓ**

Atès que el Consorci Català pel Desenvolupament Local va decidir crear un instrument que possibilités la contractació centralitzada del subministrament d'energia elèctrica, aprovant el Plec de clàusules administratives particular que regulen l'acord marc el 17 de setembre de 2009.

Vist que en el Diari de la Unió Europea de data 9 de febrer de 2010, número S 27-038560, va fer públic l'anunci pel qual es licitava el dit acord marc.

Vist en data 30 de març de 2010 va cloure el termini de presentació d'ofertes, havent estat presentades dues proposicions presentades per Unión Fenosa Comercial, SL i Iberdrola.

Atès que reunida la mesa de contractació en les diferents sessions per a la obertura dels sobres, en sessió de 13 de maig de 2010 el Comitè executiu del Consorci Català pel Desenvolupament Local ha adjudicat provisionalment la contractació a Unión Fenosa Comercial, SL.



Atès que d'acord amb la contractació realitzada pel Consorci Català de Desenvolupament Local, s'han complert tots els requisits i terminis establerts a la legislació que regeix els Contractes del Sector Públic.

## **DISPOSICIÓ**

El ple de la corporació acorda:

**Primer.-** Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Berga a l'acord marc del subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya aprovat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local.

**Segon.-** Notificar el present acord al Consorci Català pel Desenvolupament Local (c/ València 231, 6º, 08007, Barcelona).

### Deliberacions:

Prèviament a la votació de l'assumpte es produeixen les següents intervencions:

El senyor Bullich, per part del grup municipal socialista, manifesta que comparteixen la iniciativa de l'equip de govern de buscar alternatives col·lectives de municipis per tal de buscar alternatives al subministrament elèctric i mirar una rebaixa de la factura. Només observen que la proposta presentada no és suficientment clarificant ni detallada respecte d'aquest tema. Per tant, en aquest tema s'abstindran en la votació. L'Alcalde explica que és l'única proposta que ha arribat en aquest sentit, i que són diversos ajuntaments els agrupats al seu darrera per treure'n la millor oferta possible, ja que per separat no tenen força suficient. Igualment comenta que la proposta ha estat preparada per l'ACM i motivada amb diversos estudis econòmics i tècnics que han servit per a redactar els plecs de contractació.

Seguidament el senyor Ignasi Romero, per part del grup municipal de la CUP, diu que entenen que la liberalització del sector energètic no creuen que sigui la millor solució, tal i com s'ha pogut comprovar amb l'apagada del passat mes de març. Si el sector estigués en mans públiques els guanys es podrien destinar a la millora de les infraestructures i no a repartir dividendes com està succeint actualment. Per altra banda, la CUP també entén que la solució a l'estalvi de la factura energètica també passada per un consum més responsable i un estalvi energètic aplicant diverses mesures (biomassa, adaptació llums de la via pública o instal·lació de plaques fotovoltaiques). Finalment tal i com s'explica en diferents actuacions d'UNION FENOSA COMERCIAL a sud-amèrica el grup municipal no vol tenir cap mena de tracte amb aquesta empresa. En aquest sentit, el seu vot serà en contra per motius ètics.

Seguidament, el senyor Boixader, per part el grup municipal d'ERC, només en referència a que es tracta d'un estalvi econòmic en la factura energètica hi votaran a favor tot i compartir els arguments ètics exposats per la CUP. Finalment l'Alcalde explica que l'equip de govern està treballant en altres mesures per tal de millorar la despesa energètica, en aquest sentit amb diversos municipis de la comarca s'ha signat un conveni de col·laboració per a la implantació d'una central de biomassa en el millor emplaçament possible i gestionar de forma comuna la fusta d'aquests municipis, igualment s'està treballant a mesura que arriben les subvencions en el canvi dels llums de la via pública per a adaptar-los a la normativa i finalment els tècnics municipals treballen per tal d'ubicar plaques fotovoltaiques en diversos equipaments públics.

### Votacions:

Sotmès a votació el dictamen dalt transcrit, s'aprova per majoria simple dels membres consistorials presents amb el següent resultat:



**Votació:** aprovat per majoria simple

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 1 vot ERC, 1 vot del senyor Regidor Saña

**Vots en contra:** 2 vots CUP

**Abstencions:** 6 vots PSC

## **B.7. Expedient de seguiment de la concessió administrativa de l'hotel de la caserna i Queralt: declaració de caducitat.**

### **PROCEDIMENT**

Proposta a JGL i Ple - Informe i certificat 2010/77

EXPEDIENT SEGUIMENT CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA HOTEL CASERNA I QUERALT.

Interessat: INBERGA TUR SL (B62895321)

### **MOTIVACIÓ**

Atès els antecedents de fet obrant en l'expedient de referència.

Vist l'informe de secretaria, es passen a examinar les següents qüestions de caràcter legal :

I.- En data 16 d'abril de 2010 (RGE 2228), per part del Sr. Joan Sistach Ferrer, en representació de la mercantil INBERGA TUR S.L., s'interposa recurs de reposició, en relació a l'acord plenari de data 4 de març de 2010, pel qual es declarava la suspensió de l'expedient incoat en data 4 de juny de 2009, sobre incoació d'expedient per a la resolució del contracte administratiu especial per a l'atorgament d'una concessió demanial sobre el bé municipal hotel escola, amb contracte accessòria privat d'operació de crèdit, i per la constitució d'un dret de superfície sobre el bé municipal hostatgeria del Santuari de Queralt, amb contracte accessori del servei públic per a la gestió de l'ascensor inclinat de la muntanya.

En síntesi les al·legacions manifesten que es tracta d'un estrany acord de deixar en suspens un anterior acord amb vulneració del principi d'executivitat; que s'ha incorregut en caducitat de l'expedient incoat, atès el termini transcorregut des de el seu inici fins la resolució ara recorreguda; que de no ser estimat el motiu anterior de caducitat i amb caràcter subsidiari, es denuncia la facultat que el plenari atorga a l'alcalde per realitzar requeriments al interessat i per tant entenen que s'ha de procedir a l'anul·lació dels decrets d'Alcaldia referent a requeriments d'aportació de documentació.

Finalment i per altressí, sol·licita la suspensió de l'executivitat de la resolució recorreguda. Aquesta qüestió va ser resolta de manera incidental, segons acord plenari de data 6 de maig de 2010, la qual es va procedir a la seva notificació en legal forma.

II.- Tal com ja es va fer constar a l'acord plenari de 4 de març de 2010, estem davant un contracte complex, de difícil interpretació, en el que a més intervenen qüestions peculiars i específiques. No obstant aquestes circumstàncies, que venen imposades més per la unitat de procediment (*clàusula primera del PCAP*), no poden fer perdre l'objecte i la finalitat per la qual es va portar a terme l'operació, és a dir l'interès públic que hi concorre (ja des de el mateix Plec com en l'actualitat); tot i això el contingut del contracte principal – *el mateix plec estableix qüestions essencials, accessòries, etc...*-,





estableix unes condicions i obligacions clares i específiques pel contractista o adjudicatari. I també es manifestava en aquella resolució que, atesa la complexitat, calia un anàlisi amb profunditat, no ja de les causes de resolució que queden paleses en relació a les obligacions principals, sinó dels efectes sobre cada una de les circumstàncies i obligacions globalment considerades, tant pel que fa a l'hostatgeria, crèdits, hotel escola, dret de superfície, cànon, avals, etc... qüestions totes elles que mereixen, una solució de conjunt, doncs tal i com ja s'ha esmentat, la unitat de procediment, es realitzava en virtut de la vinculació que per l'interès públic concorria en cada una de les qüestions.

**III.-** En aquest sentit, s'entenia procedent, que tota tramitació quedés en suspens, fins a l'aportació de documentació per part del concessionari, i de l'anàlisi més profund del contracte, que el que s'havia realitzat en la resolució del data 4 de juny de 2009. S'entenia com a mesura mes garantista dels drets de l'adjudicatari, acordar la suspensió, que no pas declarar la caducitat de l'expedient, i la incoació d'un nou expedient. No obstant, el propi adjudicatari mostra la seva disconformitat – *fins i tot, no ha donant compliment als requeriments que de manera independent i autònoma pot fer l'administració en cada moment*-, amb el procediment seguit, el que comportarà, òbviament descartada la possibilitat de l'aplicació de l'article 88 de la Llei 30/1992- a l'estimació parcial del recurs de reposició, en quant a la declaració de la caducitat de l'expedient, sense perjudici de que les actuacions realitzades puguin ser considerades com antecedents de fet en la relació jurídica de les parts contractants.

**IV.-** Pel que fa a l'esment de que es tractava d'un estrany acord, la suspensió no tractava sobre l'executivitat d'una resolució d'incoació, sinó sobre la resolució o proposta de resolució de l'expedient, que encara no s'havien dictat; tanmateix per que la resolució de la incoació és un acte de tràmit, com ho acredita, no solament per la pròpia naturalesa de l'acte, sinó en tant que la recurrent va formular al·legacions i no pas recurs de reposició. Per altra part, l'article 72.1 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, en la seva redacció donada per la llei 4/1999 de 13 de gener (*en endavant LRJPAC*), estableix la possibilitat de mesures provisionals una vegada iniciat el procediment, de tal manera, que aquestes mesures també poden consistir en la suspensió del procediment fins, com deia la resolució, obtenir un informe més detallat. I en contra del que manifesta l'al·legant, aquesta situació no li generava ni inseguretat jurídica ni era arbitrària, sinó com s'ha manifestat, en garantia d'un major respecte dels drets de l'adjudicatari.

**V.-** Tot i afectar a l'interès general, el que podria comportar l'aplicació de l'article 92.4 de la LRJPAC, cal manifestar que el present procediment es va iniciar d'ofici, i que en no existir una norma específica d'aplicació al cas, que fixi el termini de caducitat, serà aplicable la norma general prevista a l'article 42.2 de la LRJPAC, és a dir el de sis mesos, i el de tres mesos per la notificació; tot això sense perjudici del que estableix l'article 44 del mateix text legal esmentat, i en relació als efectes previstos a l'article 92, quan resulta d'aplicació.

**VI.-** Pel que respecte als decrets posteriors a l'acord, que requereixen l'aportació de diferent documentació, no s'han de veure afectats, en tant que són requeriments, que en qualsevol moment de vigència de la concessió, l'Ajuntament pot realitzar al concessionari. Per tant la resolució ara recorreguda, ratifica el que per la pròpia relació concessional, pot realitzar l'Ajuntament, doncs tota concessió, en quant al seu seguiment, control i fiscalització, està sotmesa a l'administració atorgant de la concessió. En tot cas correspon valorar al concessionari, la conveniència o no pels seus interessos de donar compliment als requeriments posteriors, que no consten



complets fins a la data, ni tampoc recorreguts, en quant a resolucions independents i fruit de la pròpia concessió i de l'afectació causada als interessos generals, des de ja fa temps, per la manca de desenvolupament de les previsions del contracte.

Per tot el que s'ha exposat, s'entén procedent:

## **DISPOSICIÓ**

El ple de la corporació acorda:

**Primer.-** Estimar parcialment el recurs de reposició interposat per Inberga Tur SL contra la resolució de data 4 de març de 2010, exclusivament en el sentit que s'ha deixat apuntat en els antecedents, i per tant declarar caducat l'expedient d'incoació d'expedient sobre resolució del contracte administratiu especial per a l'atorgament d'una concessió demanial sobre el bé municipal hotel escola, amb contracte accessòria privat d'operació de crèdit, i per la constitució d'un dret de superfície sobre el bé municipal hostatgeria del Santuari de Queralt, amb contracte accessori del servei públic per a la gestió de l'ascensor inclinat de la muntanya; procedint a l'arxiu de les actuacions; i amb els efectes legals que comporta la declaració de caducitat. Desestimar la resta de pretensions en base a la motivació que consta a la part expositiva.

**Segon.-** Notificar la present resolució a l'interessat

### Deliberacions:

Aquest assumpte es deliberarà i votarà juntament amb l'assumpte següent.

## **B.8. Incoació resolució expedient Inberga Tur, SL.**

### **PROCEDIMENT**

Proposta a JGL i Ple - Informe i certificat 2010/232

INCOACIÓ EXSPEDIENT INBERGA TUR,SL

Interessat: INBERGA TUR SL (B62895321)

### **Antecedents de fet:**

1.- Atès que en data 8 de maig de 2002, mitjançant sessió de Ple va aprovar-se l'expedient del contracte administratiu especial per a l'atorgament d'una concessió demanial sobre el bé municipal hotel escola, amb contracte accessòria privat d'operació de crèdit, i per la constitució d'un dret de superfície sobre el bé municipal hostatgeria del Santuari de Queralt.

2.- En data 25 de juliol de 2002, va aprovar-se l'adjudicació de l'esmenta contracte a la mercantil INBERGA TUR, SL, amb NIF B62895321.

3.- Atès que la concessió fou inscrita en el Registre de la Propietat de Berga, Tom 1051, Llibre 270, foli 125, finca 13.933.

4.- Vist que el contracte va ser modificat a per acord de Ple en les sessions de: data 19 de setembre de 2002, 3 d'abril de 2003, 8 de maig de 2003, 19 de maig de 2003, 7 de febrer de 2008.

5.- En data 4 de Juny de 2009, el plenari de l'Ajuntament, havent constatat incompliments per part del contractista acorda incoar expedient de resolució; una



vegada notificada la resolució, es formulen al·legacions, manifesten que la suspensió és de breu termini, i que el contracte és complexa.

**6.-** En data 4 de març de 2010, el plenari de la Corporació, a la vista d'aquelles al·legacions, accepta que s'està davant d'un contracta amb varis apartats, i suspèn el seu seguiment. Contra l'esmentat acord, el concessionari interposa recurs de reposició, al·legant que, atès el termini transcorregut des de la seva incoació, ha provocat la caducitat de l'expedient; recurs de reposició que ha estat estimat parcialment.

**7.-** Tot i la resolució de 4 de juny de 2009 i les mateixes al·legacions realitzades per l'interessat contra aquell acord, no s'ha apreciat el compliment de les obligacions del adjudicatari; només de manera molt parcial, a partir de la resolució de 4 de març de 2010. Per altra part no s'ha donat compliment als diferents requeriments - *tot i haver sol·licitat pròrroga l'interessat*-, d'aportar diferent documentació i dades a l'administració.

**8.-** El contracte es compon de diferents apartats, si bé en alguns casos amb clàusules comuns i en altres casos especials per a cada tema. En resum es tracta d'un contracte especial de concessió demanial pel funcionament d'Hotel –Escola a l'antiga Caserna, amb un contracta accessori de crèdit; i també d'un contracte de dret de superfície sobre el Bé Municipal més un contracta accessori de servei públic.

**9.-** Els incompliments constatats es refereixen a les diferents parts del contracte, i per tant afecten a la totalitat de l'adjudicació, fins i tot a la manca de conservació i/o manteniment de l'edifici que s'ha de destinar a Hostatgeria, la qual cosa suposa també un abandonament de les instal·lacions, que en cap cas pot ser atribuïble a l'administració.

**10.-** Vist els informe dels serveis tècnics municipals:

- informe de data 21 de gener de 2010 per part de l'enginyer municipal en què es diu:

La empresa INBERGA TUR, SL, va presentar la llicència ambiental (Annex LIA II.2 Epígraf 12.29) per a l'activitat d'hoteleria similar amb un nombre d'habitacions superior a 50 unitats". Amb aquesta llicència NO s'incloua l'edifici adjacent el està destinat a les Aules de docència. En tant, els espais destinats a aquestes aules NO es van portar a terme la llicència d'activitats per dur cap tipus d'ús, ni tampoc es van fer les legalitzacions dels diferents subministraments d'energia. El contractista tenia de realitzar i pagar les inspeccions tècniques preceptives. Aquestes inspeccions fins ara les ha assumit a l'Ajuntament e Berga.

En aquest sentit vist les obligacions que corresponen al contractista d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars (vint-i-setena). Per part del departament d'intervenció, es comunica la relació de factures en relació amb el manteniment de l'ascensor (consten a l'expedient ascendeixen a un total de 58.122,69€) i telèfon (en aquest últim cas anualitat 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 208 i 2009 ascendint a la quantitat total de 2.854,50€) que ha pagat l'ajuntament.

Vist que en referència al servei de l'ascensor del Santuari de Queralt, en data 25 de maig de 2010, s'hi observa un cartell amb el següent escrit: *AVÍS EN CAS D'AVERIA- el personal del servei de la cafeteria no és responsable de les averies que es produeixen en aquest aparell. En qualsevol cas poden adreçar les reclamacions a l'Ajuntament de la Ciutat de Berga. Disculpin les molèsties i agraim la seva comprensió. Insistim que la manca de manteniment no és la nostra responsabilitat.* (consta fotografia en l'expedient)

Vist que des de la data 9 d'agost de 2006 (RE: Núm. 3741) va ser notificada a l'Ajuntament de Berga, l'aprovació del projecte de nou centre d'INBERGA TUR, SL, en



*la seva qualitat de promotor del centre privat d'Hoteleria i Turisme de la Caserna, ubicat a la ctra. De Solsona 1A de Berga, per a la formació professional, cicle superior informació i comercialització turístiques (unitats 1 llocs 20).*

Vist els informes de la policia local en compliment dels Decret d'Alcaldia 252/2010 de data 5 de març que informen que els dies:

- 5 de març, 6 de març, 7 de març, 8 de març, 9 de març, 12 de març, 13 de març, 14 de març, 15 de març, 16 de març, 17 de març, 18 de març, 19 de març, 20 de març, 21 de març, 22 de març, 23 de març, 24 de març, 25 de març, 26 de març, 27 de març, 28 de març, 29 de març, 31 e març de 2010, no hi ha cap mena d'activitat a l'hotel.
- 2 d'abril s'observa activitat (una senyora netejant l'entrada i les llums obertes a les 9:30h.) en canvi a les 18:30h. no s'observa activitat a l'establiment, en canvi el dia 3 d'abril de 2010 a les 16:00h. s'observa activitat, i els agents de la policia parlen amb un senyor Sr. Josep Graus de l'oficina del grup GP que els diu que, és el gerent de l'hotel – *sense que acredití quina formació te-* i els informa que *"l'establiment fa tres dies que roman obert"*. Els agents en preguntar per personal de l'establiment els hi contesten que *només hi treballa ell i la seva parella i que de moment només ofereixen allotjament i esmorzar"*
- 4 d'abril, veuen les portes obertes de l'hotel.
- 6 d'abril, 7 d'abril, 8 d'abril de 2010 no s'observa activitat.
- 9 d'abril l'hotel es comprova que està obert a les 17.30h. 10 d'abril l'hotel està obert a les 20:00h. 11 d'abril a les 7:30 h. hi ha entreoberta les portes d'accés a l'edifici i la següent roman tancada amb un número de telèfon que és el de l'hotel i que les 10.45h. l'hotel i el restaurant resten oberts i la Sra. Ana Maria (que s'identifica com a romanesa) informa a la policia local que l'hotel romandrà obert la resta de la setmana (s'acompanyen fotos)
- 11, 12, 15, d'abril es veuen les portes obertes.
- 18 d'abril de 2010, els agents entren dins de l'hotel i la recepcionista els informa que l'hotel resta obert al públic tant les habitacions com la cafeteria i restaurant. I manifesta que des que es va *tornar a reobrir* seguirà obert.
- De les inspeccions següents es constata activitat, si bé en algun cas com el dia 29 d'abril a les 10:45h. l'hotel roman obert amb un número de telèfon que correspon al personal de l'hotel quan es tan per la nit.
- No es constata en cap cas activitat d'ensenyament, ni s'han donat altres explicacions.

Atès les notícies en referència a la concessió de la caserna que s'han anat publicant en diversos mitjans de comunicació local i/o comarcals:

- Diari Regió 7 (de data 10 d'abril de 2010): on es diu literalment que *"l'hotel tornarà a obrir les seves portes el cap de setmana següent després que es tanquessin portes el desembre de 2008. I que l'hotel a estat tancat excepte en puntuals obertures quan hi ha hagut feina."*

En aquest sentit, vist que la clàusula setzena del plec de condicions econòmicoadministratives preveu que: la cessió de drets previstos per l'art. 114 LCA, que els esmentats contractes no es podran cedir separatament i no s'admetrà l'arrendament, subarrendament o cessió per qualsevol títol dels locals o instal·lacions. La gestió de les activitats podrà ser contractada per l'adjudicatari amb empreses que reuneixin les condicions de solvència tècnica i professional particulars exigibles a cada prestació, dins dels límits que prevegi la legislació dels contractes respectius. (modificació de 7 de febrer de 2008) – es va introduir el següent redactat- a efectes d'aquesta gestió, el concessionari podrà cedir o arrendar, o subarrendar els locals i les



instal·lacions prèvia comunicació per escrit a l'Ajuntament". Però es continua mantenint la última frase de la clàusula, que preveu expressament, que: l'incompliment d'aquestes prohibicions serà causa de resolució del contracte imputable al contractista.

Atès els requeriments per part de l'Alcaldia de l'Ajuntament mitjançant els Decrets 271/2010 i 364/2010, en el qual es requeria a la mercantil INBERGA TUR, SL que aportes una sèrie de documentació, i la petició per part del Sr. Joan Sistach i Ferrer que actuant com a administrador de l'esmentada societat se li concedís una ampliació del termini per poder aportar l'esmentada documentació, petició que fou atesa mitjançant el Decret d'Alcaldia 443/2010 de 30 de març de 2010. Transcorregut el termini atorgat i la seva ampliació, no s'ha dut a terme el compliment ni s'ha aportat cap tipus de documentació, tal i com consta en l'expedient mitjançant certificat del secretari de l'Ajuntament de data 15 d'abril de 2010.

## MOTIVACIÓ

Vist els Decret d'Alcaldia Núms. 271/2010, de data 9 de març de 2010, 364/2010 de data 16 de març de 2010 en el quals, es realitzava uns requeriments d'aportació de documentació d'acord amb el que es preveu ala clàusula Vint-i-unena i concordants del plec de clàusules administratives particulars del contracte.

Atès la clàusula novena del plec de clàusules administratives particulars del contracte regula la concessió demanial i estipula com a obligacions del contractista mantenir en funcionament l'activitat hotelera durant tota la vigència del contracte i l'activitat docent com a mínim el temps degut de conformitat amb les legislacions reguladores dels fons aportats pel finançament de les construccions i instal·lacions de l'hotel; així mateix en un any des de recepció obres, hauria d'estar en funcionament les activitats d'ensenyament, i la resta d'instal·lacions, haurien d'estar en ple funcionament i sense suspensió en el transcurs de sis mesos des de la recepció de les instal·lacions.

La clàusula 10, estableix l'obligació en vers al dret de superfície, amb una inversió mínima d'obra civil.

Així mateix la clàusula 11 imposa obligacions comuns, tals com tenir vigent una assegurança; consentir inspeccions, respondre als requeriments, manteniment i reparació de tota classe; no minorar la categoria de l'hotel, etc.... atès doncs que el plec de clàusules que regeix el present contracte estableix els drets i obligacions del contractista.

Atès el plec de clàusules administratives particulars, la número vintena preveu expressament les causes de resolució comuns, entre d'elles manifesta manca de conservació, suspensió de prestacions, retard en l'aplicació del programa formatiu, etc...

Atès que la disposició transitòria primera, apartat segon de la Llei de contractes del sector públic (LCSP) disposa que *els contractes administratiu adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran tant en els seus efectes, com en el seu compliment i extinció per la normativa anterior*. La legislació aplicable al contracte objecte d'aquest informe és el Reial Decret legislatiu 2/2000, 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (LCAP) i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RLCAP)

Vist que el procediment administratiu per a la resolució dels contractes ve regulat per l'article 109 RLCAP en relació a l'article 112 LCAP. En l'expedient procedeix donar audiència de 10 dies al contractista, a l'avalista de la garantia dipositada si es pretén la



seva incautació i procedirà també l'atorgament d'aquest termini d'audiència a l'Institut Català de Finances, titular d'un dret d'hipoteca sobre la concessió com a aval d'una operació creditícia. Les al·legacions i l'expedient haurà de ser informat jurídicament i s'haurà d'emetre proposta de resolució. De conformitat amb l'article 8.3.e de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió jurídica assessora en relació amb l'apartat 1.d de l'article 109 RLCAP, és preceptiu l'emissió d'informe previ a l'adopció de l'acord de resolució del contracte per part d'aquest òrgan. La sol·licitud per l'emissió del dictamen per part de la Comissió jurídica assessora s'ha de cursar a través del Conseller de governació i administracions. L'acord sobre la resolució dels contractes correspon adoptar-lo per l'òrgan de contractació que és el ple de la corporació i a part de resoldre les al·legacions presentades i pronunciar-se sobre la resolució dels contractes, s'ha de pronunciar sobre si procedeix la incautació de la garantia i sobre la indemnització per danys i perjudicis que s'hagi pogut provocar a l'administració si aquests excedeixen a la garantia dipositada. La incautació de la garantia procedirà si es conclou la resolució del contracte es produeix per incompliment culpable del contractista.

Vist el que preveuen la Disposició Addicional segona de la Llei de Contractes de del sector públic (LCSP) que modifica l'art. 22 de la Llei de Bases de règim local, 52 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

## DISPOSICIÓ

El ple de la corporació, vistos els antecedents i motivacions de la part expositiva, que acrediten un incompliment reiterat i continuat del contractista, acorda:

**Primer.-** Incoar expedient per a la resolució del contracte administratiu especial per a l'atorgament d'una concessió demanial sobre el bé municipal hotel escola, amb contracte accessori d'operació de crèdit no prevista al pressupost vigent de l'administració per a la constitució d'un dret de superfície sobre el bé municipal hostatgeria del Santuari de Queralt, amb contracte accessori de servei públic per a la gestió de l'ascensor inclinat de la muntanya, adjudicatari del qual fou Inbergatur, S.L., per causa imputable al contractista, amb incautació de la garantia.

**Segon.-** Atorgar un termini d'audiència i vista de l'expedient de 30 dies hàbils des de la data de la recepció de la notificació a Inbergatur, S.L., a Institut Català de Finances, titular del crèdit vinculat a aquest contracte, i a l'entitat avalista. Durant l'esmentat termini, els interessats podran formular aquelles al·legacions que estimin convenientes als seus interessos i drets. L'esmentat termini, en ser superior a 15 dies, no admetrà pròrroques.

**Tercer.-** Requerir a INBERGA TUR S.L., *-de manera independent al termini d'audiència concedit a l'apartat anterior-* a fi i efecte de que, en el termini de 15 dies hàbils des de l'endemà de la present notificació, d'acord amb la clàusula Onze i Vint-i-una i concordants del Plec de clàusules i per tant del contracte, aporti a la Secretaria Municipal, a fi de compulsar-ne còpia, i per integrar-la a l'expedient, la documentació següent:

3.1- declaració del personal que es té contractat per tal de desenvolupar l'activitat d'hotel-escola amb les corresponents TC1 i TC2 de tot el període del contracte des del seu inici fins al mes de febrer de 2010.

3.2- aportació de la documentació necessària i suficient que acrediti que s'ha posat en funcionament l'activitat docent en el termini d'un any des de la signatura del



contracte (l'listat de cursos impartits, alumnes matriculats, professors contractats, disciplines impartides, documents acreditatius de dels establiments on s'han dut a terme les pràctiques dels alumnes, etc...)

3.3- Aportació en el seu cas, de les modificacions que s'han realitzat al projecte formatiu presentat en l'oferta presentada a la licitació.

3.4- Documents que acreditin la sol·licitud de llicència d'activitat en el recinte de Queralt (establiment hotelier de tres estrelles amb l'especialitat de l'hostatgeria d'acord amb el Decret 176/1987, de 9 d'abril, sobre classificació d'establiments i allotjaments turístics, i les Ordres del Conseller de Comerç, Consum i Turisme de 6 d'octubre de 1997, 28 d'abril, 9 de juliol de 1995)

3.5- Documentació de sol·licitud de la llicència ambiental d'activitats per al desenvolupament de l'activitat de docent a les aules l'establiment hotelier de la caserna.

3.6- Aportació documentació acreditativa de tenir contractades i vigents una o diverses assegurances de responsabilitat civil amb cobertura de com a mínim sis-cents mil euros per qualsevol de les activitats pròpies del contracte.

3.7- Acreditar quina categoria hotelera té avui l'establiment hotelier.

3.8- Documentació acreditativa d'haver-se ajustat la garantia definitiva a l'IPC (cada cinc anys) .

3.9- Acreditació dels dies en què ha estat en funcionament de l'ascensor inclinat de Queralt. En el cas, que no hagi estat funcionant per alguna avarià és necessari aportar l'informe del facultatiu responsable tècnic de l'ascensor i explicació de l'abast de l'avaría, solució/ns proposades, etc...

3.10- Contracte del facultatiu amb titulació suficient per a l'exercici de responsable tècnic de l'ascensor, juntament amb els documents acreditatius d'estar al corrent en el seu pagament fins a la data vigent

3.11- Contracte d'una empresa habilitada administrativament per al manteniment tècnic de l'ascensor, juntament amb els documents acreditatius d'estar al corrent en el seu pagament fins a la data vigent.

3.12- Aportació de la documentació que acrediti que s'han superat les inspeccions tècniques preceptives i s'hi ha donat compliment.

3.13- Document acreditatiu de l'assegurança de responsabilitat civil per al funcionament de l'ascensor inclinat de Queralt, i la seva actualització a l'IPC anualment.

3.14- Cas d'haver-se fet modificacions (reduccions, ampliacions, etc.) en el capital social de INBERGA TUR, SL, còpia de les escriptures degudament registrades pel REGISTRE MERCANTIL que siguin explicatives de la composició del capital social actual.

3.15- Còpia dels comptes anuals degudament registrats des de l'exercici de constitució de la concessió fins l'exercici 2008.

3.16- Còpia dels llibres oficials que determina el Codi de Comerç degudament diligenciats pel REGISTRE MERCANTIL des de l'exercici de constitució de la concessió fins l'exercici 2008.

3.17- Còpia dels comptes anuals de l'exercici de 2009, d'estar aprovats; altrament declaració de l'administrador, en relació a l'estat de tancament de l'exercici 2009 i previsió dels resultats que es faran constar en la proposta de comptes anuals de 2009.

3.18- Inspeccions tècniques i/o de manteniment que s'han realitzat a l'edifici de l'hostatgeria, que acreditin el seguiment de l'estat de l'edificació i la seva seguretat.

**Quart.-** Sol·licitar al Institut Català de Finances de la Generalitat de Catalunya, certificació de l'estat d'amortització i de compliment del préstec realitzat a Inberga Tur



SL (004992) formalitzat en data 30 de juliol de 2003, per import formalitzat de 1.200.000,00 Euros; així com s'informi a aquest Ple de si hi ha incidències en relació al esmentat préstec.

**Cinquè.-** Sol·licitar al Registre de la Propietat, amb la finalitat de la publicitat registral front a tercers, l'anotació de l'inici del present expedient, en relació a la inscripció resultant de la concessió atorgada.

**Sisè.-** En compliment d'allò previst a l'art. 109.d) del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de General de la Llei de contractes de les administracions públiques i l'art. 8.2.e) de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Asesora, en el cas d'oposició a l'expedient per part d'INBERGA TUR, SI sol·licitar dictamen preceptiu sobre el present expedient per mitjà del conseller de Governació i Administracions Públiques. Així mateix, vist que en aquest cas el dictamen es de caràcter preceptiu i determinant per a la resolució del procediment, es suspèn el termini de resolució de l'expedient, fins que la Comissió Jurídica Assessora emeti el dictamen.

**Setè.-** Notificar a l'interessat, i a l'Institut Català de Finances, així com a l'entitat avalista, el present acord.

#### Deliberacions:

Prèviament a la votació d'aquests punts de l'ordre del dia es produeixen les següents intervencions conjuntes als dos punts:

El senyor Bullich, pel grup municipal socialista, manifesta el seu suport i vot favorable als dos punts de l'ordre del dia, i tot i reconèixer que en la incoació del nou expedient de resolució entenen que s'ha perdut un any i es torna a estar en el mateix punt de sortida. En aquest sentit, demanen que la tramitació de l'expedient sigui el més àgil possible.

El senyor Ignasi Romero, per part del grup municipal de la CUP, manifesta l'actitud de menyspreu per part d'INBERGA TUR, SL respecte de l'Ajuntament de Berga i els seus representants atès els reiterats incompliments als requeriments de documentació que no han estat contestats.

Finalment, tots els grups municipals detecten un petit error en el dictamen jurídic en referència al traspàs del les instal·lacions ja que aquesta clàusula va ésser modificada pel Ple l'any 2008.

Diligència de secretaria: efectivament hi havia aquesta errada que arrel d'un correu electrònic del senyor Bullich ha premés esmenar-lo només que no ha estat enviat a temps a la resta de grups municipals.

#### Votacions:

Sotmès a votació el dictamen dalt transcrit, s'aprova per unanimitat dels membres consistorials presents amb el següent resultat:

**Votació:** aprovat per unanimitat (7 i 8)

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 6 vots PSC, 2 vots CUP, 1 vot ERC, 1 vot del senyor Regidor Saña

**Vots en contra:** ---

**Abstencions:** ---





## **B.9. Mutació demanial de la concessió de l'edifici central de la caserna, on hi ha ubicat un servei de càtering.**

### **PROCEDIMENT**

Proposta a JGL i Ple - Informe i certificat 2010/233

MUTACIÓ DEMANIAL DE LA CONCESSIÓ DE L'EDIFICI CENTRAL DE LA CASERNA, ON HI HA UBICAT UN SERVEI DE CÀTERING.

Interessat: HOSPITAL COMARCAL DE SANT BERNABE (G08411068)

### **MOTIVACIÓ**

Atès que l'ajuntament de Berga, és titular del bé de domini públic de la planta soterrani de l'edifici central de l'antiga caserna militar, amb una superfície construïda aproximadament de 813,70 m<sup>2</sup>, per a la instal·lació d'un restaurant i una cuina de producció amb servei de catering destinat a la prestació dels serveis d'alimentació a ens públics i privats, i en particular destinada a garantir el subministrament de l'alimentació de l'Hospital Comarcal de Sant Bernabé.

Vist que en data 22 de maig de 1998, es va aprovar el Plec de condicions Jurídiques i Económico-administratives que havia de regir la concessió administrativa de referència.

Atès que per Acord de 30 de juliol de 1998, l'empresa Aramak era adjudicatària de la concessió de la planta soterrani de l'edifici central de l'antiga caserna militar del Pla de l'Alemany per al seu ús com a catering.

Vist que en data 24 de gener de 2001, l'empresa Aramak i Restaurantes en concessió S.A, van arribar a un acord de cessió del contracte per l'explotació en concessió administrativa de part de l'edifici de la caserna per a la ubicació d'un servei de catering i prestació d'aquest servei a l'hospital Sant Bernabé i la Residència Sant Bernabé. Aquest acord va ser aprovat per part de l'Ajuntament, mitjançant Acord de Ple de data 22 de febrer de 2001.

Atès que en data 8 de maig de 2003, i per Acord de Ple es va aprovar modificar el contracte administratiu de servei d'alimentació, modificant l'annex de data 10 de setembre de 2002, mitjançant revisió de l'Acord tercer del contracte en el sentit literal següent: *"Restaurantes en concessió, S.A, estarà exempta del pagament del cànon des de l'inici del contracte fins a 31 de desembre de 2006. De l'1 de gener al 31 de desembre de 2006, s'abonarà 601,00€. A partir de l'1 de gener de 2007, el cànon es regirà segons allò disposat en l'acord tercer del contracte de 14 de març de 2001, que és de 12.202,20€. Aquest Acord es subscriu a fi de permetre fer front a la inversió de 24.040,48€ per part de Restaurantes en Concessió, S.A, pel canvi de l'extracció de la cuina central"*

Vist que el servei es du a terme des de l'organisme autònom de l'Ajuntament de Berga, Patronat de l'hospital Sant Bernabé de Berga, que gestiona també l'hospital i la Residència. En aquest sentit, és qui té el contacte directe de que el servei de càtering es presti en les condicions de qualitat i control adequades en referència a l'alimentació dels pacients i usuaris de la residència. En aquest sentit, l'organisme autònom del patronat de l'hospital Sant Bernabé és el que s'encarrega de fer efectiu el pagament de les factures del servei de catering tant de l'hospital com de la residència. Per tant doncs, es produeix la distinció següent: la concessió demanial i el contracte de servei és de l'ajuntament, però el seguiment i pagament del contracte es fa des del l'Hospital Sant Bernabé.

Vist que es pretén ser més eficient en el seguiment d'aquest contracte i vetllar per la prestació del catering en les millors condicions possibles.

Atès que en relació a la concessió administrativa del bé demanial de la planta soterrani de l'edifici central de l'antiga caserna militar, li és d'aplicació la legislació patrimonial de



les administracions públiques, i en concret de l'administració local (Llei 33/2003, de 3 de novembre de patrimoni de les administracions públiques, Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el reglament de la llei de patrimoni de les administracions públiques, Llei 7/1985, de 2 d'abril de bases i règim local, Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i el plec de condicions de l'any 98 amb les modificacions referenciades. Igualment s'ha de tenir en compte les disposicions transitòries primera i tercera de la Llei 3/2003.

En referència al contracte del servei de catering de l'hospital i la Residència Sant Bernabé, atès que es tem davant d'un contracte administratiu tipus, la Disposició Transitòria Primera en el seu apartat segon, de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes de les administracions públiques (LCSP), preveu expressament que els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present llei, es regiran en quan als seus efectes, compliment i extinció inclosa la seva durada i règim de prorrogues per la normativa anterior. O sigui, pel Real Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes de les administracions públiques, i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de la llei de contractes de les administracions públiques.

Vist la complexitat de l'expedient, i atès que ens trobem davant d'un bé de domini públic vinculat a un servei públic, que gestiona un organisme autònom. Per tal de gestionar la concessió demanial i el contracte de servei, es planteja la necessitat de procedir a l'aprovació d'una *mutació demanial*, mitjançant la qual es realitza un canvi de subjecte sense perdre la naturalesa jurídica del bé (bé de domini públic, que està caracteritzat per les notes de: inembargable, inalienable i imprescriptible) i assignar l'immoble de la planta soterrani de l'edifici central de l'antiga caserna militar, amb una superfície construïda aproximadament de 813,70 m<sup>2</sup>, al Patronat de l'Hospital Sant Bernabé, per poder donar compliment a la gestió eficient del servei de catering del mateix equipament i la Residència Sant Bernabé. En aquest sentit, i atès que els plecs aprovats pel Ple de l'Ajuntament, i que regeixen l'esmentada concessió, també es creu convenient procedir a la seva modificació per tal de preveure expressament la possibilitat de subrogació en l'esmentada concessió.

Vista la Disposició Addicional Segona de la LCSP

## DISPOSICIÓ

El ple de la corporació acorda:

**Primer.-** APROVAR la mutació demanial de l'immoble de propietat municipal de la planta soterrani de l'edifici central de l'antiga caserna militar, amb una superfície construïda aproximadament de 813,70 m<sup>2</sup>, per a la instal·lació d'un restaurant i una cuina de producció amb servei de catering destinat a la prestació dels serveis d'alimentació a ens públics i privats, i en particular destinada a garantir el subministrament de l'alimentació de l'Hospital Comarcal de Sant Bernabé, inscrit l'Inventari de Béns, de l'epígraf I.2.a) de l'art. 106 del Reglament de Patrimoni dels ens locals i, en el Registre de la Propietat de Berga, tom 908, llibre 211, de Berga, foli 107, finca núm. 12.338, que passarà a ser adscrit a l'organisme autònom del Patronat de l'Hospital Sant Bernabé i Residència Sant Bernabé que en gestionen el servei. Un cop aprovada la mutació s'haurà de formalitzar mitjançant Acta amb la intervenció del representant de l'Ajuntament i del Patronat de l'Hospital Sant Bernabé i se'n donarà compte al patronat en la següent reunió ordinària.



**Segon.-** DISPOSAR que la present mutació demanial sigui anotada a l'inventari de béns municipal i sigui comunicada al registre de la Propietat.

**Tercer.-** MODIFICAR, el plec de condicions jurídiques i economico-administratives que regeix la concessió administrativa de part de l'edifici central de la caserna per a l'ubicació del catering afegint-hi una nova clàusula en l'aparta C del punt 5è relacions entre les parts, amb el següent redactat:

- autoritzar, en el seu cas, i sempre prèvia autorització de l'òrgan municipal o Organisme autònom competent la transmissió de la present concessió, amb les instal·lacions que s'han realitzat per a la prestació del servei de catering mitjançant negoci jurídic inter vivos o per causa de mort, o mitjançant fusió, absorció o escissió de societats, durant el termini de vigència de la concessió a persones físiques o jurídiques prèvia declaració jurada de no estar incurs en cap de les prohibicions de contractar previstes a l'art. 49 LCSP, i tenir l'adequada solvència tècnica, econòmica i financera. La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar mitjançant els mecanismes previstos a l'art. 64.1.b) LCSP.

**Quart.-** NOTIFICAR aquest Acord al Patronat de l'Hospital Sant Bernabé.

#### Deliberacions:

Prèviament a la votació de l'assumpte es produeixen les següents intervencions:

EL grup municipal socialista, entén l'expedient administratiu i la solució des d'un punt de vista administratiu que es pretén donar al tema de la concessió i el contracte de càtering. No obstant això, i fent autocrítica per no haver portat aquest tema més bé, no creuen que des d'un punt de vista de gestió de l'immoble ni tampoc obrir la possibilitat de poder traspasar la concessió de la caserna, aquesta sigui una bona solució. Per aquest motiu votaran en contra de l'acord.

El grup municipal de la CUP, coincideix en l'autocrítica en aquest tema, no obstant això, creu que centralitzar el tema en un de sol ens per a gestionar la concessió i el contracte de serveis creu que és una bona solució pel seguiment d'aquest tema.

Finalment l'Alcalde explica que efectivament es tracta de donar solució a un problema com és la manca de qualitat del servei de càtering i el fet que aquest va relacionat amb la concessió. D'aquesta manera serà un únic òrgan el que decideixi sobre aquest tema i així fer-ne un seguiment adequat. El que si té molt clar, és que s'ha de solucionar el problema del càtering el més aviat possible i així ho intenten fer.

#### Votacions:

Sotmès a votació el dictamen dalt transcrit, s'aprova per majoria absoluta dels membres consistorials presents amb el següent resultat:

**Votació:** aprovat per majoria absoluta

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 2 vots CUP, 1 vot ERC, 1 vot del senyor Regidor Saña

**Vots en contra:** 6 vots del PSC

**Abstencions:** ---

## **B.10. Reglament de funcionament de l'Escola Municipal de Música de Berga.**

### **PROCEDIMENT**

Proposta a JGL i Ple - Informe i certificat 2010/234



## REGLAMENT DE FUNCIONAMENT DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE BERGA

Interessat: AJUNTAMENT DE BERGA (P0802200F)

### MOTIVACIÓ

Atès que l'Ajuntament de Berga, té el creat el servei municipal d'escola de música, el qual es gestiona de forma directa mitjançant l'organisme autònom del patronat municipal de l'escola de música.

Atès que d'acord amb el que es preveu a la legislació aplicable, és necessari que el servei prevegi mitjançant reglament, la determinació de l'abast de prestacions a favor dels ciutadans i el seu funcionament.

Vist que en data 10 de març de 2008, per part del Patronat de l'Escola de Música de Berga, es va prendre en consideració aprovar el reglament de règim intern d'aquest centre, per tal d'introduir en el seu cas modificacions i posteriorment procedir a la seva tramitació.

Atès la proposta presentada per part dels treballadors de l'Escola Municipal de Música de Berga, a través del director de la mateixa.

Vist els arts. 4.1.a), 49, 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i de règim local, 177 i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, 55 i 56 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, 60 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis i els estatuts del patronat d'activitats municipal.

### DISPOSICIÓ

El ple de la corporació acorda:

**Primer.-** Aprovar el projecte de REGLAMENT DE FUNCIONAMENT DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE BERGA, presentat a instància del mateix organisme autònom, que a continuació es reproduceix:

### REGLAMENT DE RÈGIM INTERN DE FUNCIONAMENT DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE BERGA.

El RRI recull, en el marc dels projectes educatiu i curricular, els aspectes relatius al funcionament intern del centre en allò no específicament present a l'ordenament normatiu general.

El present Reglament de Règim Intern és redactat de conformitat amb el Decret 279/2006 sobre drets i deures de l'alumnat i regulació de la convivència en els centres educatius no universitaris de Catalunya, publicat al DOGC núm. 4670 del 06/07/06.

De la mateixa manera, té en compte la normativa del Departament d'Educació, tant la que publica de cara al començament de curs com qualsevol altra que s'hi relacioni.

El Decret 279/2006, esmentat al començament, en el seu Art. 22, fa una molt precisa descripció de què s'ha d'entendre com a respecte a les normes de convivència:

- Respectar la llibertat de consciència i les conviccions religioses, morals i ideològiques, com també la dignitat, la integritat i la intimitat de tots els membres de la comunitat educativa.
- No discriminar cap membre de la comunitat educativa per raó de naixement, raça, sexe o per qualsevol altra circumstància personal o social.
- Respectar el caràcter propi del centre, quan existeixi, d'acord amb la legislació vigent.



- d) Respectar, utilitzar correctament i compartir els béns mobles i les instal·lacions del centre i dels llocs on dugui a terme la formació pràctica com a part integrant de l'activitat escolar.
- e) Complir el reglament de règim interior del centre.
- f) Respectar i complir les decisions dels òrgans unipersonals i col·legiats i del personal del centre, sens perjudici que pugui impugnar-les quan consideri que lesionen els seus drets, d'acord amb el procediment que estableixi el reglament de règim interior del centre i la legislació vigent.
- g) Participar i col·laborar activament amb la resta de membres de la comunitat escolar, per tal d'afavorir el millor desenvolupament de l'activitat educativa, de la tutoria i l'orientació i de la convivència en el centre.
- h) Propiciar un ambient convivencial positiu i respectar el dret de la resta de l'alumnat al fet que no sigui pertorbada l'activitat normal en les aules.

#### PRINCIPIS

- Article 1. Es considera que la comunitat educativa està formada per tot el professorat, alumnat, pares i personal no docent del centre.
- Article 2. D'acord amb l'article 15 del Capítol 1 de l'esmentat Decret, es defensarà la llibertat d'expressió dins del recinte, considerant que l'objectivitat, la flexibilitat i la tolerància han d'ésser valors expressament promoguts per la comunitat educativa, la qual cosa implica el rebuig a qualsevol mena de proselitisme, sigui del tipus que sigui.
- Article 3. L'estudi constitueix un dret i un deure bàsics dels alumnes per tal d'aconseguir una bona preparació humana i acadèmica. Això implica les següents obligacions: assistir a classe i respectar els horaris establerts, utilitzar un llenguatge respectuós i correcte, participar en les activitats acordades en el calendari escolar, realitzar les tasques docents encomanades pels professors i respectar el dret a l'estudi dels companys.

#### PUNTUALITAT, ASSISTÈNCIA I MODIFICACIONS HORÀRIES

A més del seu valor formal i de la seva caracterització com a conducta que afavoreix la convivència, la puntualitat és imprescindible per al bon funcionament del Centre. És un deure dels professors mantenir una puntualitat estricta. La seva puntualitat servirà d'exemple als alumnes i permetrà d'ésser exigents en aquesta qüestió.

- Article 4. Tots els professors tenen l'obligació d'assistir puntuals a les seves classes. El professor podrà marxar de la seva aula transcorreguts 15 minuts des del moment de l'inici de la classe si l'alumne no s'ha presentat. En el cas de classes col·lectives passarà el mateix si no es presenta cap alumne del grup.
- Article 5. Quan un professor prevegi que no podrà assistir a una classe, independentment dels tràmits per justificar la seva absència, advertirà amb la màxima antelació la direcció, o la persona delegada, perquè pugui prendre les mesures oportunes.
- Article 6. En cas de malaltia d'un professor, prèvia a la presentació de la baixa laboral, l'escola posarà tots els mitjans per trobar un professor substituït de l'especialitat o es farà càrrec de la classe el professor de guàrdia; malgrat tot l'escola no pot garantir la cobertura de totes les franges horàries.
- Article 7. Cal que els professors justifiquin les seves absències amb anticipació a través dels mecanismes establerts.
- Article 8. L'alumne té l'obligació d'assistir a classe. En cas d'absència, s'ha de justificar prèviament de la següent manera: telefònicament, personalment o per correu electrònic a [administracio@escolademusica.ajberga.org](mailto:administracio@escolademusica.ajberga.org). En el cas dels alumnes menors d'edat, haurà de realitzar la justificació el pare, la mare o el tutor legal de l'alumne.
- Article 9. Les justificacions s'han de fer tan aviat com sigui possible. Si l'alumne ha d'arribar tard o marxar abans que s'acabi la classe, també s'haurà de justificar.
- Article 10. Cada professor anotarà els alumnes absents a la seva hora de classe i ho comunicarà regularment a secretaria. S'informarà els pares, en el cas d'alumnes menors d'edat, quan hi hagi tres absències seguides sense justificació. En els casos greus, el cap d'estudis intervindrà per prendre les mesures correctores que consideri més adients.
- Article 11. Els responsables de les formacions portaran a terme un control rigorós de l'assistència dels alumnes amb el procediment establert en l'Article 10.
- Article 12. Quan, per qualsevol motiu, el professor consideri convenient fer una modificació del seu horari inicial, serà necessari que el cap d'estudis ho aprovi amb anterioritat. Sense aquesta aprovació, la classe que hagi sofert el canvi es considerarà com a no impartida a tots els efectes legals.



Article 13. Les sancions per a aquests tipus de faltes les imposarà l'equip directiu, prenent les consideracions prèvies necessàries.

#### CLASSES

Article 14. En cas de perturbació greu en la marxa de la classe, el professor podrà prendre les mesures que cregui oportunes. En cas de perturbació molt greu, serà el Consell Escolar qui decidirà la sanció corresponent. Tot i així, el professor no està autoritzat a prohibir que un alumne assisteixi a les seves classes permanentment.

Article 15. Els pares són responsables dels alumnes menors d'edat fins que no entrin a l'aula; també en són responsables durant el temps que transcorre entre classe i classe. Per altra banda, un cop finalitzi la classe i els alumnes surtin de l'aula, la responsabilitat torna a recaure en els pares.

Article 16. Ningú no pot accedir directament a una aula, excepte el propi alumne, sense l'autorització prèvia de secretaria.

Article 17. El públic assistent a les audicions procurarà accedir a l'auditori puntualment i esperarà el final de l'acte per abandonar la sala. Si es vol accedir a l'audició un cop començada, s'haurà d'esperar que acabi la interpretació de la peça.

#### ACTIVITATS I SORTIDES QUE ALTEREN L'HORARI GENERAL DE LES CLASSES

Article 18. Les propostes que impliquin sortides del centre, ja siguin de classe o de formacions, hauran de ser aprovades pel Consell Escolar del centre. Com a norma general, cal incloure-les al pla anual i aquest, a la vegada, l'ha d'aprovar el Consell Escolar.

Article 19. Excepte en casos impossibles de preveure no es podrà fer cap altra excursió o sortida que les aprovades prèviament pel Consell Escolar en les dates fixades. Les situacions excepcionals s'han de comunicar al Consell Escolar el més aviat possible.

Article 20. L'aprovació pel Consell Escolar de qualsevol activitat o sortida suposa respectar estrictament aquestes normes:

- a) és imprescindible, per a participar en les sortides, l'autorització, firmada per pares o tutors, del formulari corresponent.
- b) les possibles despeses dels professors acompanyants seran afegides al pressupost general i satisfetes proporcionalment pels alumnes.
- c) els professors acompanyants seran, preferentment, els del propi grup.

Article 21. Al llarg d'aquestes activitats, i en la mesura que poden servir de projecció externa del Centre, el comportament haurà de ser acurat i les possibles males conductes dels alumnes tingudes en compte per a posteriors sortides i activitats.

Article 22. Respecte a les activitats que alterin l'horari habitual d'alguna classe, serà necessària l'autorització de direcció. En cap cas no es comunicarà aquesta activitat abans d'haver obtingut l'esmentada autorització.

#### AVALUACIÓ

Article 23. El professor comunicarà als alumnes, a principis del curs, els criteris establerts pel seu departament quant a l'avaluació i la importància que hi tindran els aspectes procedimentals, de contingut i d'actitud, així com el treball i interès demostrats per l'alumne.

Article 24. El professor pot fer un exercici a classe en qualsevol moment per tal de fer el seguiment dels alumnes.

Article 25. Per tal de repetir una prova a un alumne que no hi ha assistit, cal que aquest ho demani i presenti un justificant de la seva absència al cap d'estudis, abans de la prova, si és possible i, si no, immediatament després de la seva reincorporació. En tot cas, dependrà del criteri del professor en coordinació amb el cap d'estudis, ja que, si consideren que tenen prou informació sobre l'alumne, poden optar per prescindir d'aquella prova atorgant una avaluació positiva o negativa segons es cregui convenient.

Article 26. És responsabilitat del cap d'estudis o, per delegació, del cap de departament, quan diversos professors imparteixen la mateixa matèria, els criteris d'avaluació siguin uniformes per a tots, establerts prèviament i coneguts per tots els implicats en el procés d'avaluació.

Article 27. L'alumne té dret a veure les proves una vegada corregides i que se li expliquin els errors comesos. El professor, per la seva banda, tindrà la responsabilitat de comunicar els resultats de les proves com més aviat millor.



**Article 28.** Dues vegades per curs, els professors informaran directament els pares dels resultats de l'avaluació dels alumnes menors d'edat. Els pares tenen l'obligació d'assistir a l'entrevista d'acord amb l'horari proposat pel professor.

### **GRANS FORMACIONS**

A efectes d'aplicació d'aquest Reglament, es consideraran "grans formacions" la Banda, la Coral i l'Orquestra de l'Escola. Aquestes formacions tindran el tractament que es descriu a continuació:

**Article 29.** Podran ser membres de la formació tots els alumnes de l'escola i els no alumnes segons el què estableix l'Article 37.

**Article 30.** Estarà regida per una comissió formada per l'equip directiu, el director de la formació i sis membres de la formació de com a mínim 15 anys elegits democràticament d'entre tots els components.

**Article 31.** La comissió tindrà capacitat de prendre decisions sempre que no interfereixen ni aquest reglament ni normes de rang superior.

**Article 32.** S'elegirà un President de la comissió que no podrà ser membre ni de l'equip directiu ni del claustre de professors. El President tindrà el deure de convocar la comissió periòdicament i de vetllar pel compliment de les decisions que es prenguin.

**Article 33.** La capacitat de convocar la comissió correspon al President, com estableix l'Article 32. Nogensmenys, l'equip directiu pot convocar-la. També podrà sol·licitar la convocatòria d'acord unànime dels sis membres de la formació que formen part de la comissió.

**Article 34.** Els tres membres més antics dels sis membres de la formació que formen part de la comissió quedaran automàticament alliberats de les seves funcions al final de cada curs acadèmic. Tot i així, podran ser reelegits.

**Article 35.** Anualment, la comissió tindrà el deure de presentar un estat de comptes, un pla anual i la memòria d'activitats de la formació al Consell Escolar per a la seva aprovació.

**Article 36.** La formació podrà disposar d'un reglament propi que haurà de ser aprovat pel Consell Escolar.

**Article 37.** Els requisits d'accés els fixarà la direcció del centre d'acord amb el director de la formació i els respectius professors d'instrument i, si s'escau, d'acord amb el reglament de la formació. Tindran prioritat els alumnes ja matriculats a l'escola.

Aquest reglament vol reconèixer el caràcter especial de la Coral de l'Escola, tan pel què fa als seus orígens com a continuació de la formació Borinots, com també per la seva singularitat ja que constitueix una formació reconeguda que és una excepció de bon nivell en relació amb les formacions corals de les escoles de música del país.

### **EXPOSICIÓ D'AVISOS, CARTELLS...**

**Article 38.** Per seguir un cert ordre i evitar la col·locació, en qualsevol lloc, de cartells, avisos, etc., se seguiran les normes següents:

- a) els llocs adients per a col·locar-hi manifestos, anuncis, cartells, etc., són les cartelleres ad hoc, sense que puguin exposar-se en cap altre lloc.
- b) tots els textos exposats han d'anar signats de manera llegible, si no són impresos. Quan es tracti d'un text imprès o fotocopiats, cal que una persona concreta se n'hagi fet responsable, davant de la direcció, abans de la seva exposició.
- c) cal recordar, sobre aquest punt, la prohibició expressa de fer proselitisme de qualsevol tipus: polític, religiós, ideològic...
- d) és necessària l'autorització expressa de la direcció per exposar qualsevol anunci (vendes, classes, habitacions...) en les cartelleres.

### **BEGUDES ALCOHÒLIQUES I TABAC**

**Article 39.** D'acord amb les normes vigents, està rigorosament prohibit introduir, vendre o consumir begudes alcohòliques al centre.

**Article 40.** Segons l'article 13 de la llei 10/1991, de 10 de maig, del Parlament de Catalunya, "no es pot fumar en els centres d'ensenyament de qualsevol nivell".

### **MANTENIMENT DEL MATERIAL DEL CENTRE**

**Article 41.** Els alumnes que, intencionadament o bé per negligència, causin danys a les instal·lacions dels centres docents o al seu material, o bé sostreguin aquest material, estan obligats a reparar el dany o a restituir el que hagin sostret. En tot cas, la responsabilitat civil correspon als alumnes, si són



majors d'edat, o als pares o representants legals dels alumnes menors d'edat en els termes previstos en la legislació vigent.

Article 42. És competència del Consell Escolar promoure l'optimització de l'ús de les instal·lacions i material escolar i la seva renovació, així com vetllar per la seva conservació.

Article 43. No es podrà treure del recinte escolar cap material ni instrument sense l'expressa autorització, per escrit, de la direcció i, si es dóna el cas, del professor de l'especialitat. A més, la direcció podrà exigir la signatura d'un contracte.

Article 44. En el cas que el director consideri que la finalitat de la cessió del material o instrument és lucrativa, podrà demanar una compensació econòmica d'acord amb els barems que estableixi el Consell Escolar.

#### **INSTRUMENTS DE LLOGUER**

Article 45. Els professors decidiran l'assignació dels instruments de lloguer a partir dels següents criteris:

- 1) Antiguitat com a alumne, tenint preferència els més nous.
- 2) Rendiment acadèmic amb l'instrument.

Article 46. Els alumnes socis de l'APA de l'escola tindran prioritat per davant dels que no en siguin.

Article 47. Els alumnes que comparteixin instrument hauran de lliurar-lo puntualment al company amb el qual el comparteixin. En cas que no sigui així, es podrà privar l'alumne de l'ús de l'instrument, segons consideri la direcció.

Article 48. La direcció del centre vetllarà pel compliment estricte de les clàusules reflectides en un contracte que hauran d'acceptar l'Escola i la part interessada. Podrà signar l'alumne en cas que sigui major d'edat i els pares o tutor legal en el cas que no sigui així.

Article 49. No es podrà fer ús de l'instrument de lloguer, ni tan sols al mateix centre, sense haver signat prèviament el contracte corresponent.

#### **PREINSCRIPCIÓ**

Article 50. Serà necessari realitzar la preinscripció en les dates que determini la direcció del centre, que serà l'encarregada d'assignar les places segons els criteris de puntuació següents:

- 1) Alumnes ja matriculats al centre durant el curs anterior a la preinscripció: 60 punts.
- 2) Empadronament a la ciutat de Berga: 25 punts.
- 3) Empadronament en alguna població amb conveni econòmic signat entre l'Ajuntament de Berga i el de la població en qüestió per al cofinançament dels ensenyaments musicals: 25 punts.
- 4) Membres de la mateixa unitat familiar dels alumnes matriculats el curs anterior: 15 punts.
- 5) Si s'ha estat a la llista d'espera de l'instrument pel qual es sol·licita plaça, s'obtingran 15 punts. Aquesta puntuació no és acumulable amb la del punt anterior (4).

Article 51. Si després de l'aplicació dels criteris anteriors es creen situacions d'empat, les places s'assignaran per sorteig.

Article 52. Tothom qui hagi realitzat la preinscripció i no hagi obtingut plaça passarà a la llista d'espera. L'ordre d'entrada vindrà determinat pels punts obtinguts, de major a menor puntuació i, en cas d'empat, per sorteig.

Article 53. Qualsevol sol·licitud rebuda fora del període de preinscripció passarà automàticament a la llista d'espera per darrere dels alumnes preinscrits no admesos seguint l'ordre de la data de sol·licitud.

#### **MATRICULACIÓ**

Article 54. Els alumnes del centre s'hauran de matricular cada curs ens els períodes que fixi la direcció del centre. No podran rebre classes ni tenir assignat un horari sense haver formalitzat prèviament la matrícula.

Article 55. Els alumnes que modifiquin o anul·lin la matrícula hauran de comunicar-ho al seu professor i a la secretaria del centre abans del 31 de gener del curs actual. A partir d'aquesta data no s'acceptarà cap baixa.

Article 56. Les baixes o modificacions només es faran efectives el mes següent si han estat realitzades abans de l'últim dia del mes actual.





- Article 57. No es considerarà efectiva una baixa o modificació que no hagi estat signada per l'alumne, en cas que sigui major d'edat, o pels pares o tutors de l'alumne, en el cas que sigui menor d'edat; tot en els períodes establerts en l'Article 55 i en l'Article 56.
- Article 58. En alguns casos, per motius organitzatius, la secretaria de l'escola podrà exigir la permanència al centre de l'alumne durant tot el curs acadèmic amb el consentiment previ del mateix alumne, si és major d'edat, o del pare, mare o tutor legal de l'alumne, si és menor d'edat. En aquest cas s'haurà d'omplir i signar el formulari corresponent.
- Article 59. En les classes col·lectives, excepte en formacions i classes especials, els alumnes es podran matricular a qualsevol dels grups ofertats. En el cas que se superi la ràtio màxima de 15 alumnes per grup i si no s'arriba a una entesa amb els afectats es procedirà a realitzar un sorteig per redefinir els components de cada grup.
- Article 60. Els alumnes que sol·licitin la convalidació de crèdits de l'Ensenyament Secundari Obligatori o del Batxillerat no podran reduir el nombre d'hores reconegudes un cop el centre on l'alumne cursi els ensenyaments de règim general comuniqui a l'Escola de Música que s'ha acceptat la convalidació o reconeixement.
- Article 61. Els alumnes que no estiguin al corrent de pagament de tres mensualitats, seran requerits per part de la Comissió Executiva mitjançant proposta de resolució, per tal que facin efectiva la totalitat del deute acumulat en un termini de, com a màxim, deu dies després de la recepció del requeriment. Simultàniament se'ls donarà audiència pel mateix termini, per tal que al·leguin el que considerin pertinent. Si en aquest termini no han fet efectiu el deute ni han presentat cap reclamació o al·legació, la proposta s'aixecarà a definitiva i es procedirà a donar de baixa automàtica de l'alumne, de l'Escola Municipal de Música de Berga.
- Article 62. L'escola Municipal de Música de Berga no admetrà la matrícula d'alumnes que hagin estat donats de baixa per la causa especificada a l'article 61 d'aquest reglament i que no hagin regularitzat el seu deute en el moment de formalitzar el tràmit de matriculació. Per aquest motiu, es coordinarà amb la intervenció municipal per comprovar aquests extrems.

#### FALTES, SANCIONS I INTERPRETACIÓ D'AQUEST REGLAMENT

Aquest Reglament es remet, especialment, als capítols 2 i 3 del títol 3 del Decret de drets i deures dels alumnes i, més en general, a l'esperit i la lletra del mateix Decret i proclama, expressament, la necessitat de potenciar, tant com sigui possible i convenient, les sancions educatives, o sigui aquelles que ajudin a comprendre, després de reflexionar sobre les faltes comeses, i serveixin per reparar els danys causats: neteja, reparació, tasques de servei a la col·lectivitat. El seguiment d'aquesta qüestió és responsabilitat del cap d'estudis.

- Article 63. Les faltes i sancions les imposarà el Consell Escolar, prenent les consideracions prèvies necessàries. Són excepció els casos previstos en l'Article 13.
- Article 64. Els dubtes que es derivin de la interpretació d'aquest reglament seran resolts per la Comissió executiva.

**Segon.-** Sotmetre l'Acord i el projecte de reglament al tràmit d'informació pública mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un mitjà de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Berga, per termini de trenta dies, per a la formulació de reclamacions i al·legacions. En el cas que, no s'hagués presentat cap reclamació o suggerència durant aquest termini, s'entendrà definitivament adoptat l'acord i el reglament.

#### Deliberacions:

Prèviament a la votació de l'assumpte es produeixen les següents intervencions:  
El senyor Bullich, demana una petita rectificació del tercer paràgraf del reglament, on hi hauria de constar Departament d'Educació. En la resta del reglament estan d'acord ja que entre d'altres qüestions, és important regular les baixes de matrícula i què fer amb els impagats.



Per part del grup municipal de la CUP, també el veuen correcte i només manifesten el seu desacord en no poder subvencionar als alumnes que realment tinguin qualitats per a poder accedir a l'escola municipal de música mitjançant criteris de renda.

Votacions:

Sotmès a votació el dictamen dalt transcrit, s'aprova per unanimitat dels membres consistorials presents amb el següent resultat:

**Votació:** aprovat per unanimitat

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 6 vots PSC, 2 vots CUP, 1 vot ERC, 1 vot del senyor Regidor Saña

**Vots en contra:** ---

**Abstencions:** ---

**B.11. Proposta de modificació dels acords de condicions del personal funcionari i del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Berga.**

**PROCEDIMENT**

Proposta a JGL i Ple - Informe i certificat 2010/235

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DELS ACORDS DE CONDICIONS DEL PERSONAL FUNCIONARI I DEL CONVENI COL·LECTIU DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE BERGA

Interessat: COMITE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT

**MOTIVACIÓ**

Constitució de la mesa de negociació comuna del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Berga en data 1 de març de 2010, per tractar sobre diversos aspectes dels capítols II i VII dels vigents acords de condicions i conveni del personal laboral de l'Ajuntament de Berga, de la qual en surten els 3 annexos que s'adjunten a aquest Dictamen.

**DISPOSICIÓ**

El ple de la corporació acorda:

**Primer.-** Aprovar la modificació i revisió de l'acord de personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Berga atenent a la necessitat de reduir les despeses municipals i amb el beneplàcit de la Junta de Personal, el Comitè d'empresa i les Centrals Sindicals, en els aspectes recollits a cadascú de 3 annexes d'aquest dictamen.

**Segon.-** Acordar com efectes d'aquesta modificació els previstos a cadascun dels annexos abans esmentats.

**Tercer.-** Comunicar els anteriors acords al Departament de Treball als efectes que corresponguin, i notificar al departament de recursos humans, intervenció i tresoreria la modificació acordada als efectes corresponents.

Deliberacions:

Prèviament a la votació de l'assumpte es produeixen les següents intervencions:



El grup municipal socialista es felicita que finalment s'hagi tornat a obrir la via negociadora entre l'Ajuntament i els seus treballadors. De manera que si s'ha arribat a un acord, hi donaran ple suport.

El grup municipal de la CUP també se suma a aquesta postura i es feliciten per la reducció d'hores extres a fer pels treballadors de l'Ajuntament, que també comportaran un estalvi en el pressupost d'enguany.

Votacions:

Sotmès a votació el dictamen dalt transcrit, s'aprova per unanimitat dels membres consistorials presents amb el següent resultat:

**Votació:** aprovat per unanimitat

**Vots a favor:** 6 vots CIU, 6 vots PSC, 2 vots CUP, 1 vot ERC, 1 vot del senyor Regidor Saña

**Vots en contra:** ---

**Abstencions:** ---

**C. SECCIÓ DE CONTROL (ART. 46.2.E LBL)**

**C.12. - DONACIÓ DE COMPTE DE LES DISPOSICIONS DE L'ALCALDE I DE LA COMISSIÓ DE GOVERN ADOPTADES DES DE LA DARRERA SESSIÓ ORDINÀRIA:**

**c.12.a. - DECRETS DE L'ALCALDE: DEL 584/2010 AL 768/2010.**

El Ple en queda assabentat.

**c.12.b. - ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN MUNICIPAL: sessions de la 17/2010 a la 20/2010.**

El Ple en queda assabentat.

**C.13. PRECS I PREGUNTES.**

13.1.- El senyor Bullich pregunta en relació al pla d'actuació en els espais públics de la ciutat que va entrar per instància l'associació de veïns dels Quatre Barris, a veure quina planificació tenen al respecte. L'Alcalde explica que un cop passada la fira de maig i la Patum la brigada municipal ja té agendades diverses d'aquesta actuacions.

13.2.- El senyor Bullich pregunta sobre la situació de MUTUAM, i quines actuacions s'han realitzat al respecte d'acord amb la moció aprovada a l'anterior ple. L'Alcalde explica que estan pendents d'una reunió amb el CATSALUT i quan se'ls convoqui se n'informarà al ple.

13.3.- El senyor Bullich sobre aquest mateix tema i la petició de la moció que mentre durés aquest procés de MUTUAM poguessin continuar treballant en l'immoble actual mentre no es trobés un nou emplaçament, pregunta com tenen la nova ubicació. L'Alcalde contesta que estan estudiant el nou emplaçament amb els tècnics del CATSALUT, i un cop es possin d'acord procediran a fer-ne la cessió.

13.4.- El senyor Bullich demana com estan els treballs de la futura escola bressol. L'Alcalde contesta que en el proper ple es portaran els plecs per a la seva aprovació per part del Ple, d'acord amb l'avantprojecte ja autoritzat pel Departament d'Educació.

13.5.- El senyor Bullich pregunta pel decret 721/2010 sobre l'aprovació d'una operació de crèdit per a l'adquisició del CASINO de Berga per a ubicar-hi la nova escola



municipal de música. L'Alcalde explica que aquest decret es va dictar per urgència atès el Decret de Govern del senyor Zapatero que congelava l'endeutament municipal pels propers anys. En aquest sentit explica que atesa la rectificació d'errades del mateix Reial Decret estatal, no es va signar ni tirar endavant aquest decret, per tant és un error que s'ha d'esmenar.

13.6.- El senyor Bullich també demana en relació a l'edifici del Casino com tenen la signatura per disposar de l'immoble i l'usdefruit. L'Alcalde explica que des del Jutjat ja s'ha assenyalat per poder resoldre aquest tema i poder-se signar el conveni urbanístic.

13.7.- EL senyor Bullich pregunta pel termini de finalització de les obres de la Rasa del Molins. L'Alcalde explica que els tècnics li han comunicat que s'acabaran abans de començar l'estiu, i que també hi està treballant la brigada per acabar aviat les obres. No obstant això, aclareix que estan més avançades del que sembla.

13.8.- El senyor Bullich, per part del grup municipal socialista, pregunta sobre quan es connectaran les plaques fotovoltaïques que hi ha instal·lades a l'edifici de la Il·lar Sta. Maria de Queralt, ja que cada dia que passa són ingressos que es deixen de percebre. L'Alcalde respon que s'hi està treballant, però que ara ja és un tema que depèn de la companyia.

13.9.- El senyor Bullich trasllada a l'equip de govern un prec en relació a la prolongació del passeig de la Indústria, on hi ha una part del paviment que està absolutament malmesa i demana si es podria procedir a la seva reparació. L'Alcalde respon que ja s'ha traslladat aquests fets a l'empresa constructora ja que l'obra està en garantia i encara no s'ha procedit a la seva recepció definitiva.

13.10.- El senyor Bullich també trasllada a l'equip de govern una petició d'un grup de veïns del passeig de la Pau per tal de canviar els llums que hi ha a la rotonda on ara hi ha instal·lat el monument de la Patum, ja que la majoria estan fosos. L'Alcalde en pren nota i confirma aquesta situació i que es procedirà al seu arranament amb les actuacions d'enjardinament d'aquest indret.

13.11.- Finalment el senyor Bullich comenta i felicita a l'equip de govern perquè finalment s'ha publicat al BOPB la rectificació de l'edicta de les Ordenances Fiscals en referència a les famílies monoparentals. En aquesta línia demana si des de l'Ajuntament s'està fent la difusió necessària perquè els veïns de Berga en tinguin coneixement. L'Alcalde explica que efectivament des de l'Ajuntament ara s'està treballant en la tasca de donar-ho a conèixer. Igualment agraeix al grup municipal socialista la seva felicitació.

## **DECLARACIÓ DE FE PUBLICA**

Antoni Pérez i Zúñiga, secretari de l'Ajuntament de Berga, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió plenària corresponent.

I, perquè així consti, estenc aquesta acta, el contingut de la qual certifico, corresponent a la sessió plenària Ordinari del dia 10 de juny de 2010, amb el vistiplau de l'alcalde, Juli Gendrau i Farguell.

L'alcalde,

El secretari,