



CERTIFICAT

DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

ANTONI PÉREZ I ZÚÑIGA, secretari de l'Ajuntament de Berga,

CERTIFICO que el ple de la corporació, en sessió Ordinari celebrada el dia 13 de desembre de 2018, va aprovar l'acord que es transcriu a continuació:

PROCEDIMENTSEC_Expedients Patrimoni 2018/3
PRP2018/1292

REVISIÓ DE L'INVENTARI MUNICIPAL DE BÉNS 2018

Legislació aplicable:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril de bases i de règim local.
- Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, Llei de patrimoni de les administracions públiques.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova la Llei de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Reglament d'organització Municipal de l'Ajuntament de Berga.
- I restant legislació concordant.

Fonaments de dret:

En primer lloc, s'adjunta com a Annex I a aquest informe una relació de les altes, baixes i modificacions dels diferents elements de l'inventari des de l'aprovació i la corresponent rectificació del mateix. En aquest sentit, i d'acord amb la documentació facilitada a aquesta Secretaria consta el següent:

- Segons consta al llibre d'Inventari núm. 1, la primera aprovació va ser per sessió plenària del dia 2 de febrer de 1959, cosa que certifica el secretari senyor Augusto Pagés López en el mateix.
- Acord de data 28 de maig de 1968, en què hi figura l'aprovació de l'inventari de béns de l'Ajuntament de Berga (en l'expedient del cartipàs municipal 2011-2015, consta còpia compulsada del certificat original, signat pel Secretari de l'Ajuntament de Berga, senyor Jaime Sánchez Isac).

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 98e11e3ae5f1422db53868210088caed001

Uri de validació <https://seu.ajberga.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Certificat -





- Acord de data 6 de maig de 1975, on hi consta l'aprovació de la rectificació de l'inventari municipal (s'adjunta còpia compulsada del certificat original signat pel Secretari de l'ajuntament de Berga, senyor Salvador Bartoló Casals).
- Acord de data 5 de desembre de 2013, on hi consta l'aprovació de la rectificació de l'inventari municipal.
- Acord de data 4 de desembre de 2014, on hi consta l'aprovació de la rectificació de l'inventari municipal.
- Acord de data 7 de maig de 2015, on hi consta l'aprovació de la rectificació de l'inventari municipal.
- Acord de data 3 de desembre de 2015, on hi consta l'aprovació de la rectificació de l'inventari municipal.
- Acord de data 1 de desembre de 2016, on hi consta l'aprovació de la rectificació de l'inventari municipal.
- Acord de data 14 de desembre de 2017, on hi consta l'aprovació de la rectificació de l'inventari municipal.
- Acta d'arqueig extraordinari i comprovació de l'inventari municipal l'ajuntament, en la seva constitució en data 11 de juny de 2011.

Seguidament, i com a resultat de l'Annex I, s'adjunta com Annex II l'Inventari general de béns de l'Ajuntament, actualitzat a la data de 22 de novembre, on consten incorporades totes les modificacions produïdes. L'esmentat inventari s'ha confegit d'acord amb les prescripcions dels articles 106 a 118 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

L'esmentat inventari s'ha de sotmetre al Ple municipal per a la seva aprovació, doncs n'és l'òrgan competent d'acord amb l'article 222.3 del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Un cop aprovada la rectificació de l'inventari pel Ple, caldrà remetre'n una còpia al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya i una altra, a la Subdelegació del Govern.

Atès els articles 79 a 83 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i de règim local (LBRL), 86 del Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL), 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès l'informe emès per l'administrativa de Patrimoni i el secretari de la Corporació, que a continuació es transcriu literalment:

INFORME DE PATRIMONI RELATIU A LA RECTIFICACIÓ I ACTUALITZACIÓ ANUAL DE L'INVENTARI DE BÉNS MUNICIPALS

Els articles 103 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, indica que correspon al Ple municipal l'aprovació de la



rectificació de l'inventari general el qual s'ha de verificar anualment i s'hi han de reflectir les incidències de tota mena dels béns i drets durant l'exercici.

La darrera actualització i rectificació de l'inventari de l'Ajuntament de Berga va ser aprovada pel Ple en data 14 de desembre de 2017.

El resultat doncs, a data 22 de novembre de 2018, després d'aplicar les altes, baixes i altres variacions efectuades durant el present exercici, es fa la següent proposta d'actualització de l'Inventari de Béns Municipals:

ALTES					
epígraf	descripció	destinació	data adquisició	valor adquisició en euros	gravàmens
3	00144 – Camp partida Torrent de Fornós	Terrenys – Finques rústiques	22/12/1972	10.517'71	Sense càrregues
3	14167 – Camp partida Torrent de Fornós	Terrenys – Finques rústiques	14/11/2003	-	Sense càrregues
1	17125 – Prolongació carrer Pla Alemany	Infraestructura pública – Carrers i places	21/05/2018	3.701'77	Sense càrregues
1	06734 – Pis Santa Eulàlia 53, 4t – 2a	Edificis – Serveis socials	22/08/2018	19.000'61	Gravada amb les que puguin derivar-se del seu règim de propietat horitzontal.
BAIXES					
epígraf	descripció	motiu baixa	data baixa		
1	00144 – Camp partida Torrent de Fornós	Correcció: bé patrimonial, passa a l'epígraf 3.	26/10/2018		
1	14167 – Camp partida Torrent de Fornós	Correcció: bé patrimonial, passa a l'epígraf 3.	26/10/2018		
MODIFICACIONS					
epígraf	descripció	modificació	data modificació		
-	-	-	-		

Aquesta proposta no es presenta valorada perquè no s'ha rebut cap informe tècnic avaluant econòmicament les finques corresponents a l'última revisió aprovada per Ple.

El fet que els immobles no estiguin valorats impossibilita complir amb el que disposa l'article 132 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que diu:

“En el llibre d'inventaris i balanços s'hi han de reflectir, anualment, l'inventari de béns i drets de l'ens local i les seves alteracions, i també la situació de l'actiu i passiu, per determinar el patrimoni net a cada exercici econòmic”.

Per tant, el fet de no tenir valorades les finques altera substancialment la realitat econòmica de l'Ajuntament de Berga.



Igualment s'adverteix que d'acord amb la Llei de patrimoni de les administracions públiques (a partir d'ara LPAAPP), tots els béns immobles s'han d'inscriure en el Registre de la Propietat (art. 36 LPAAPP)".

Artículo 36. Obligatoriedad de la inscripción.

- 1. Las Administraciones públicas deben inscribir en los correspondientes registros los bienes y derechos de su patrimonio, ya sean demaniales o patrimoniales, que sean susceptibles de inscripción, así como todos los actos y contratos referidos a ellos que puedan tener acceso a dichos registros. No obstante, la inscripción será potestativa para las Administraciones públicas en el caso de arrendamientos inscribibles conforme a la legislación hipotecaria.*
- 2. La inscripción deberá solicitarse por el órgano que haya adquirido el bien o derecho, o que haya dictado el acto o intervenido en el contrato que deba constar en el registro o, en su caso, por aquel al que corresponda su administración y gestión.*
- 3. En los expedientes que se instruyan para la inscripción de bienes o derechos de titularidad de la Administración General del Estado o sus organismos autónomos deberá emitir informe la Abogacía del Estado. Si los bienes o derechos corresponden a otras entidades públicas dependientes de la Administración General del Estado, deberá emitir informe el órgano al que corresponda su asesoramiento jurídico.*





Els expedients pendents de tramitació són els que es detallen a continuació:

<i>Inventari del Patrimoni Públic del Sòl i Habitatge</i>	<i>Pendent d'informe dels Serveis Tècnics Municipals que determini quines són les finques que n'han de formar part.</i>
<i>Cessió del Convent de Sant Francesc</i>	<i>Pendent d'informe dels Serveis Tècnics Municipals. A començaments de l'any 2017 l'advocat encarregat de tramitar aquest expedient el va portar al Registre de la Propietat per procedir a la seva inscripció, però li van requerir un informe de l'arquitecte que encara no se'ls hi ha facilitat.</i>
<i>SES Serra de Noet</i>	<i>L'expedient es va lliurar a Patrimoni el 2 de juny de 2016 i es van detectar els següents extrems:</i> <ul style="list-style-type: none">▪ <i>Pel Ple del 07-02-13 es desafecta el bé i passa a ser un bé patrimonial, però com que no es va comunicar a Patrimoni aquesta finca consta com a bé de domini públic.</i>▪ <i>Revisat l'expedient es troba que la cessió de finca no és la correcta perquè no coincideix la superfície amb el núm. de finca registral que s'indica. Es notifica a l'arquitecte municipal perquè faci les rectificacions oportunes i així poder-ho portar a inscriure al Registre de la Propietat.</i> <i>Un cop els Serveis Tècnics lliurin l'informe de rectificació es procedirà a inscriure ambdós punts a la vegada.</i>
<i>Edifici Pl. Doctor Saló núm. 4 (antic bar Escac)</i>	<i>Pendent d'escripturació, a l'espera d'emissió d'un informe d'Intervenció, i posterior inscripció en el Registre de la Propietat.</i>
<i>Immoble C. del Balç núm. 11 (donació Gns. Casafont)</i>	<i>Pendent pagament honoraris Notaria, posteriorment es farà la inscripció en el Registre de la Propietat.</i>
<i>Terrenys Pedregals (herència M. Gonfaus Ester)</i>	<i>Pendent d'escripturació i posterior inscripció en el Registre de la Propietat.</i>
<i>Expedient convenis expropiatoris formació accessos ampliació hospital</i>	<i>Pendent d'informe dels Serveis Tècnics Municipals (coordinació gràfica cadastral – registre) per poder procedir a la seva inscripció.</i>
<i>Dipòsit d'aigua de Fumanya</i>	<ul style="list-style-type: none">▪ <i>Aquests terrenys es van comprar l'any 1982, però no es va escripturar. Avui dia, el propietari és un altre però no té cap impediment en que el document s'elevi a públic.</i>▪ <i>Manca l'informe dels Serveis Tècnics Municipals per saber si es pot fer una llicència de parcel·lació per segregar la finca, donat que aquesta està ubicada a sòl no urbanitzable i el DARP estableix uns metres mínims per poder-ho fer.</i>



<i>Cementiri municipal (part)</i>	<i>No tenim escriptura.</i>
<i>La Valldan - terrenys procedents de Ciments Fígols</i>	<i>Es va fer una ocupació directa dels terrenys però no tenim escriptura.</i>
<i>Camí i plaça del Cementiri</i>	<i>No tenim escriptura.</i>
<i>Pis Santa Eulàlia 6,2-1</i>	<i>Encara s'està pagant. A finals del 2019 quedarà liquidat i es podrà escripturar.</i>
<i>Edifici C/ Pietat 24</i>	<i>L'expedient conté els contractes de compravenda de l'immoble però no hi ha l'escriptura.</i>
<i>Terrenys C/ Pietat</i>	<i>El Ple va acordar l'adquisició de terrenys a Àngela Torruella Golet. No hi ha escriptura dins l'expedient.</i>
<i>Terrenys C/ Pietat</i>	<i>El Ple va acordar l'adquisició de terrenys a Xavier de Ferrer Pla. No hi ha escriptura dins l'expedient.</i>
<i>Santa Eulàlia III</i>	<i>Tenim el conveni de cessió per part d'ADIGSA però no hi ha escriptura dins l'expedient.</i>
<i>Ampliació CEIP Valldan</i>	<i>Hi ha els acords d'adquisició de 2 terrenys i un acord de cessió dels mateixos a la Generalitat.</i>
<i>Dipòsit d'aigua ubicat sota el Castell</i>	<i>Pendent que els Serveis Tècnics Municipals facin la declaració d'obra nova, sinó no es pot inscriure al Registre de la Propietat. Està edificat dins la finca 1.612 de titularitat municipal.</i>
<i>Santuari de Queralt - ascensor interior. Servitud de pas.</i>	<i>Pendent a la Notaria fins que els Serveis Tècnics Municipals aportin un plànol que detalli amb exactitud el recorregut de l'ascensor i les finques per les quals passa des de l'inici fins al final.</i>
<i>Accés a l'edifici de serveis socials - entrada de les Voltes de Claris</i>	<i>Manca informe dels Serveis Tècnics Municipals per poder escripturar.</i>
<i>Enllaç entre els carrers Pere III i Albèniz (finca 409)</i>	<i>Manca un informe dels Serveis Tècnics Municipals per inscriure un excés de cabuda de 5.446 m².</i>
<i>Teatre i Escola de Música</i>	<i>Pendent que els Serveis Tècnics Municipals facin una parcel·lació per segregar la part de vial i la part d'equipament i agregar-la a la finca del Casino, núm. 676.</i>
<i>Centre Cívic</i>	<i>Declaració d'obra nova pendent dels Serveis Tècnics Municipals..</i>
<i>Escola Bressol</i>	<i>Segregació de la finca del Pla de l'Alemanys i declaració d'obra nova pendent dels Serveis Tècnics Municipals.</i>
<i>Pavelló de Suècia i Arxiu Històric</i>	<i>Segregació de la finca del Pla de l'Alemanys i declaració d'obra nova pendent dels Serveis Tècnics Municipals.</i>



<i>Centre d'Acollida Turística (CAT)</i>	<i>Declaració d'obra nova pendent dels Serveis Tècnics Municipals..</i>
<i>Zona esportiva</i>	<i>Declaració d'obra nova dels dos pavellons, piscines exteriors, pistes de tennis, etc, pendent dels Serveis Tècnics Municipals.</i>
<i>C/ Vila de Bagà</i>	<i>Segregació i desafectació: està qualificada de bé de domini públic, però en realitat una part és bé patrimonial.</i>
<i>Parc del Lledó - finca 1885 - Rosa Sala i Gns. Corominas</i>	<i>No tenim escriptura a l'expedient.</i>
<i>Parc del Lledó - Joan Colell Company</i>	<i>No tenim escriptura a l'expedient.</i>
<i>Terrenys Rasa dels Molins (coneguts com Molí de l'Hortelà)</i>	<i>Identificar i ubicar els terrenys.</i>
<i>Casal d'Avis - 1a planta</i>	<i>La cessió d'ús a la Tresoreria Gral. de la Seguretat Social, avui dia, Departament de Benestar Social, va acabar el dia 22/11/2013. Al no haver-hi una cessió la seva ocupació és irregular.</i>
<i>Casal d'Avis - 2a planta</i>	<i>L'any 2003 es van fer un seguit de tràmits però no es va arribar a fer-ne la cessió a la Generalitat.</i>
<i>Actuació Pinsania - Callissot del Lledó "PMU-02 Pinsania"</i>	<p><i>Expedient tramitat per BRG Progrés SL.</i></p> <p><i>Hi havia un conveni amb 4 propietats diferents. S'ha de determinar quines actuacions s'haurien d'emprendre perquè el conveni va quedar anul·lat i sense efecte.</i></p> <ul style="list-style-type: none">▪ <i>Tot i així, el gener de 2010 es van pagar 50.000 € a una de les propietats: una part en concepte d'expropiació i, una altra part en concepte de compra (35.500 € per expropiació + 14.500 € per compra). <u>BRG mai ha procedit a regularitzar aquesta situació, escripturant la finca adquirida i la venedora es troba amb la problemàtica que li continua arribant a ella el rebut de l'IBI.</u></i>▪ <i>Els altres propietaris no van percebre cap import.</i> <p><i>El 07/02/2017 es va celebrar una reunió per trobar una solució per procedir a l'escripturació. Vista la manca de documentació es va acordar la celebració d'una nova reunió quan els departaments de Serveis Tècnics Municipals, Serveis Econòmics i BRG Progrés facilitessin els expedients administratius corresponents, així com dels acords adoptats pels òrgans municipals competents i societaris.</i></p>
<i>Adquisició de terrenys per ampliació de l'Hospital Comarcal de Sant Bernabé</i>	<i>L'expedient està a la Notaria pendent d'informe dels Serveis Tècnics Municipals.</i>



<i>Societat municipal BRG Progrés SL</i>	<i>No ens han facilitat el seu inventari de béns immobles i mobles per integrar-lo a l'inventari general de l'Ajuntament, en la forma i epígrafs que s'indiquen en el Decret 336/1986, de 17 d'octubre de patrimoni dels ens locals, degudament valorats i referenciats als béns immobles i mobles. Els quals s'han d'aprovar pels respectius òrgans de govern per tal d'adjuntar-se a l'inventari general de l'Ajuntament de Berga.</i>
<i>Organisme autònom Hospital Comarcal Sant Bernabé</i>	<i>No ens han facilitat el seu inventari de béns immobles i mobles per integrar-lo a l'inventari general de l'Ajuntament, en la forma i epígrafs que s'indiquen en el Decret 336/1986, de 17 d'octubre de patrimoni dels ens locals, degudament valorats i referenciats als béns immobles i mobles. Els quals s'han d'aprovar pels respectius òrgans de govern per tal d'adjuntar-se a l'inventari general de l'Ajuntament de Berga.</i>
<i>Ajuntament</i>	<ul style="list-style-type: none">▪ <i>L'inventari només inclou els béns immobles. Es posa en coneixement de la Intervenció Gral. Mpal. que, com es ve informant des de l'any 2013, no consta que s'hagi procedit a la valoració dels mateixos.</i>▪ <i>No s'ha procedit a inventariar els béns mobles ni a la seva valoració i corresponent amortització.</i>

És el que informo als efectes oportuns.

Berga, 22 de novembre de 2018

*L'administrativa,
Ester Gros i Fernández*

*El secretari,
Antoni Pérez i Zúñiga*

DISPOSICIÓ

El ple municipal acorda,

Primer.- APROVAR la rectificació de l'inventari general de béns de l'Ajuntament de Berga, actualitzat a data 22 de novembre de 2018 i formulat pel departament de Secretaria.

ANNEX a l'acord núm. 1: Relació d'altres, baixes i modificacions de l'Inventari general de béns de l'Ajuntament de Berga, des de l'aprovació de la rectificació per acord de Ple de data 6 de maig de 1975 fins a data 13 de desembre de 2018.

Segon.- REMETRE còpia de l'esmentat inventari al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern.



Tercer.- Peu de recursos.

Actes que posen fi a la via administrativa:

“Contra aquest acte que exhaureix la via administrativa podeu interposar recurs potestatiu de reposició davant del Ple d'aquesta Corporació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, o en el seu cas, publicació.

El termini màxim per a dictar i notificar la resolució d'aquest recurs serà d'un mes a comptar des del dia següent a la data de presentació del mateix en el registre corresponent. Contra la resolució d'aquest recurs o la desestimació presumpta del mateix, no es pot interposar-se de nou el mateix recurs.

Exhaurida la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb l'article 8.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa en el termini màxim de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o sense termini per interposar-lo, des de l'endemà de la desestimació presumpta del recurs interposat. No obstant, no es podrà interposar aquest recurs fins que no sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició.”

Votacions:

Sotmès a votació el dictamen dalt transcrit, s'aprova per Majoria simple dels membres consistorials presents amb el següent resultat:

Vots a favor: 6 vots del grup municipal de la CUP-PA, 6 vots del grup municipal de PDeCAT-CDC, 3 vots del grup municipal d'ERC-AM, 1 vot del grup municipal dels socialistes de Berga i 1 vot del grup municipal del ICV-EA

Vots en contra: ---

Abstencions: ---

I perquè així consti, per al seu coneixement, estenc aquest certificat, d'ordre i amb el vistiplau de l'Alcalde accidental, Oriol Camps Cervera, a reserva del text que resulti de l'aprovació de l'acta, al municipi el dia 17 de desembre de 2018.

Vist i plau,

L'Alcalde accidental

El secretari

Oriol Camps Cervera

Antoni Pérez i Zúñiga

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
1.1.a. BÉNS DE DOMINI PÚBLIC I ÚS PÚBLIC. PARCS I JARDINS						
28	PARC PLA ALEMANY	13/10/1913	26,29	COMPRAVENDA		
75	TERRENYS CEIP SANT JOAN. ZONA VERDA I ESPORTIVA DE CARÀCTER ESCOLAR.	23/11/1968	559,22	COMPRAVENDA		
76	TERRENYS CEIP SANT JOAN. ZONA VERDA I ESPORTIVA DE CARÀCTER ESCOLAR.	23/11/1968	422,22	COMPRAVENDA	4222701DG0642S0001HR	692.357,35
77	TERRENYS CEIP SANT JOAN. ZONA VERDA I ESPORTIVA DE CARÀCTER ESCOLAR.	23/11/1968	436,26	COMPRAVENDA		
88	PARC LLEDÓ - AMPLIACIÓ	01/06/1987		PERMUTA		
89	PARC LLEDÓ	21/11/1988	1.595,38	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA		
92	AMPLIACIÓ PARC LLEDÓ	15/03/1990	1.769,03	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA		
114	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ AUP-15	20/11/1997		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ		
115	ZONA VERDA POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN	20/02/1998		AGRUPACIÓ		
116	ZONA VERDA POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN	09/06/1998		SEGREGACIÓ I CESSIÓ		
117	ZONA VERDA POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN	09/06/1998		SEGREGACIÓ I CESSIÓ		
119	ZONA VERDA POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN	09/06/1998		SEGREGACIÓ I CESSIÓ		
120	ZONA VERDA POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN	09/06/1998		SEGREGACIÓ I CESSIÓ		
139	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ, SERRA DE CASAMPONS 2a FASE	18/02/2003		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ	5916847DG0651N0001GY 5916848DG0651N0001QY	28.405,38
140	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ, SERRA DE CASAMPONS 2a FASE	18/02/2003		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ	5916865DG0651N0001IY	13.090,04
141	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ, SERRA DE CASAMPONS 2a FASE	18/02/2003		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ	5916874DG0651N0001HY	5.759,62
147	PROJECTE DE COMPENSACIÓ POLÍGON D'ACTUACIÓ SECTOR SUNP-C 2a FASE. ESPAI RESIDUALS. 40 PILANS.	09/12/2005		CESSIÓ OBLIGATÒRIA		
149	PROJECTE DE COMPENSACIÓ POLÍGON D'ACTUACIÓ SECTOR SUNP-C 2a FASE. ESPAI RESIDUALS. 40 PILANS.	09/12/2005		CESSIÓ OBLIGATÒRIA		
152	UNITAT D'ACTUACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR SUP 2.1 DEL PLA PARCIAL "TORRENT DE SANTA EULÀLIA".	17/03/2006		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
159	SOLAR C/ PERE III	11/12/2007		PERMUTA		
161	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL SUP 1.2 "ELS PEDREGALS".	22/02/2008		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
162	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL SUP 1.2 "ELS PEDREGALS".	22/02/2008		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
164	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL SUP 1.2 "ELS PEDREGALS".	22/02/2008		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
165	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL SUP 1.2 "ELS PEDREGALS".	22/02/2008		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
166	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL SUP 1.2 "ELS PEDREGALS".	22/02/2008		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
168	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL SUP 1.2 "ELS PEDREGALS".	29/02/2008		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
170	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR A03 MABSA	29/07/2008		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ		
171	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR A03 MABSA	29/07/2008		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ		
172	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR A03 MABSA	29/07/2008		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ		
219	PARC LLEDÓ	12/11/2012	3.827,80	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA		
220	PARC LLEDÓ	12/11/2012	2.103,54	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA		
223	PROJECTE DE COMPENSACIÓ DEL PLA PARCIAL SUD LA VALLDAN, SUP 1.3	25/01/2013		PARCEL·LACIÓ		
242	ESCOLA D'EDUCACIÓ ESPECIAL	19/04/2016		DIVISIÓ	4018101DG0641N0001EW	904.637,50
1.1.b. BÉNS DE DOMINI PÚBLIC I ÚS PÚBLIC. PLACES I VIALS URBANS						
8	VIA PÚBLICA SANT FRANCESC	25/08/1924		CESSIÓ PER PERMUTA		
9	PLACETA FINAL C/ BUXADÉ	05/11/2013		EXPROIACIÓ	4823003DG0642S0001OR	1.008,94
24	SOLAR FINAL C/ AGRICULTURA, AL COSTAT DE LA FONT DE NOSTRA SRA. DE QUERALT	15/01/2014		IMMATRICULACIÓ		
25	PLAÇA CIM D'ESTELA	05/10/1963	68,82	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA		
30	CEIP VALLDAN - PATI ANNEX	23/09/1966		POSSESIÓ IMMORAL DE L'AJUNTAMENT DE LA VALLDAN INCORPORAT A L'AJUNTAMENT DE BERGA		
44	TERRENYS ACCÉS HOSPITAL	11/08/1969	2.404,05	COMPRAVENDA		
45	TERRENY LLEDÓ	19/02/1972		EXPROIACIÓ FORÇOSA		
49	PL. DE LA CREU	07/06/1909	4,51	COMPRAVENDA		
50	PLAÇA DE LA CREU	08/07/1909	9,77	COMPRAVENDA		
51	AMPLIACIÓ PL. VILADOMAT I ACABAMENT PL. FONT CAL ANTIC	23/07/1909	15,19	COMPRAVENDA		
53	CARRER MOSSÈN HUCH	03/07/1913	6,09	COMPRAVENDA		
54	CONTINUACIÓ PG. CEMENTIRI	23/10/1913	4,79	COMPRAVENDA		
55	CONTINUACIÓ PG. CEMENTIRI	11/11/1913	2,73	COMPRAVENDA		
56	VALL DELS ESTUDIS, MILLORA INTERIOR I SANEJAMENT DE LA CIUTAT	12/11/1913	18,03	COMPRAVENDA		
57	PLAÇA CIM D'ESTELA	21/11/1913	6,01	COMPRAVENDA		
58	CONTINUACIÓ PG. CEMENTIRI	11/03/1914	24,04	EXPROIACIÓ FORÇOSA		
59	VIA PÚBLICA A CAMP DE LES ÀNIMES	11/03/1914	54,09	COMPRAVENDA		
60	VIA PÚBLICA A CARRER DE MOSSÈN HUCH	02/04/1914	15,97	COMPRAVENDA		
61	EIXAMPLE CARRER POMPEU FABRA	14/05/1914	4,21	COMPRAVENDA		
62	CONTINUACIÓ PG. CEMENTIRI	12/04/1915	8,99	COMPRAVENDA		

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
63	CONTINUACIÓ PG. CEMENTIRI	13/09/1915		CESSIÓ I PERMUTA		
69	URBANITZACIÓ CARRER BARCELONA	13/05/1926	17,62	COMPRA		
71	URBANITZACIÓ CARRER BARCELONA	16/11/1929		PERMUTA		
72	URBANITZACIÓ PASSEIG DE LA PAU	23/06/1947	66,74	COMPRAVENDA		
78	PLACETA ENTRE CARRETERA SANT FRUITÓS I CARRER GRAN VIA	22/12/1968	2.994,54	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA	4416604DG0641N0001IW	131.901,51
80	PROJECTE D'ENLLAÇ ENTRE ELS CARRERS ALBÈNIZ I PERE III	05/04/1973	3.305,57	COMPRAVENDA		
104	VIA PÚBLICA AL C/ VILA DE BAGÀ	01/06/1994		PERMUTA		
105	ESPAI MONUMENT HISTÒRIA DE CATALUNYA	03/01/1995		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ		
118	VIALS POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN	09/06/1998		SEGREGACIÓ I CESSIÓ		
130	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ VOLUNTÀRIA DEL PLA DE L'ALEMANY. VIALS.	26/04/1999		AGRUPACIÓ		
132	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ VOLUNTÀRIA DEL PLA DE L'ALEMANY	26/04/1999		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ		
135	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ AUP-17	17/10/2000		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ		
136	VIA PÚBLICA, PASSATGE ARQUITECTE PORTA	07/11/2000		ADJUDICACIÓ		
142	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ SERRA DE CASAMPONS 2a FASE	18/02/2003		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ		
143	ESPAI MIQUEL MARTÍ I POL A LA RONDA MORETA	14/11/2003		PERMUTA	4719719DG0641N0001LW	31.665,23
145	SOLAR C/ SANTA MAGDALENA 2	10/02/2004	21.036,00	COMPRAVENDA	4822226DG0642S0001RR	15.108,11
146	PROJECTE DE COMPENSACIÓ POLÍGON D'ACTUACIÓ SECTOR SUNP-C 2a FASE. 40 PILANS. VIALITAT.	09/12/2005		CESSIÓ OBLIGATÒRIA		
153	UNITAT D'ACTUACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR SUP 2.1 DEL PLA PARCIAL "TORRENT DE SANTA EULÀLIA".	17/03/2006		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
154	UNITAT D'ACTUACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR SUP 2.1 DEL PLA PARCIAL "TORRENT DE SANTA EULÀLIA".	17/03/2006		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
156	VIALS I ZONES PÚBLIQUES DE LA SERRA DE CASAMPONS	29/03/2007		SEGREGACIÓ I CESSIÓ		
159	SOLAR CARRER PERE III CANTONADA AMB RASA DELS MOLINS	11/12/2007		PERMUTA		
160	SOLAR A CREU DE LES FALCILLES	11/12/2007		PERMUTA		
167	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL SUP 1.2 "ELS PEDREGALS".	22/02/2008		ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
169	ZONA APARCAMENTS DAVANT CARRER FRANCESC MACIÀ	11/04/2008	48.080,95	COMPRAVENDA		
173	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR A03 MABSA	29/07/2008		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ		
179	VIAL RASA DELS MOLINS	04/02/2009		CESSIÓ GRATUÏTA PER A VIALS		
180	VIAL C/ ALTARRIBA I GODOLÀ	04/02/2006		CESSIÓ GRATUÏTA PER A VIALS		
181	EXPEDIENT DE REPARCEL·LACIÓ EN LA MODALITAT DE COOPERACIÓ DEL PMU P-5 DE LA RASA DELS MOLINS	04/02/2009		CESSIÓ GRATUÏTA PER A VIALS		

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
182	EXPEDIENT DE REPARCEL·LACIÓ EN LA MODALITAT DE COOPERACIÓ DEL PMU P-5 DE LA RASA DELS MOLINS	17/02/2009		SEGREGACIÓ I CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUÏTA DE VIALS		
186	PLAÇA CIM D'ESTELA	25/03/2009	15.025,30	COMPRAVENDA		
189	PROJECTE DE COMPENSACIÓ DEL PLA PARCIAL SUD LA VALLDAN, SUP 1.3	09/04/2009		ADJUDICACIÓ PER CESSIÓ GRATUÏTA COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
190	PROJECTE DE COMPENSACIÓ DEL PLA PARCIAL SUD LA VALLDAN, SUP 1.3	09/04/2009		ADJUDICACIÓ PER CESSIÓ GRATUÏTA COM A CONSEQÜÈNCIA DE REPARCEL·LACIÓ		
195	AMPLIACIÓ ROTONDA ENTRADA SUD DE BERGA	30/10/2009		OCUPACIÓ DIRECTA I EXCÉS DE CABUDA		
200	OCUPACIÓ DIRECTA DE TERRENYS DEL SECTOR CANAL INDUSTRIAL SUD 3.2 DE BERGA PER A DESTINAR-LO A CENTRE D'ACOLLIDA TURÍSTICA CAT I ESCOLA BRESSOL	18/05/2010		OCUPACIÓ DIRECTA		
201	TERRENY DESTINAT A SISTEMA DE COMUNICACIONS A PG. RASA DELS MOLINS	27/07/2010		SEGREGACIÓ I CESSIÓ	4718002DG0641N0001ZW	
202	EDIFICI C/ BUXADÉ 22, LOCAL 1 - EXPROPIACIÓ FINQUES NUCLI ANTIC QUALIFICADES PEL POU M COM A SISTEMES URBANÍSTICS DE COMUNICACIÓ	06/08/2010		EXPROPIACIÓ	4822001DG0642S0001OR	8.852,98
203	EDIFICI C/ BUXADÉ 22, LOCAL 2 - EXPROPIACIÓ FINQUES NUCLI ANTIC QUALIFICADES PEL POU M COM A SISTEMES URBANÍSTICS DE COMUNICACIÓ	06/08/2010		EXPROPIACIÓ	4822001DG0642S0002PT	11.064,03
204	EDIFICI C/ BUXADÉ 22, 1r - EXPROPIACIÓ FINQUES NUCLI ANTIC QUALIFICADES PEL POU M COM A SISTEMES URBANÍSTICS DE COMUNICACIÓ	06/08/2010	160.000,00	EXPROPIACIÓ	4822001DG0642S0003AY	16.179,93
205	EDIFICI C/ BUXADÉ 22, 2n - EXPROPIACIÓ FINQUES NUCLI ANTIC QUALIFICADES PEL POU M COM A SISTEMES URBANÍSTICS DE COMUNICACIÓ	06/08/2010		EXPROPIACIÓ	48220001DG0642S0004SU	16.179,93
207	EDIFICI C/ HARMONIA 6 - EXPROPIACIÓ FINQUES NUCLI ANTIC QUALIFICADES PEL POU M COM A SISTEMES URBANÍSTICS DE COMUNICACIÓ	31/01/2011	100.000,00	COMPRAVENDA	4822006DG0642S0001IR	9.006,39
208	POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DEL PLA DE MILLORA URBANA P16 SANT FRANCESC NORD	02/02/2011		SEGREGACIÓ I CESSIÓ OBLIGATÒRIA		
209	EDIFICI C/ HARMONIA 2-4-6. DESTINACIÓ SEGONS PREVEU EL POU M A AMPLIACIÓ DEL VIAL AL C/ HARMONIA I ZONA VERDA	23/03/2011		EXPROPIACIÓ	4822002DG0642S0001KR 4822003DG0642S0001RR 4822004DG0642S0001DR	8.479,00 18.549,94 38.746,98
210	EDIFICI C/ HARMONIA 6	23/03/2011		EXPROPIACIÓ	4822004DG0642S0001DR	38.746,98
211	EDIFICI C/ HARMONIA 6	23/03/2011		EXPROPIACIÓ		
215	CASA BUXADÉ 24	14/02/2012	450.000,00	EXPROPIACIÓ	4822104DG0642S0001JR	49.050,39
216	PLAÇA CIM D'ESTELA	15/10/2012	2.075,31	COMPRAVENDA		
217	ENDREÇAMENT PLAÇA ESCOLA DE LA VALLDAN	19/10/2012	3.057,00	COMPRAVENDA		
218	ENDREÇAMENT PLAÇA ESCOLA DE LA VALLDAN	19/10/2012	1.603,00	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA	3711715DG0631S0001XY	249.062,33
224	CONTINUACIÓ PG. CEMENTIRI	25/01/2013		SEGREGACIÓ I PERMUTA		

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
225	CONTINUACIÓ PG. CEMENTIRI	25/01/2013		SEGREGACIÓ I PERMUTA		
226	CARRERS I PLAÇA PÚBLICA AUI-5 (PLAÇA FONT DEL ROS, CARRER DE FRANCESC MACIÀ, CARRER RAFAEL DE CASANOVA, CARRER PRAT DE LA RIBA I CARRER DE LLUÍS COMPANYS)	11/06/2013		CESSIÓ		
227	TERRENYS ACCÉS HOSPITAL A CARRETERA DE RIBES	02/07/2013		SEGREGACIÓ I CESSIÓ		
228	TERRENYS ACCÉS HOSPITAL A CARRETERA DE RIBES	02/07/2013		SEGREGACIÓ I COMPRA		
231	VIALS POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN	18/06/2014		PARCEL·LACIÓ		
235	SOLAR C/ DELS BANYS 4	07/01/2015	22.145,00	DONACIÓ	4419309DG0641N0000OQ	51.216,45
239	IMMOBLE CARRER CIUTAT 28 - EIXAMPLAMENT VIAL PER MILLORAR LA CONNECTIVITAT ENTRE ELS CARRER CIUTAT I LA PLAÇA DEL FORN	14/05/2015	235.227,92	EXPROIACIÓ PER ACTA D'OCUPACIÓ I TRADICIÓ	4520501DG0642S0001BR	
244	ENDREÇAMENT PLAÇA ESCOLA DE LA VALLDAN	16/08/2016 (escriptura 09/04/1983, no es va poder inscriure fins el 2016)	307,24	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA	3711715DG0631S0001XY	249.062,33
245	PROLONGACIÓ CARRER PLA DE L'ALEMANY	21/05/2018	3.701,77	SEGREGACIÓ I EXPROIACIÓ	FINCA NO COORDINADA GRÀFICAMENT AMB EL CADASTRE, D'ACORD AMB L'ART. 10 DE LA LLEI HIPOTECÀRIA.	

1.1.d.a. BÉNS DE DOMINI PÚBLIC I ÚS PÚBLIC. ALTRES BÉNS D'ÚS PÚBLIC. FONTS.

13	FONT CONEGUDA COM A RESCLOSA DE METGE, FONT DEL VIVER, RIBERA DE METGE I TOTES LES AIGÜES POTABLES FINS ARA NO MESURADES	03/04/1878		NOU ESTABLIMENT DE LES AIGÜES		
16	FONT DE TAGAST	12/08/1920		R.O. DE 12 D'AGOST DE 1920		
37	FONT DEL RIU DE CASTELLAR	31/03/1967	1.547,02	SEGREGACIÓ I EXPROIACIÓ FORÇOSA		

1.1.d.b. BÉNS DE DOMINI PÚBLIC I ÚS PÚBLIC. ALTRES BÉNS D'ÚS PÚBLIC. FORESTS.

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
10	FOREST DE QUERALT I EMPRIUS. BERENADOR FONT NEGRA.	17/05/2007		POSSESIÓ, OBRA NOVA I CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA	001904300DG06C0001GY 08022A00800040000JK 08022A008000130000JE 08022A008000160000JU 08022A008000170000JH 08022A008000180000JW 08022A008000200000JH 08022A008000210000JW 08022A008000220000JA 08022A008000230000JB 08022S008000250000JG 08022A008000260000JQ 08022A008000270000JP 08022A008000360000JK 08022A008000410000JD 08022A008000440000JJ 08022A008000450000JE 08022A008000610000JQ 08022A008000620000JP 08022A008000630000JL 08022A008000640000JT 08022A008000660000JM	139.653,74
15	SERRA DE LA PETITA	28/05/1918		POSSESIÓ		
22	MUNTANYA I BOSC DE VILOSIU	30/03/1963	2.752,64	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA	08268A002000060000HG 08268A002000070000HQ 08268A002000100000HQ 08268A002000130000HT	
42	FINCA DE CAN MAURÍ	23/11/1972 09/06/1988		SEGREGACIÓ I CESSIÓ REVERSIÓ		
74	SERRA DE LA PETITA	23/08/1968	60,10	COMPRAVENDA		
157	SERRA DE LA PETITA	11/12/2007		PERMUTA		
158	SERRA DE LA PETITA	11/12/2007		PERMUTA	08022A002000160000JO	
1.1.d.c. BÉNS DE DOMINI PÚBLIC I ÚS PÚBLIC. ALTRES BÉNS D'ÚS PÚBLIC. HORTS.						
177	HORT RONDA MORETA 80	16/12/2008		CESSIÓ GRATUÏTA	4721715DG0642S0001QR	4.031,73
1.1.d.d. BÉNS DE DOMINI PÚBLIC I ÚS PÚBLIC. ALTRES BÉNS D'ÚS PÚBLIC. DIPÒSITS.						
14	DIPÒSIT I AIGUA DE LA FONT DEL VIVER A PL. MARAGALL	21/09/1876				
17	DIPÒSIT GENERAL D'AIGÜES I INSTAL·LACIONS DEL SERVEI AL PEU DEL CASTELL DE SANT FERRAN	12/08/1920		R.O. DE 12 D'AGOST DE 1920		

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
1.2.a. BÉNS DE DOMINI PÚBLIC I SERVEI PÚBLIC. IMMOBLES.						
1	CASA CONSISTORIAL	14/10/1963		DOMINI	4621004DG0642S0001QR	486.596,61
3	HOSPITAL VELL, CASA PATUM I PREFECTURA POLICIA	14/10/1963		DOMINI	4721802DG0642S0001UR	
6	CEMENTIRI MUNICIPAL	14/10/1963		DOMINI	5721201DG0652S0001PI	801.894,46
7	OFICINA DE TURISME	23/10/1929	36,06	VENDA	4621029DG0642S0001AR	83.562,72
24 bis	AMPLIACIÓ CEMENTIRI MUNICIPAL	14/04/1962	60,10	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA		
29	CEIP VALLDAN	23/09/1966		ANNEXIÓ MUNICIPI VALLDAN		
32	TERRENYS CEIP SANT JOAN	12/05/1966	601,01	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA	4222701DG0642S0001HR	692.357,35
35	ESCORXADOR	08/01/1966	601,01	SEGREGACIÓ I CESSIÓ	5820101DG0652S0001HI 08022A004000440000JE	189.074,60 0,00
41	TERRENYS CEIP SANTA EULÀLIA	23/11/1972		SEGREGACIÓ I PERMUTA	5918401DG0651N0001WY	1.320.985,64
70	CASA CONSISTORIAL	28/08/1929	135,23	COMPRAVENDA	4621004DG0642S0001QR	486.596,61
73	ESCORXADOR	21/03/1968	201,34	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA	5820101DG0652S0001HI 08022A004000440000JE	189.074,60 0,00
79	TERRENYS CEIP SANT JOAN	09/01/1970	792,39	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA	4222701DG0642S0001HR	692.357,35
81	CASA FONT CAROT - MAGATZEM EINES DEPARTAMENT MEDI AMBIENT	21/03/1975		DONACIÓ	08022A008000390000JX	
82	HOSTATGERIA DE QUERALT	08/06/1976		DONACIÓ	3125302DG0632N0001LG 3125302DG0632N0002BH	0,00 264.645,77
83	MERCAT MUNICIPAL	07/11/1985		CESSIÓ	4620505DG0642S0116JL	638.384,67
84	EQUIPAMENT ESPORTIU C/ PERE COMAS	14/03/1986	7.222,96	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA		
90	CEIP VALLDAN - AMPLIACIÓ	17/01/1990	4.293,75	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA		
91	CEIP VALLDAN - AMPLIACIÓ	17/01/1990	270,46	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA	3711715DG0631S0001XY	249.062,33
93	PISCINA DEL LLEDÓ	15/03/1990	3.182,36	SEGREGACIÓ I CESSIÓ	4422522DG0642S0001SR	110.738,27
94	LOCAL COMERCIAL SANTA EULÀLIA, SECCIÓ ENTERRAMENTS	07/11/1990	1.177,98	COMPRAVENDA	5319013DG0651N0001TY	14.527,67
95	LOCAL COMERCIAL SANTA EULÀLIA. BIBLIOTECA	07/11/1990	1.218,85	COMPRAVENDA	5319013DG0651N0019BZ	6.760,06
96	LOCAL COMERCIAL SANTA EULÀLIA. BIBLIOTECA	07/11/1990	1.218,85	COMPRAVENDA	5319013DG0651N0002YU	15.128,72
97	LOCAL COMERCIAL SANTA EULÀLIA. NECESSITATS.	07/11/1990	1.177,98	COMPRAVENDA	5319013DG0651N0020KL	7.308,19
99	CENTRE CÍVIC	27/06/1991	47.183,54	COMPRAVENDA	5221802DG0652S0001FI	235.099,42
101	EQUIPAMENTS POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN	27/03/1992		SEGREGACIÓ I CESSIÓ		
108	BIBLIOTECA	09/05/1995		DIVISIÓ HORIZONTAL	4716319DG0641N0001AW	
121	CAMP DE FUTBOL	28/06/1988 01/02/2005	76.295,55	COMPRAVENDA	4111001DG0641S0001WP 4111002DG0641S0001AP	
122	SEU BRG PROGRÉS	07/09/1998	12.020,24	COMPRAVENDA	4621101DG0642S0004RU	11.648,30
123	SEU BRG PROGRÉS	07/09/1998	18.030,36	COMPRAVENDA	4621101DG0642S0001QR	

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
124	SEU BRG PROGRÉS	07/09/1998	18.030,36	COMPRAVENDA	4621101DG0642S0006YO	19.119,05
125	SEU BRG PROGRÉS	07/09/1998	30.050,61	COMPRAVENDA	4621101DG0642S0008IA	24.533,68
126	SEU BRG PROGRÉS	07/09/1998	24.040,48	COMPRAVENDA	4621101DG0642S0009OS	11.148,41
127	SEU BRG PROGRÉS	07/09/1998	48.080,97	COMPRAVENDA		
128	EDIFICI SERVEIS SOCIALS. 2a PLANTA.	22/01/1999	15.025,30	COMPRAVENDA	4822027DG0642S0003UY	8.933,47
129	EDIFICI SERVEIS SOCIALS. 3a PLANTA	22/01/1999	15.025,30	COMPRAVENDA	4822027DG0642S0004IU	8.933,47
131	HOTEL ESCOLA CASERNA	26/04/1999		SEGREGACIÓ I ADJUDICACIÓ	4214006DG0641S0001IP	
137	IES GUILLEM DE BERGUEDA - AMPLIACIÓ	02/01/2001	26.444,53	SEGREGACIÓ I COMPRAVENDA	5619601DG0651N0001HY	
138	PISCINA COBERTA I ACTIVITATS COMPLEMENTÀRIES	22/10/2002		AGRUPACIÓ	4816501DG0641N0001FW	1.611.327,05
148	PROJECTE DE COMPENSACIÓ POLÍGON D'ACTUACIÓ SECTOR SUNP-C 2a FASE. 40 PILANS. EQUIPAMENTS.	09/12/2005		CESSIÓ OBLIGATÒRIA		
174	CENTRE CÍVIC VALLDAN	28/06/2008	47.175,00	COMPRAVENDA	3711511DG0631S0001QY	71.268,94
178	PUNT JOVE - OFICINA JOVENTUT	20/10/2009		PERMUTA	4621030DG0642S002JT	5.644,65
191	SISTEMA D'ESPais LLIURES A TORRE DE LES HORES	09/07/2009		CESSIÓ	4621101DG0642S0002WT 4621101DG0642S0005TI 4621101DG0642S0003EY 4621101DG0642S0007UP 4621101DG0642S0010UP	0,00 23466,92 0,00 0,00 0,00
192	ATENEU	10/07/2009	509.000,00	COMPRAVENDA	4721801DG0642S0001ZR	172.222,51
193	ESCOLA D'EDUCACIÓ ESPECIAL	20/10/2009		SEGREGACIÓ I OBRA NOVA ACABADA	4018101DG0641N0001EW	904.637,50
199	CENTRE D'ACOLLIDA TURÍSTICA CAT I ESCOLA BRESSOL	18/05/2010		OCUPACIÓ DIRECTA		
206	ESCOLA DE MÚSICA	02/09/2010	50.004,09	EXPROPIACIÓ	4420207DG0642S0001QR	13.279,11
212	CASINO	07/06/2011 19/12/2011	825.000,00	EXPROPIACIÓ OBRA NOVA	4420501DG0642S0001TR	
213	COMISSARIA MOSSOS ESQUADRA	06/07/2011 26/02/2013		SEGREGACIÓ RECTIFICACIÓ	4213803DG0641S0001IP	
214	RESIDÈNCIA D'AVIS DE LA CASERNA	06/07/2011		SEGREGACIÓ	4214004DG0641S0001DP	
221	PROJECTE DE COMPENSACIÓ DEL PLA PARCIAL SUD LA VALLDAN, SUP 1.3	25/01/2013 27/08/2013		PARCEL·LACIÓ RECTIFICACIÓ DE SUPERFÍCIE		
222	PROJECTE DE COMPENSACIÓ DEL PLA PARCIAL SUD LA VALLDAN, SUP 1.3	25/01/2013 27/08/2013		PARCEL·LACIÓ RECTIFICACIÓ DE SUPERFÍCIE		
229	EDIFICI SERVEIS SOCIALS. PLANTA BAIXA.	17/07/2013	901,52	COMPRAVENDA	4822027DG0642S0001TR	23.711,29
230	EDIFICI SERVEIS SOCIALS. PLANTA PRIMERA.	17/07/2013	901,52	COMPRAVENDA	4822027DG0642S0002YT	8.933,47
236	ANTIC JUTJAT	10/03/2015		CESSIÓ D'ÚS GRATUÏT	4417412DG0641N0001RW	
241	ESCOLA D'EDUCACIÓ ESPECIAL	19/01/2016		DIVISIÓ	4018101DG0641N0001EW	904.637,50

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
246	PIS SANTA EULÀLIA 53, 4t-2a	22/08/2018	19.000,61	COMPRAVENDA	5218201DG0651N0018KB	28.682,50
1.2.b. BÉNS DE DOMINI PÚBLIC I SERVEI PÚBLIC. DRETS REALS						
237	SERVITUD D'ENLLUMENAT PÚBLIC A PERPETUÏTAT. CANAL INDUSTRIAL DE BERGA - FÀBRICA DE LA LLUM.	07/05/1908		SERVITUD		
238	SERVITUD DE PAS DE CANALITZACIÓ D'AIGUA POTABLE CASA SANT ELIES.	28/12/2002	600,00	DONACIÓ		
240	SERVITUD DE PAS PORTADA D'AIGÜES DES DEL CANAL INDUSTRIAL DE BERGA AL DIPÒSIT MUNICIPAL A CASETA DELS GULARONS.	19/10/2015	1.502,50	DRET D'ÚS		
243	SERVITUD DE PAS CANONADES DIPÒSIT DE FUMANYA.	25/04/2016	247,66	SERVITUD		
3.1. BÉNS PATRIMONIALS. IMMOBLES.						
1	SOBRANT DE LA VIA PÚBLICA - RONDA MORETA	27/09/1894	1,25	POSSESSIÓ		
2	CASTELL DE BERGA	25/11/1925		PERMUTA I DELIMITACIÓ	4825101DG0642N0001TL 4624301DG0642S0001QR 4925201DG0642N0001QL	45.637,81 15.154,52 28.131,04
5	SOBRANT VIA PÚBLICA PEDREGALS			APLICACIÓ PLA D'ORDENACIÓ		
10	LOCAL 1 - C/ BUXADÉ, 4	11/04/2001	3.485,87	COMPRAVENDA	4822037DG0642S0001XR	4.639,96
11	LOCAL 2 - C/ BUXADÉ, 4	11/04/2001	1.893,19	COMPRAVENDA	4822037DG0642S0002MT	2.638,30
12	LOCAL 3 - C/ BUXADÉ, 4	11/04/2001	2.434,10	COMPRAVENDA	4822037DG0642S0003QY	3.445,16
15	CASTELL DE LA SERRA DE LA PETITA	11/12/2007		PERMUTA	08022A002000080000JP	
16	EXPEDIENT DE REPARCEL·LACIÓ EN LA MODALITAT DE COOPERACIÓ DEL PMU P-5 DE LA RASA DELS MOLINS	04/02/2009		SEGREGACIÓ I DONACIÓ		
18	SOBRANT DE VIA PÚBLICA A LA PLAÇA PARE ANTONI BAYLINA	12/04/2011		SEGREGACIÓ		
19	SOBRANT DE VIA PÚBLICA A LA PLAÇA PARE ANTONI BAYLINA	12/04/2011		SEGREGACIÓ		
21	ESGLÉSIA DE SANT QUIRZE DE PEDRET	30/01/2013		CESSIÓ		
22	HORT DE LA RECTORIA	30/01/2013		CESSIÓ	4622219DG0642S0001UR	
24	PARCEL·LA POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN - CAMÍ DE GARRETA, 39 BIS	18/06/2014 28/10/2014		PARCEL·LACIÓ		
25	PARCEL·LA POLÍGON INDUSTRIAL LA VALLDAN - CAMÍ DE SANT BARTOMEU, 23 BIS	18/06/2014 28/10/2014		PARCEL·LACIÓ		
28	CASAL D'AVIS	24/07/1986		DIVISIÓ HORITZONTAL	4619003DG0641N0001BW	55.906,93
29	ANTIGA ESCOLA MÚSICA	24/07/1986		DIVISIÓ HORITZONTAL	4619001DG0641N0001WW	167.222,86
30	TERRENYS ACCÉS HOSPITAL	11/08/1969	2.404,05	COMPRAVENDA		
32	CAMP DE LA PARTIDA DEL TORRENT DE FORNÓS	14/11/2003		SEGREGACIÓ		

NÚM. ORDRE	DESTÍ	DATA ADQUISICIÓ	IMPORT ADQUISICIÓ	TIPUS ADQUISICIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	VALOR CADASTRAL
3.1. BÉNS PATRIMONIALS. DRETS REALS.						
27	DRET D'ÚS EDIFICI ANOMENAT LA CASETA DELS PESCADORS DE PEDRET	23/03/2011		DRET D'ÚS		