

Administració Local

INCLOSES EN LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 6 DEL PERI DE VILAPICINA I TORRE DE L'AIGUA, APROVAT DEFINITIVAMENT EL 19 DE JUNY DE 1991

Nota: les dades relatives als propietaris de les finques de referència es corresponen amb les obrants al Registre de la Propietat núm. 23 de Barcelona. En els casos que no ha estat possible localitzar la finca al Registre, s'ha consignat el titular cadastral, de conformitat amb allò establert a l'article 4 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

1.- Finca núm. 37-39 del carrer Petrarca

*Propietaris: Rosa Gil Ramis, Josefa Gil Ramis, Carmen Gil Ramis i Juana Gil Ramis.

*Occupants: no hi consten.

*Càrregues: Hipoteca a favor de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Barcelona, cancel·lat administrativament però no registrat.

*Superfície:

-Sòl: 603,77 m²

-Edificacions: 262 m²

Dades registrals: Finca núm. 27, Llibre 163, Volum 163 i Foli 202

Referència Cadastral:

0368408DF3806G0001HH

2.- Finca núm. 41 del carrer Petrarca

*Propietària: Maria Xarau Campmany

*Occupants: Planta 1ª: José Xarau Lapeira

Planta 2ª: Mª Isabel Ramos Valls

*Càrregues: No n'hi ha

*Superfície:

-Sòl: 476,73 m²

-Edificacions: 260,75 m²

Dades registrals: no s'han localitzat

Referència cadastral:

0368407DF3806G0001UH

3.- Finca núm. 43-47 del carrer Petrarca

*Propietaris: Carmen Bartroli Bonany

*Occupants: no n'hi ha.

*Càrregues: no n'hi ha

*Superfície:

-Sòl: 946,85 m²

-Edificacions: 153,95 m²

Dades registrals: Finca núm. 21, Llibre 14, Volum 14, Foli 232

Referència cadastral:

0368463DF3806G0001RH

Contra l'acte d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats per aquesta expropiació, podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a contar del dia següent al de recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, o bé directament contra aquesta resolució, podrà interposar recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos, a contar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent, davant la Sala Contenciós-Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. Cas que la desestimació del recurs de reposició es produeixi per silenci administratiu, pel transcurs del termini d'un mes, a contar de la data de la seva interposició, sense que s'hagi notificat la resolució expressa, el termini per a la interposició del recurs contenciós-admini-

stratiu serà de sis mesos, a contar des de l'endemà del dia en que dit recurs de reposició s'entengui desestimat. No obstant això, podrà interposar qualsevol altre recurs que consideri convenient. Atès que aquesta resolució serà notificada individualment als afectats, en el supòsit que aquesta notificació no fos possible, la present publicació compliria els efectes que preveu l'article 59.4 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Us ho comunico als efectes procedents. Per a qualsevol informació es poden adreçar a l'empresa Pro Nou Barris, S.A. beneficiària de les expropiacions de l'Ajuntament de Barcelona al Districte de Nou Barris (Marie Curie, 20 tel.291.48.65).

Barcelona, 5 de març de 2010.

El Secretari del Districte de Nou Barris, Xavier Pagès i Calvó.

022010007372

—*

Berga

EDICTE

PROCEDIMENT

Infracció a Ordenança de convivència i via pública (BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA núm. 279, 20 de novembre de 2008).

1. - En data 22 de gener de 2010 la Instructora de l'expedient Josefina Vizueta Catalán va dictar el següent informe proposat de resolució:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Procediment

Sancionadors policia local 2009/44.

Interessat: Fonda Núria SCCL.

Antecedents

En data 20 d'octubre de 2009, a les 11.00 h., a la Pl. Viladomat, 17 d'aquesta ciutat, es va estendre butlleta de sanció per la realització dels següents fets per part de la persona interessada: Situar o deixar a la via pública objectes particulars, encara que es trobin adossats a establiments que pertanyen als propietaris dels esmentats objectes sense llicència o autorització municipal corresponent.

Es va iniciar expedient sancionador per resolució de l'alcaldia de data 27 de novembre de 2009 i es va formular plec de càrrecs, els quals van ser notificats conjuntament a l'interessat.

L'interessat no ha presentat al·legacions en el termini d'audiència de 10 dies que li va ser atorgat.

Informe

Primer. - Queda provat la comissió dels fets descrits en l'apartat primer dels antecedents, que comporten " Situar o deixar a la via pública objectes particulars, encara que es trobin adossats a establiments que pertanyen als propietaris dels esmentats objectes

sense llicència o autorització municipal corresponent.", de conformitat amb els articles 29.2.2 i 96.3 de l'/la Ordenança de convivència i via pública (BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA núm. 279, 20 de novembre de 2008), preveient una sanció que pot anar de 30 a 750 euros.

Segon. - Atès que no consta que hi hagi reincidència en la realització d'infraccions d'aquest tipus, es proposa la imposició de la sanció mínima, que és de 30,00 EUR.

Conclusions

Primera i única. - Procedeix adoptar la següent proposta de resolució:

Imposar a Fonda Núria SCCL, amb DNI / NIF F61525747, una sanció de 30,00 EUR, per la comissió d'una infracció consistent en Situar o deixar a la via pública objectes particulars, encara que es trobin adossats a establiments que pertanyen als propietaris dels esmentats objectes sense llicència o autorització municipal corresponent., que infringeix els articles 29.2.2 i 96.3 de l'/la Ordenança de convivència i via pública (BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA núm. 279, 20 de novembre de 2008).

2. Que la Instructora, Josefina Vizueta Catalán, va emetre la següent provisió:

Provisió de la instructora

De conformitat amb l'article 13 del decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador als àmbits de competència de la Generalitat, els hi faig avinent el informe proposat de resolució, a fi que en el termini de 10 dies hàbils puguin presentar les al·legacions que creguin convenients en defensa dels seus interessos.

Atès que no ha estat possible la notificació presencial al domicili de Fonda Núria, SCCL (Pl. Viladomat, 17 bx. - 08600 Berga), es procedeix a la seva notificació via edicte, de conformitat amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del procediment administratiu comú i de règim jurídic de les administracions públiques.

Recursos procedents contra els actes notificats

L'acte és de tràmit, no posa a fi a la via administrativa i no és susceptible d'impugnació separada per mitjà de cap recurs.

Berga, 2 de març de 2010.

El Secretari, Antoni Pérez Zúñiga.

022010006759

—*

Berga

EDICTE

PROCEDIMENT

ORDENANÇA REGULADORA DE L'Ocupació DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES, MARQUESINES, EXPOSITORS I QUIOSCS

Marc Portell i Peipoch, secretari accidental de l'Ajuntament de Berga, certifico que ha esdevingut aprovada definitivament la Orde-

Administració Local

nança reguladora de l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, marquesines, expositors i quioscs, el text íntegre de la qual és el següent:

ORDENANÇA REGULADORA DE L'Ocupació DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES, MARQUESINES, EXPOSITORS I QUIOSCS

Disposicions generals

Article 1.

L'objecte d'aquesta Ordenança és la regulació de l'ocupació de la via pública del terme municipal de Berga, en règim diferent de l'ús comú general al que està destinat la vialitat pública, en sentit genèric.

Article 2.

Als efectes d'aquesta ordenança s'entén com a vialitat pública aquells àmbits de titularitat municipal i integrats en el domini públic, tal com carrers, places, jardins i parcs; tant si urbanísticament són considerats sistemes locals com generals i, sense diferenciació per raó de la classificació del sòl de l'àmbit on es situïn. Als efectes d'aquesta Ordenança s'entén també per vialitat pública, aquells espais d'urbanitzacions que han estat cedits mitjançant l'aprovació de plans urbanístics, encara que no estigui formalitzada al Registre o en escriptura la cessió, sempre que sobre aquests espais l'Ajuntament hi faci funcions de política administrativa.

Article 3.

L'ocupació de la via pública i activitats que s'hi desenvolupin i, que regula la present ordenança, són aquelles que constitueixen un ús comú especial realitzat per determinats ciutadans, que limiten l'ús comú general, sotmetent-se l'esmentat ús al règim jurídic d'autoritzacions i/o llicències administratives.

Article 4.

El règim general d'ocupació i utilització de la vialitat pública de Berga és la pròpia de l'ús comú general dels béns de domini públic amb les limitacions establertes en la llei vigent, en altres ordenances municipals i en la present ordenança; si bé aquest ús comú general s'haurà d'exercir subjectant-se a les normes de convivència i, els comportaments i actituds socialment admissibles en cada moment, sota els principis de benestar social i qualitat de vida.

Article 5.

Els usos i activitats inclosos en aquesta ordenança són els de l'ocupació de la via pública per taules, cadires, parades, taulells, tendals i marquesines de bars, cafès i establiments similars.

Article 5.1.

L'ocupació amb taules i cadires es concedirà per "lots de taules" (1 lot de taula = 1 taula + 4 cadires ~ aproximadament 2 x 1,80 m.

Article 5.2.

Excepcionalment, els concessionaris de la zona del "Val", durant els mercats del disabte, Fires i Patum, hauran de deixar lliures

els espais concedits sense cap costa ni compensació per part de l'Ajuntament.

Article 6.

La durada de les autoritzacions i de les llicències entrarà en relació a l'activitat o l'ús sol·licitat. Tindran caràcter temporal (un any) i podran ser revocades, en qualsevol moment, per raons d'interès públic degudament motivat, sense dret a indemnització.

Article 7.

Les autoritzacions i/o llicències que s'atorguin en virtut de la present Ordenança, en cap cas disminuiran la responsabilitat dels titulars en ordre al compliment de la normativa aplicable en cada moment, a tenir les assegurances i a obtenir les demés autoritzacions d'altres administracions amb competències concurrents. En cap cas podran ser invocades per disminuir la responsabilitat civil, penal o d'altre índole.

Article 7.1.

En la instància de sol·licitud es requerirà, en els casos de primera sol·licitud i de qualsevol modificació de l'autorització respecte de l'any anterior:

- Dades del sol·licitant, NIF o CIF.
- Dades del representant (NIF), (Representant legal - poders).
- Fotocòpia d'estar en possessió de la llicència ambiental.
- Nom comercial.
- Adjuntar una foto de l'exterior de la finca (per si hi ha material urbà, arbres, etc.)
- Sol·licitud expressa d'instal·lació de marquesines, tendals i ombrel·les, si escau.
- Croquis o plànol amb la distribució visible de les taules i cadires i marquesines, tendals i ombrel·les, si se'n sol·liciten.

Article 8.

Es prohibeix expressament:

- a) Utilitzar la via pública com un lloc d'exercici o desenvolupament de professions, treballs o oficis sense perjudici de les normes establertes en els articles següents reguladors de l'ús comú especial.
- b) Col·locar o deixar abandonats en la via pública objectes particulars, sense més excepcions que les establertes en aquesta ordenança o sense l'autorització prèvia municipal.

Article 9.

1. Si es produís utilització, ocupació o aprofitament de la via pública sense la corresponent llicència municipal l'autoritat municipal procedirà, prèvia comprovació de tal circumstància, a ordenar a l'interessat, verbalment, el cessament immediat de l'activitat i el desallotjament, per al qual se li concedirà el termini que les circumstàncies aconsellin.

2. En cas d'incompliment, es procedirà a l'execució forçosa de l'ordre, previ aixecament d'acte i corresponent notificació a l'interessat, així com a la retirada dels béns prèvia sanció. Si aquests béns no fossin reclamats en el termini mínim d'un mes, l'Ajuntament podrà procedir a la seva lliure disposi-

ció. Els béns fàcilment moridors s'entregaran a institucions de caràcter social preferentment local, previ informe de l'autoritat sanitària corresponent. En cas de mal estat d'aquest béns es procedirà a la seva destrucció.

Article 10.

1. Les activitats, ocupacions o aprofitaments que impliquin una utilització comú especial de la via pública estaran subjectes a prèvia llicència municipal.

2. La llicència municipal serà atorgada o denegada en el termini màxim d'un mes des de la seva petició. Transcorregut l'esmentat termini sense que l'administració dicti una resolució expressa s'entendrà denegada per silenci administratiu. Si el número de llicències que pugui o vulgui concedir l'Ajuntament fossin limitades, el seu atorgament s'efectuarà d'acord amb l'article 56.4 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals. I tenint en compte els principis de proporcionalitat i proximitat.

3. Les llicència municipals tindran vigència durant tot el termini que s'estableixi en el moment del seu atorgament. En tot cas, s'entendran concedides com a màxim fins el 31 de desembre del mateix any.

4. Les llicències podran ser revocades quan desapareguin les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevenir-ne d'altres que, d'haver existit en aquell temps, hagués justificat la no autorització.

5. La demarcació dels espais, les establiran els Serveis Tècnics Municipals amb unes marques de pintura al terra, les quals serviran de referència per les revisions periòdiques que realitzaran els serveis de la Policia Local o inspectors de la via pública.

Article 11.

1. Per sol·licitar la llicència de l'ocupació, és imprescindible que el sol·licitant sigui titular d'una llicència d'activitats i, que la sol·licitud faci referència a l'establiment esmentat i, no hagi estat sancionat en els últims dos anys per infracció de normativa municipal i sectorial referent a establiments públics.

La present regulació és supletòria d'aquella que específicament sigui vigent o aprovi l'Ajuntament, per a determinades places, carrers, zones o urbanitzacions, que per la seva significativa importància requereixin una regulació especial i més detallada, sempre que en l'ordenació el projecte incorpori espai d'utilització privativa destinada a bars i restauració en substitució de la possibilitat d'ocupar espai públic contigu a la façana i que el projecte proposi com a més racional per l'ordenació de la plaça, en aquests casos s'aplicarà el règim general d'autoritzacions d'ocupació de via pública.

2. Per als usos i activitats previstos a l'article 5 d'aquesta ordenança, només es permetrà l'ocupació de via pública com a extensió de l'activitat d'establiments públics

3. L'espai a ocupar només podrà ser el de davant de la façana de l'establiment i, que no obstaculitzi la sortida necessària en cas d'e-

Administració Local

mergència, ni molesti tal ocupació als veïns laterals i frontals.

4. Excepcionalment es podrà autoritzar l'ocupació fora de la façana de l'establiment, prèvia conformitat escrita del titular de la façana que es vulgui ocupar.

5. Les ocupacions en l'angle interior de cantonades, no s'admeten sense autorització escrita del titular i posseïdor de l'establiment contigu en la cantonada, que pot ser perjudicat per l'ocupació.

6. Les autoritzacions anyals s'atorgaran totes durant els períodes de sol·licitud que l'Ajuntament determinarà i dels quals l'Ajuntament farà difusió.

7. Totes les ocupacions compliran les normes de seguretat i tècniques i així com els horaris i el màxim soroll admès.

8. Si un establiment dona front a un carrer de menys de quatre metres, però està situat en un edifici que dona façana a una cantonada amb un vial de més de quatre metres, es podrà atorgar l'ocupació, sempre que hi hagi autorització de la Comunitat de Propietaris.

9. Totes les autoritzacions s'atorgaran o denegaran de forma discrecional, atenent a criteris de respecte a l'interès públic, seguretat, descans de veïns i, estudiant les circumstàncies que hi concorren en cada cas, com per exemple, dificultant al pas de viants quan sigui carrer amb afluença. En tots cas les extincions anticipades de les autoritzacions per raons d'interès públic degudament motivades o per canvi en l'ordenació de la vialitat o de la pròpia ocupació, no donaran dret a indemnització i, s'entenen atorgades a precari.

10. Les marquesines a façanes dels establiments hauran de ser desmuntables i les autoritzacions també seran per un any. Les ombrel·les siguin fixes a la façana com a tendals o no, si són plegables, no tenen la consideració de marquesina. No quedarà legitimada la instal·lació de marquesines, tendals i ombrel·les si no s'autoritza expressament per part de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

11. Quan en una mateixa alienació de vial, hi hagi varis establiments, es repartiran passos d'entrada als establiments de forma proporcional, amb una amplada mínima de 1'5 metres que haurà de quedar lliure de cadires i taules. L'Ajuntament decidirà en cada cas la llargada màxima de les fileres frontals, establint un màxim d'entre 8 i 10 metres d'amplada, segons les circumstàncies i, establint-hi els passos esmentats.

12. En els altres espais públics situats fora de la façana de l'edifici, l'Ajuntament discrecionalment podrà autoritzar ocupacions de via pública, atenint-se sempre als criteris de racionalitat i seguretat.

Article 12

Les marquesines, tendals i ombrel·les que s'instal·lin com a objecte d'ocupació de via pública per a taules i cadires hauran d'estar compreses entre alguns dels colors i estilatges segons els següent criteris: seran de bases tèxtil, to mat, colors pastel de tons mitjans, llisos i sense propagandes. Els colors es pro-

posaran en el moment de fer la sol·licitud i aquesta es resoldrà de conformitat amb l'informe emès pel serveis tècnics municipals.

Article 13

Es prohibeix expressament la instal·lació d'aparells musicals i megafonia en aquestes ocupacions, així com altres instal·lacions no autoritzades expressament, tal com expositors, neveres, guinguetes annexes. La conservació i manteniment i neteja de l'espai autoritzat per ocupar anirà a càrrec del titular de la llicència, que en tot moment haurà de tenir-lo en condicions de salubritat, ornat i neteja.

Si la llicència no conté altra disposició restrictiva, s'entendrà que l'horari de funcionament de les instal·lacions autoritzades coincidirà amb el de l'establiment. Tot i això i segons la ubicació es podrà limitar l'horari de l'ocupació.

Diàriament, havent acabat, les taules i cadires seran retirades de la via pública i es procedirà a la neteja de tot l'espai ocupat.

Article 14.

1. Són infraccions a aquesta Ordenança les accions i omissions que es tipifiquen els articles següents.

2. Les infraccions es classifiquen en molt greus, greus i lleus.

3. La comissió d'infraccions comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multes i, àdhuc, la revocació de la llicència.

Article 15.

Es consideren infraccions lleus:

a) No tenir a disposició dels agents municipals la documentació necessària que acrediti l'ocupació de la via pública.

b) Qualsevol altra vulneració d'aquesta Ordenança no tipificada com a greu o molt greu.

Article 16.

Es consideren infraccions greus:

a) Ocupar la via pública o els espais privats sense tenir llicència o incomplint els seus límits d'espai o temporals.

b) Tenir els elements situats dins la superfície o espai d'ocupació de via pública en mal estat, deteriorats o amb manca de condicions de seguretat o estètica.

c) Tenir l'espai autoritzat amb manca de neteja.

d) No respectar les prohibicions expressives contingudes en aquesta Ordenança.

e) Utilitzar la via pública i els espais públics per al repartiment de publicitat amb finalitats lucratives i comercials per mitjans escrits, sense disposar de la corresponent autorització municipal prèvia.

f) Vendre articles o prestar serveis no relacionats amb l'activitat de l'establiment.

g) No retirar els elements que ocupin la via pública durant les temporades en què l'Ajuntament no autoritzi les instal·lacions.

h) Tolerar altercats, escàndols i comportaments incívics a la zona de la via pública o espai privat autoritzat.

i) La reiteració de dues infraccions lleus en

un període inferior a un any.

Article 17.

Es consideren infraccions molt greus:

a) Impedir l'ús d'un espai públic per altra o altres persones amb dret a la seva utilització.

b) El deteriorament greu i rellevant de la via pública ocupada.

c) La pertorbació rellevant, mitjançant l'ocupació de la via pública autoritzada, de la tranquil·litat dels veïns.

d) La reiteració de dues infraccions greus en un període inferior a un any.

Article 18.

Les infraccions lleus seran sancionades amb multa de 100 a 600 EUR, atenent al grau d'intencionalitat i a la naturalesa del perjudici causat.

Article 20. Sancions per infraccions greus i molt greus

1. Les infraccions greus seran sancionades amb multa de 601 a 1.200 EUR i les molt greus amb multa de 1.201 a 2.400 EUR, atenent al grau d'intencionalitat i a la naturalesa del perjudici causat.

2. Les sancions per infraccions greus i molt greus podran comportar també la revocació de la llicència.

Article 19.

1. La competència per a la imposició de sancions correspon a l'alcalde, llevat de delegació expressa a favor de la Junta de Govern Local o d'algun regidor. El procediment sancionador s'ajustarà als principis establerts a la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i al Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

2. Es considera subjecte responsable de la comissió de les infraccions tipificades a la present Ordenança la persona física o jurídica titular de l'establiment o empresa que es beneficiï de l'ocupació de la via pública.

3. Es considera subjecte responsable de la comissió de la infracció de repartiment de publicitat sense autorització l'empresa propietària del producte, servei o establiment al qual es doni difusió comercial.

4. No es concediran autoritzacions als titulars de llicències que hagin estat sancionats amb la revocació d'aquestes durant el termini de dos anys a comptar de l'endemà de l'adquisició de fermesa de la resolució per la qual s'imposa la sanció.

Disposició transitòria.

1. Les marquesines, tendals i ombrel·les ja instal·lades tindran un termini de 5 anys per adaptar-se als criteris estilístics que fixa l'article 12 d'aquesta mateixa normativa.

Berga, 2 de març de 2010.

El Secretari, Marc Portell i Peipoch.

022010006761

