

Administració Local

nals dels titulars de llicència i dels conductors.

Article 42

Els titulars de llicència i conductors podran sol·licitar cancel·lació de la nota desfavorable que figuri en l'expedient, sempre que hagin observat bona conducta, complert la sanció i hagi transcorregut 1 any des de la comissió de la falta lleu o 2 anys si la falta era greu o molt greu.

Article 43

En els expedients personals també s'anotaran els fets que es considerin dignes de premi. Aquestes anotacions seran tingudes en compte en la resolució d'expedients sancionadors així com les peticions de caràcter graciable que demanin els afectats.

Disposició derogatòria

Resten derogades, quantes circulars i reglaments de funcionament d'aquest servei, aprovades abans del present Reglament.

Disposició final

El present Reglament entrarà en vigor quan hagi estat publicat íntegrament el seu text al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA i hagi transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei Reguladora de Bases de Regim Local.

RECURSOS PROCEDENTS CONTRA L'ACTE NOTIFICAT

L'acte és una resolució, posa fi a la via administrativa i és susceptible d'impugnació separada per mitjà de recurs contenciós administratiu, davant de la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos. Si l'acte vulnerés algun dret fonamental susceptible d'emparament ordinari de conformitat amb allò que preveu l'art. 53.2 de la Constitució espanyola (procés general aquest que es positiva a l'art. 114 i següents de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa) serà susceptible també d'impugnació per aquest curs, en el termini de deu dies, per interposició davant del mateix òrgan jurisdiccional. L'acció per ambdues vies únicament podrà ser simultània si responen a motius d'impugnació diferenciats. Tanmateix, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri ajustat a dret.

Berga, 14 d'abril de 2003.

El Secretari, *Josep González i Ballesteros*.

022003009996

—*

Berga

EDICTE

PROCEDIMENT

111-03-02.

ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LA INTERVENCIÓ EN EL DEURE LEGAL DE CONSERVACIÓ DELS EDIFICIS

ACTE

Natura: Acord.

Data: 6/02/03.

Número: 3/2003.

Òrgan: Ple de la corporació

Objecte: Aprovació definitiva de l'ordenança referenciada en l'apartat procediment referenciat.

DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

Josep González i Ballesteros, secretari de l'Ajuntament de Berga, certifico que el dia 14 d'abril de 2003 ha esdevingut aprovada definitivament l'Ordenança municipal sobre la intervenció en el deure legal de conservació dels edificis, el text íntegre de la qual és el que es transcriu a continuació:

ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LA INTERVENCIÓ EN EL DEURE LEGAL DE CONSERVACIÓ DELS EDIFICIS

Article 1

Objecte

1.1. L'ordenança regula la intervenció municipal per a garantir el compliment del deure legal que obliga el propietari a la conservació dels seus edificis i altres construccions, com a desplegament reglamentari de l'article 189 de la llei d'urbanisme.

1.2. L'ordenança implica un exercici de les potestats d'autorganització i reglamentària, reconegudes a l'Ajuntament per l'article 4 de la Ley reguladora de las bases de régimen local, i es relaciona segons un vincle d'especialitat amb el desplegament reglamentari que s'efectuï de la Llei d'urbanisme i amb la normativa reguladora del procediment sancionador de matèria urbanística vigent a Catalunya per a les administracions locals.

Article 2

Dels elements exteriors

2.1. Els usuaris de les construccions, instal·lacions i obres són obligats al manteniment permanent i continuat de tots dels seus elements exteriors que donin a la via pública o que afectin a tercers, sense perjudici de l'obligació del propietari de mantenir l'immoble en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

2.2. Les parts d'aquestes obres, ja siguin estructurals o no, i de suport, accessoris o volants, inclosos els paraments, ornaments, emmarcaments, cornises, balcons terrasses i baranes, s'han de mantenir netes i constructivament sanes, sense pintades, grafitis, cartells, adhesius o addicions o alteracions similars, ni tampoc poden integrar-se, suportar o contenir elements obsolets, degradats o que, per qualsevol circumstància, causin perill a la seguretat de persones i béns o degradin la qualitat ambiental i paisatgística de l'edificació o del seu entorn. En el cas que hi hagi sobre la façana conductes o instal·lacions de qualsevol natura que, per la seva situació, característiques, manca de manteniment o d'endrecament perjudiquin la percepció de la façana o causin la inestabilitat o pèrdua de funcionalitat de qualsevol de les seves components o característiques, l'Ajuntament podrà ordenar l'eliminació o la reconducció

a càrrec del responsable, i amb la col·laboració de les companyies titulars o usuàries de les diferents instal·lacions.

2.3. Tot projecte que impliqui intervenció en una façana preveurà la naturalesa i trets dels materials, la textura dels aplicats i el to de color a emprar i es podran imposar motívadament, si escau, des de la llicència urbanística, les mesures tècniques per a la seva harmonització paisatgística o ambiental.

2.4. Queden especialment prohibides les actuacions parcials que alterin les façanes amb aplacats o afegits aliens a l'arquitectura de la construcció, instal·lació o obra, llevat que per projecte facultatiu que serveixi de base a la sol·licitud de llicència urbanística s'acreditin la seguretat i la idoneïtat estètica. Les restauracions parcials seran admeses quan les obres i instal·lacions no dificultin o impedeixin una posterior restauració completa i respectin íntegrament, els atributs formals i les qualitats constructives. En tot cas, l'atorgament de la llicència d'activitat o de la llicència de canvi d'ús estarà condicionada a la restitució de l'ordre arquitectònic.

Article 3

Del certificat de seguretat

3.1. Tot propietari d'edificis o altres construccions d'una antiguitat superior als vint anys haurà de disposar d'un certificat assumit per facultatiu competent o entitat col·laboradora acreditada que justifiqui la seva solidesa i la seguretat dels elements exteriors que donin a la via pública o que puguin afectar a tercers.

3.2. Aquest certificat podrà ser substituït pel dictamen tècnic previst a l'art. 6 del Decret 158/97, de 8 de juliol, sempre i quan faci referència als mateixos aspectes que els indicats en l'apartat anterior d'aquest article.

3.3. El certificat es renovarà cada deu anys, s'haurà d'ajustar al model oficial que s'establirà per decret i haurà d'anar acompanyat amb les fotografies corresponents.

3.4. En qualsevol moment, aquest certificat el podrà exigir l'Ajuntament de Berga, a través de l'òrgan competent.

3.5. Si requerida l'aportació del certificat, aquest no fos aportat en el termini de deu dies, es considerarà que l'interessat no en disposa i se li requerirà perquè l'obtingui i l'aporti en el termini de quinze dies. L'incompliment d'aquest segon requeriment facultarà l'Ajuntament per executar-lo subsidiàriament, de forma que s'emeti el certificat per facultatiu designat per l'òrgan municipal competent, en el qual cas es giraran a càrrec del propietari les despeses d'expedició que es generin.

Article 4

De l'exigència del deure de conservació dels edificis

4.1. El procediment per a exigir el deure de conservació dels edificis als seus propietaris es pot iniciar d'ofici o a instància de qualsevol persona que tingui coneixement del seu incompliment.

4.2. L'incompliment pel propietari d'a-

Administració Local

quest deure facultarà l'Administració per requerir-ne el compliment en el termini d'un mes, llevat que s'apreciïn circumstàncies de perillositat que justifiquin una intervenció urgent.

4.3. L'interessat haurà d'acreditar el compliment de l'ordre municipal acompanyant a la comunicació sobre el compliment algun dels documents previstos a l'article 3.

4.4. Si com a conseqüència del certificat, se'n deriva la necessitat de fer obres de conservació o per a la seguretat, els propietaris les hauran de dur a terme en els terminis fixats en el mateix certificat, la qual cosa hauran d'acreditar amb el corresponent certificat final d'obres emès pel tècnic director.

4.5. L'Ajuntament, en execució de les seves potestats administratives, podrà iniciar el pertinent procediment d'inspecció urbanística i ordenar l'execució de les obres que es continguin en el certificat o les que l'informe tècnic municipal, si és el cas, consideri pertinents, a càrrec de l'interessat.

Article 5

Ordres d'execució i procediments sancionadors urbanístics

5.1. La incoació dels procediments sobre disciplina urbanística vinculats a les obligacions regulades en aquesta ordenança i la d'aquells que tinguin per objecte el constreïment administratiu per a garantir les sancions imposades en aplicació de la Llei d'urbanisme i de les normes que despleguin el seu règim d'infraccions i sancions s'inscriuran al registre de la propietat, a l'empara de l'article 307.3 de la Ley sobre régimen del suelo y ordenación urbana, aprobada por el Real decreto legislativo 1/1992, de 26 de junio, per mitjà d'anotació preventiva d'acord amb l'article 56 del Real Decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas reglamentarias al Reglamento para la ejecución de la Ley hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística, per mitjà del títol que es preveu a l'article 57 del mateix reglament i amb les especificacions previstes als seus articles 2 i 3.

5.2. S'aplicaran, com a mitjà d'execució forçosa, i sense revestir caràcter sancionador, les multes coercitives que es preveuen a l'article 217 de la Llei d'urbanisme, llevat que l'interès públic fes més aconsellable l'execució subsidiària.

5.3. Si en relació als deures regulats en aquesta ordenança o a causa de l'incompliment de les ordres d'execució dictades pel mateix Ajuntament, els propietaris incorreguessin en infracció urbanística, en tot cas, aquestes es depuraran en procediment sancionador instruït separatament.

Disposició transitòria

L'obligació de disposar del certificat previst a l'article 3 no serà exigible fins l'u de gener de dos mil cinc.

Disposició final

Aquesta ordenança entrarà en vigor una vegada es publiqui íntegrament al BUTLLETÍ

OFICIAL DE LA PROVÍNCIA de Barcelona i transcorri el termini previst a l'article 65.2 de la Ley reguladora de las bases de régimen local.

RECURSOS PROCEDENTS CONTRA L'ACTE NOTIFICAT

L'acte és una resolució, posa fi a la via administrativa i és susceptible d'impugnació separada per mitjà de recurs contenciós administratiu, davant de la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos. Si l'acte vulnerés algun dret fonamental susceptible d'emparament ordinari de conformitat amb allò que preveu l'art. 53.2 de la Constitució espanyola (procés general aquest que es positiva a l'art. 114 i següents de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa) serà susceptible també d'impugnació per aquest curs, en el termini de deu dies, per interposició davant del mateix òrgan jurisdiccional. L'acció per ambdues vies únicament podrà ser simultània si responen a motius d'impugnació diferencials. Tanmateix, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri ajustat a dret.

Berga, 14 d'abril de 2003.

El Secretari, Josep González i Ballesteros.

022003009998

—✦

El Bruc

EDICTE

Convocatòria del procés selectiu per a proveir dues places d'educadors/es de l'Escola Bressol Municipal del Bruc, en règim laboral

Per Decret d'Alcaldia de data 6 de Maig de 2003 han estat aprovades les bases annexes d'aquest anunci i la convocatòria, mitjançant el sistema de concurs, de dues places d'educadors/es de l'Escola Bressol Municipal del Bruc, en règim laboral, inclosa en l'oferta pública d'ocupació per a l'any 2003.

BASES DE LA CONVOCATÒRIA

1. Objecte de la convocatòria

És objecte de la convocatòria la provisió mitjançant concurs de mèrits de dues places d'educadors/es de l'Escola Bressol Municipal del Bruc, vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, incloses en l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2003.

Els/Les aspirants que superin el concurs de mèrits, però que no aconseguixin una de les places que es convoquen, restaran en borsa de treball per tal de cobrir de manera temporal aquelles vacants o substitucions que es puguin produir durant l'any acadèmic.

2. Funcions de les places

a) Realitzar el treball educatiu amb els infants en el primer cicle de l'educació infantil i atendre directament els nens en el seu desenvolupament de la personalitat individual i social, tant en el camp físic com psíquic, i en la seva neteja personal, vestit, alimentació, així com la vigilància i custòdia en

el cas de sortides programades pel centre.

b) Formar part de l'equip educatiu participant en l'elaboració, execució i avaluació dels programes de formació, individuals i col·lectius, que s'estableixin en el pla general de funcionament del centre.

c) Mantenir una relació periòdica amb els familiars dels infants proporcionant-los orientació i suport, així com amb altres professionals i serveis educatius relacionats amb l'educació i el desenvolupament del nen.

3. Requisits dels aspirants

a) Tenir la nacionalitat espanyola o la d'un país membre de la Unió Europea.

b) Tenir complerts 18 anys.

c) No estar inhabilitat/da per sentència ferma per l'exercici de les funcions públiques ni estar o haver estat separat/ada en ferm, mitjançant expedient disciplinari, del servei de qualsevol administració pública.

d) Estar en possessió d'alguna de les titulacions següents:

1. Tècnic especialista en jardins d'infància, de la branca llar (FP11)

2. Tècnic especialista en educador infantil, branca llar/serveis a la comunitat (FP11)

3. Tècnic superior en educació infantil.

4. D'acord amb el que preveu el Reial Decret 1004/1991, de 14 de juny, estan qualificats per a ocupar aquests llocs de treball els/Les mestres especialistes en educació infantil o professor d'educació general bàsica especialistes en pre-escolar.

e) Estar en possessió del nivell C de Català o equivalent. Cas contrari els aspirants hauran de superar una prova específica de llengua catalana, equivalent al nivell exigít, de caràcter obligatori i eliminatori.

Tots aquests requisits s'hauran de posseir en el moment de finalitzar el termini de presentació d'instàncies.

4. Instàncies i admissió

A les instàncies, les persones interessades hauran de manifestar que reuneixen totes i cadascuna de les condicions que s'estableixen a la base tercera de la convocatòria.

Les instàncies hauran d'anar acompanyades dels justificants acreditatius dels mèrits al·legats, de conformitat amb el barem exposat en aquestes bases, i sense que el Tribunal Qualificador en pugui valorar d'altres que no siguin aportats en aquest moment.

Les instàncies estan dirigides a l'Alcalde-President de l'Ajuntament, i es presentaran al Registre General d'aquesta Corporació, en el termini de 20 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de la convocatòria respectiva al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*. Al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA de Barcelona es publicaran íntegrament les bases de la convocatòria.

Les instàncies també podran presentar-se en les Oficines de Correus en la forma reglamentàriament establerta o per qualsevol de les altres modalitats establertes a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.