Ajuntament de Berga

Planificació estratègica integral del Barri Vell i altres àrees urbanes del municipi. Berga

Fase tercera.
Estratègies i Projectes estructurants.

Maig 2021



HABITATGE , URBANISME I ACTIVITATS

Diputació Barcelona

CRÈDITS

EQUIP REDACTOR:

PAISAJE TRANSVERSAL

Guillermo Acero	Arquitecte-Urbanista
Ángela Peralta	Arquitecta-Urbanista
Jon Aguirre	Arquitecte-Urbanista

ENS DESTINATARI:

Ajuntament de Berga

Roser Rifà	Regidora

CONTRACTACIÓ I GESTIÓ:

DIPUTACIÓ DE BARCELONA / ÀREA D'INFRAESTRUCTURES I ESPAIS NATURALS

GERÈNCIA DE SERVEIS D'HABITATGE, URBANISME I ACTIVITATS

Servei d'Urbanisme

Pilar Cervantes	Responsable de Millora Urbana
Josep A. Báguena	Tècnic del Servei d'Urbanisme

ÍNDEX

4. Pla d'Acció _4

4.1. Introducció _5
4.2. Marc estratègic _7
4.3. Línies d'actuació i projectes _9
4.4. Actuacions estructurants _16
4.5. Planificació temporal _28
4.6. Cartografies de síntesis _29

5. Seguiment de la implementació _36

5.1. Grups i espais de seguiment _37
5.2. Indicadors d'avaluació i seguiment _38
5.3. Comunicació i difusió _45



4. Pla d'Acció

4.1. Introducció

El Pla d'Acció Local és el document a través del qual un municipi materialitza els principis i objectius generals de la nova Agenda Urbana en polítiques i accions transformadores concretes. Això constitueix sens dubte un repte, perquè suposa un canvi en la manera d'actuar a la ciutat. En primer lloc, perquè seran les metes i objectius els que determinaran el sentit de les actuacions i les prioritats en matèria urbana, i no a l'inrevés. I en segon lloc, i relacionat amb això, perquè l'elaboració i la posada en marxa d'un Pla d'Acció Local requereix d'esforços coordinats, i amb això d'una renovació de les dinàmiques internes de treball en les quals les diferents àrees i departaments municipals han de treballar de manera conjunta.

El Pla d'Acció de Berga s'ha elaborat en 4 fases consecutives:

FASE 1. TREBALLS INICIALS
FASE 2. ANÀLISI I DIAGNÒSTIC
FASE 3. PLA D'ACCIÓ
FASE 4. SEGUIMENT DE LA IMPLEMENTACIÓ

Aquest document presenta els resultats de les dues últimes fases.

FASE 3. PLA D'ACCIÓ

Si la fase d'Anàlisi i Diagnòstic ens va permetre conèixer la situació actual de l'àrea urbana, la fase de Pla d'Acció té l'objectiu de definir a on volem arribar i què hem de fer per a això. Es tracta per tant d'un treball de projecció a futur, en el qual les conclusions del diagnòstic elaborat serveixen de base per a definir els objectius i les estratègies. Aquestes, al seu torn, es concretaran en actuacions i mesures diverses (polítiques, programes econòmics o socials, projectes i intervencions sobre espais o edificis, normatives, etc.).

• **MARC ESTRATÈGIC.** Les necessitats detectades a partir de l'anàlisi deriven en tres objectius, cadascun dels quals s'aconsegueix a través de quatre línies d'actuació, que al seu torn es desenvolupen a través de projectes concrets.

• **IDENTIFICACIÓ D'ACTUACIONS.** El marc estratègic, per tant, es concreta amb actuacions alineades amb la visió, els objectius i les estratègies definides. Per a això, es recopilen les actuacions i mesures sorgides durant el procés, ja sigui com a resultat de les conclusions de diagnòstic, com a propostes rebudes dels agents participants o com a iniciatives previstes en projectes i plans estudiats.

• **DEFINICIÓ DE PROJECTES.** Les diferents actuacions es classifiquen en projectes estructurants i projectes bàsics i es defineixen de forma més detallada aquells considerats estructurants.

A més, es realitza una planificació temporal i una visualització cartogràfica per a reflectir els vincles espacials o temporals entre ells.

FASE 4. SEGUIMENT DE LA IMPLEMENTACIÓ.

Els treballs de seguiment del Pla d'Acció ens permetran valorar el procés d'implementació del pla així com prendre les mesures necessàries per a la seva revisió i reajustament, augmentant amb això les possibilitats d'èxit.

Es tracta per tant de desplegar una sèrie de procediments i mecanismes que facilitaran el procés d'implementació i que ens permetran avaluar-lo tant internament (grau de consecució dels objectius, nivell d'execució de les mesures) com en relació amb el seu context (nivell de suport dels diferents agents, evolució dels factors externs, etc.).

4.2. Marc estratègic

El marc estratègic es defineix a partir dels resultats del diagnòstic. Ens permet passar del present (on som) al futur (a on volem arribar). Això implica una reflexió a través de la qual transformem l'anàlisi i les conclusions extretes en el diagnòstic en un marc d'objectius a aconseguir.

Alhora, suposa un relat de ciutat, un full de ruta sintètic per al desenvolupament futur del Barri Vell i del conjunt del municipi de Berga, que serà clau per a comunicar i traslladar el Pla al conjunt de la ciutadania.

Així, es plantegen tres objectius, tres grans blocs que parlen de les principals potencialitats de Berga i espais d'oportunitat per a la seva millora:



1. SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA

El primer objectiu parteix de dos punts fonamentals: un, el potencial de Berga com a ciutat de proximitat que facilita el desenvolupament de la vida quotidiana, i dos, la necessitat d'articular les diferents trames urbanes que componen el municipi, cosint els teixits i reforçant la posició del Barri Vell com a centralitat d'aquest.

Es tracta d'intervenir en l'estructura i infraestructura urbana per a donar suport a la vida de proximitat, garantint la qualitat de vida dels seus habitants. Es busca millorar la mobilitat interna fomentant maneres de transport més sostenibles, reforçar i optimitzar l'oferta de dotacions i equipaments i cuidar i millorar el parc d'habitatge existent i l'accés a aquest.

2. CIUTAT ACTIVA, DIVERSA I AMB IDENTITAT

El segon objectiu es recolza en la percepció de Berga com una ciutat singular amb alt valor patrimonial, cultural i identitari, en la qual juga un paper imprescindible el seu Barri Vell.

Cerca fomentar el desenvolupament local a través del manteniment i valoració del patrimoni material i immaterial, l'activació sociocultural i la dinamització econòmica i comercial, on l'aposta per les activitats de valor local i el consum responsable i sostenible seran fonamentals.

Per a la consecució d'aquest objectiu serà important també treballar per construir una ciutat saludable, socialment activa i diversa i amb futur per a les persones joves.

3. CIUTAT VINCULADA AMB EL SEU ENTORN

El tercer objectiu se centra en el potencial mediambiental i paisatgístic de Berga per a reforçar el seu posicionament com a ciutat vinculada amb l'entorn natural, continuant amb les polítiques que fan front al canvi climàtic i treballant la gestió activa del territori i el desenvolupament de la infraestructura verda i blava.

La millora de la connectivitat territorial i l'impuls del turisme sostenible relacionat amb la natura seran també punts clau per a la consecució d'aquest objectiu.

4.3. Línies d'actuació i projectes

A partir dels 3 objectius principals, es defineixen una sèrie de línies d'actuació, més concretes, que operen en clau temàtica:

1. SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA
Estructura i infraestructura urbana

- **1.L1. Articulació de peces urbanes**
- **1.L2. Mobilitat interna**
- **1.L3. Millora de dotacions i equipaments**
- **1.L4. Qualitat i eficiència de l'habitatge**

2. CIUTAT ACTIVA, DIVERSA I AMB IDENTITAT
Desenvolupament local: social, cultural i econòmic

- **2.L1. Patrimoni material i immaterial**
- **2.L2. Potencial cultural**
- **2.L3. Activació econòmica o comercial**
- **2.L4. Ciutat saludable**

3. CIUTAT VINCULADA AMB EL SEU ENTORN
Paisatge, territori i medi ambient

- **3.L1. Gestió activa del territori**
- **3.L2. Infraestructura verda**
- **3.L3. Connectivitat territorial**
- **3.L4. Turisme sostenible i naturalesa**

Cada línia d'actuació està formada per una sèrie de projectes per abordar els diferents objectius. Depenent del nivell de prioritat, impacte o caràcter estratègic de les diferents accions, es defineixen els projectes base o projectes estructurants.

- **Projectes estructurants.** Es tracta d'actuacions clau en la consecució dels objectius del Pla d'Acció.
- **Projectes base.** Són projectes que formen també part de l'estratègia, però que compten amb un caràcter secundari en termes d'impacte o de prioritat de desenvolupament.

A continuació es planteja la relació d'objectius, línies d'actuació i projectes.

1. SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA

ESTRUCTURA I INFRAESTRUCTURA URBANA

1.L1. Articulació de peces urbanes	Indicadors de seguiment	Àmbit	Tipus
1.1_1 Millora d'espais públics: • Intervencions artístiques • Intervencions tàctiques (baix cost i reversibles) • Equipament de l'espai públic • Adequació de nous espais públics • Verd urbà • Paisatge urbà	- Nombre d'espais públics millorats. - Mobiliari/m² en espais públics. - Equipament infantil i esportiu/núm habitants potencials.	[BV] [B]	Estructurants En marxa
1.1_2 Esponjament del Barri Vell. Enderrocaments selectius d'edificacions en mal estat generant nous espais públics. • Enderrocaments Carrer Harmonia • Millora de les connexions i d'espais públics.	- Nombre d'enderrocaments selectius. - Superfície (m²) de nou espai públic. - Nombre d'edificacions en mal estat..	[BV] [B]	Estructurants
1.1_3 Millora del Polígon de La Valldan: millora de la connexió i de la urbanització.	- Superfície (m²) de carrers millorats.	[B]	Base En marxa
1.1_4 Recorreguts preferents de mobilitat tova segura (pels vianants i/o ciclistes). Adequació de paviment, il·luminació i mobiliari en principals recorreguts: • Camins escolars. • Ruta lila, camins segurs en espais d'oci nocturn. • Connexió zones comercials. • Connexió entre nuclis d'activitat. • Camins entre el Barri Vell i la zona d'horts i entorn natural.	- Recorreguts (m lineals) de recorreguts adequats. - Mobiliari/m lineal en recorreguts. - Nombre de persones per manera de transport en els recorreguts. - Número d'accident. - Nombre d'agressions.	[BV] [B]	Base
1.1_5 Rasa dels Molins. Projecte estratègic de transformació de la peça urbana, aprofitant el seu potencial com a peça connectora per a millorar l'accessibilitat del Barri Vell i com a infraestructura verda. Possibilitat de desenvolupar un projecte temporal o de "mentrestant".	- Vies d'accés al Barri Vell. - Superfície verda/m² construïtso.	[BV] [B]	Base
1.L2. Mobilitat interna	**Indicadors de seguiment**	**Àmbit**	**Tipus**
1.2_1 Actualització del Pla de mobilitat municipal coordinat amb les necessitats de mobilitat comarcal i amb les noves necessitats locals.		[BV]	Base
1.2_2 Gestió de l'aparcament i de l'accés al BV del trànsit rodat: • Valorar noves bosses d'aparcaments (especialment en la franja nord) • Millora de l'accés amb cotxe per a trasllats veïnals i de necessitat: connexions oest del Barri Vell. • Alliberar espai d'aparcament en espais públics principals.	- Nombre d'aparcaments/m² sup. construïda. - Nombre de cotxes circulant. - Superfície (m²) d'espai públic destinat a aparcament.	[BV] [B]	Estructurants En marxa
1.2_3 Senyalització de recorreguts per als vianants i temps (metrominut).	- Número elements de senyalística. - Longitud (ml) de recorreguts senyalitzats.	[B]	Base En marxa
1.2_4 Pacificació del trànsit al Barri Vell: • Control d'accés • Mesures de conscienciació per allunyar els aparcaments del perímetre pròxim i l'ús de maneres més sostenibles.	- Nombre de cotxes circulant. - Superfície per als vianants (m²)	[BV] [B]	Base
1.2_5 Foment de la mobilitat ciclista: instal·lació d'aparcabicis, campanyes d'impuls de la bicicleta, carril bici, etc.	- Nombre de persones que es desplacen amb bicicleta. - Nombre d'aparcabicis. - Longitud (ml) de recorreguts ciclables.	[BV] [B]	Base

Àmbit: [BV] Barri Vell [B] Altres àrees de Berga [CB] Comarca Berguedà **Tipus de projecte:** En marxa Estructurants Base

1.L3. Millora de dotacions i equipaments	Indicadors de seguiment	Àmbit	Tipus
1.3_1 Pla municipal d'equipaments: redistribució i optimització dels recursos municipals	- Superfície d'equipaments en desús (m²) - Nombre d'equipaments millorats.	[BV] [B]	
1.3_2 Ús temporal de solars buits o sense desenvolupar i d'espais en desús. • Creació d'horts urbans. • Ús temporal de solars (aparcament, espais públics, etc). • Ús temporal d'equipaments en desús.	- Superfície de solars amb nous usos. - Superfície d'equipaments amb nous usos.	[BV] [B]	
1.3_3 Convent St. Francesc. Projecte estratègic de ciutat a través d'un procés participatiu. Possibilitat de desenvolupar activitats socials, culturals o artístiques en l'espai i d'implementar projectes de "mentrestant" (cessions o nous usos temporals), en paral·lel al desenvolupament del projecte definitiu.	- Nous usos del Convent de St. Francesc. - Persones i entitats implicades al projecte.	[BV]	
1.3_4 Millora i manteniment d'equipaments en estat millorable de conservació i habitabilitat.	- Superfície de l'espai en ús.	[BV] [B]	
1.3_5 Col·locació de panells solars en equipaments municipals.	- Energia solar generada en equipaments.	[B]	
1.3_6. Espai Jove: nou equipament jove.	- Nombre d'usuaris i usuàries de l'Espai Jove. - Nombre d'activitats realitzades	[BV] [B]	

1.L4. Qualitat i eficiència de l'habitatge	Indicadors de seguiment	Àmbit	Tipus
1.4_1 Redacció i implementació del Pla Local d'Habitatge	- Nombre d'habitatges en mal estat. - Número d'habitatges buits. - Nombre d'habitants del Barri Vell. - Diversitat d'habitants del Barri Vell. - Preu del lloguer i la compra-venda d'habitatge.	[BV] [B]	
1.4_2 Catàleg d'habitatge del Barri Vell: estat, ocupació, propietat.	- Nombre d'habitatges catalogats.	[BV]	
1.4_3 Cerca de finançament per a projectes de rehabilitació.	Vies de finançament aconseguides.	[BV]	
1.4_4 Impuls a la rehabilitació. Ajudes i programa d'acompanyament a la rehabilitació, campanyes específiques.	- Nombre d'habitatges rehabilitats.	[BV]	
1.4_5 Ajuda per a l'elaboració d'Informes d'Avaluació d'Edificis.	- Nombre d'informes efectuats.	[BV]	
1.4_6 Nous models en edificis residencials municipals: masovería, impuls públic-privat, cooperatives d'habitatge, habitatge compartit per a persones grans.	- Nombre d'habitatges amb nous models.	[BV]	
1.4_7 Programes per millorar l'eficiència energètica de l'edificació.	- Projectes de millora energètica efectuats.	[BV] [B]	
1.4_8 Estudi de viabilitat per reconvertir edificis buits en habitatge jove i habitatge compartit per a persones grans.		[BV]	

Àmbit: [BV] Barri Vell [B] Altres àrees de Berga [CB] Comarca Berguedà **Tipus de projecte:** En marxa Estructurants Base

2. CIUTAT ACTIVA, DIVERSA I AMB IDENTITAT

DESENVOLUPAMENT LOCAL: SOCIAL, CULTURAL I ECONÒMIC

2.L1. Patrimoni material i immaterial	Indicadors de seguiment	Àmbit	Tipus
2.1_1 Manteniment, integració i senyalització del patrimoni edificat i d'arquitectura singular (patrimoni històric, industrial, popular)	- Edificacions patrimonials en mal estat.	[BV]	
2.1_2 Difusió d'activitats i esdeveniments en agendes d'interès local i supramunicipal.	- Nombre d'esdeveniments i activitats difoses. - Abast de la difusió.	[BV] [B]	
2.1_3 Rutes o itineraris de memòria, patrimoni popular i natural.	- Nombre d'elements destacats. - Longitud (ml) de rutes. - Activitats dirigides vinculades a les rutes.	[BV] [B]	
2.1_4 Casa de La Patum.	- Nombre de visitants.	[BV] [B]	
2.L2. Potencial cultural	**Indicadors de seguiment**	**Àmbit**	**Tipus**
2.2_1 Activació d'espais públics i equipaments mitjançant accions socioculturals coordinades entre diversos agents	- Nombre d'activitats fetes - Nombre de persones participants	[BV]	
2.2_2 Agenda cultural coordinada entre diferents agents, única i amb espai web accessible i atractiu.	- Abast de l'agenda cultural (núm. visites en línia)	[BV] [B]	
2.2_3 Pol cultural al voltant de St. Francesc. Activació i gestió.	- Nombre d'activitats fetes - Nombre d'associacions vinculades. - Nombre de persones usuàries.	[BV] [B]	
2.L3. Activació econòmica i comercial	**Indicadors de seguiment**	**Àmbit**	**Tipus**
2.3_1 Dinamització dels principals eixos d'activitat de Berga i del Barri Vell. • Foment de nous comerços i activitats de valor local al Barri Vell • Millora del paisatge comercial: intervencions en tancaments, aparadors, espai públic...	- Nombre de nous establiments de valor local. - Evolució de les vendes als establiments del Barri Vell.	[BV] [B]	

Àmbit: [BV] Barri Vell [B] Altres àrees de Berga [CB] Comarca Berguedà **Tipus de projecte:** En marxa Estructurants Base

2.3_2 Foment de noves activitats vinculades amb la producció i el consum de proximitat en fires i mercats. • Mercat de proximitat dins del mercat setmanal • Ampliació de llocs en el mercat setmanal • Fira de segona mà • Espai d'artesania	- Nombre de parades km 0 en fires i mercats. - Nombre de llocs d'intercanvi i segona mà	[BV] [B]	
2.3_3 Transformació del mercat municipal. Projecte de reforma integral i nous usos, contemplant el potencial de l'espai per a: - L'activació i dinamització del Barri Vell. - La connexió del teixit urbà. - La millora de l'accessibilitat i connectivitat del Barri Vell. Actuació vinculada amb la millora de l'espai públic: remodelació de la plaça i de l'espai d'aparcament.	- Nombre d'activitats fetes. - Nombre d´entitats vinculades. - Nombre de persones usuàries.	[BV]	
2.3_4 Màrqueting urbà: identitat gràfica del Barri Vell, campanyes específiques, espai web.	- Nombre de visitants al Barri Vell.	[BV] [B]	
2.3_5 Acompanyament per a la digitalització: - Ús de les TIC i noves tecnologies per a comerços tradicionals. - Web de promoció econòmica com a finestreta única.	- Nombre de comerços amb perfil a les XXSS i visibilitat en línia. - Nombre de tràmits a través de la web de promoció econòmica.	[BV] [B]	
2.3_6 Programes de relleu generacional	- Nombre d'establiments traspassats.	[BV] [B]	
2.3_7 Nous models cooperatius i d'economia social i solidària (emprenedoria, espai coworking) **i programa de retorn jove.**	- Nombre de noves empreses i iniciatives d'economia social i solidària.	[BV] [B]	
2.L4. Ciutat saludable	Indicadors de seguiment	Àmbit	Tipus
2.4_1 Programes socials de suport a llarg termini al Barri Vell	- Nombre de persones vinculades als programes.	[BV]	
2.4_2 Connexió i millora d'espais esportius i de joc: • Recorreguts saludables, • Millora d'instal·lacions esportives: Skatepark (il·luminació, aigua, senyalització, paviment).	- Nombre d'espais esportius i de joc millorats. - Nombre de persones usuàries dels espais esportius i dels recorreguts saludables.	[BV]	
2.4_3 Programa d'envelliment actiu.	- Nombre de persones vinculades als programes.	[BV]	
2.4_4 Programes de resiliència social davant la Covid-19.	- Nombre de persones vinculades als programes	[BV]	

Àmbit: [BV] Barri Vell [B] Altres àrees de Berga [CB] Comarca Berguedà **Tipus de projecte:** En marxa Estructurants Base

3. CIUTAT VINCULADA AMB EL SEU ENTORN
PAISATGE, TERRITORI I MEDI AMBIENT

3.L1. Gestió activa del territori	Indicadors de seguiment	Àmbit	Tipus
3.1_1 Nodes d'activitat vinculats al territori: Casa del Querot, Antic Funicular, Font Negra.	- Nombre d'espais d'activitat de natura. - Nombre de persones que visiten aquests espais.	[B]	✓ ☀
3.1_2 Millora de la gestió forestal, manteniment, regulació d'espais naturals d'interès esportiu, turístic o d'oci.	- Nombre de visitants. - Conflictes ambientals detectats i abordats.	[B]	📍
3.1_3 Continuació d'una estratègia sostenible en la gestió de residus i recursos.	- Kg de residus generats. - Kg de residus reciclats. - Energia consumida. - Energia provinent de fonts renovables.	[B] [CB]	📍

3.L2. Infraestructura verda	Indicadors de seguiment	Àmbit	Tipus
3.2_1 Anella verda amb itineraris radials i circulars i creació i manteniment de rutes d'interès naturalístic, esportiu, cultural, històric i/o recreatiu i de connexió entre nuclis de població o nodes d'activitat (Càmping, Font del Ros, Serra de Noet, Berga-Pedret)	- Longitud de recorreguts habilitats (ml).	[BV] [B] [CB]	✓ ☀
3.2_2 Infraestructura verda de connexió entre el nucli urbà i l'entorn natural.	- Superfície verda de connexió (m²).	[BV] [B]	📍
3.2_3 Millorar la integració dels horts, els canals de reg i fomentar espais d'ús comunitari i/o educatiu	- Nombre d'intervencions de millora en les hortes del Barri Vell.	[BV] [B]	📍
3.2_4 Millora del Parc del Lledó	- Nombre d'intervencions de millora al Parc del Lledó.	[BV] [B]	✓ 📍

Àmbit: [BV] Barri Vell [B] Altres àrees de Berga [CB] Comarca Berguedà **Tipus de projecte:** ✓ En marxa ☀ Estructurants 📍 Base

3.L3. Connectivitat territorial	Indicadors de seguiment	Àmbit	Tipus
3.3_1 Nous models de mobilitat interurbana: model a demanda	- Trajectes interurbans realitzats amb nous models.	[BV] [B] [CB]	
3.3_2 Xarxa de transport públic per connectar amb l'entorn natural: rutes variables segons temporada.	- Persones usuàries de les noves línies.	[BV] [B] [CB]	
3.3_3 Catàleg de camins	- Nombre de camins catalogats.	[BV] [B] [CB]	
3.L4. Turisme sostenible i de natura	Indicadors de seguiment	Àmbit	Tipus
3.4_1 Catàleg de recursos turístics, masies i cases rurals.	- Nombre de recursos catalogats.	[BV] [B]	
3.4_2 Fomentar nous negocis vinculats al turisme sostenible, preveient i regulant usos per evitar una sobreexplotació en el futur.	- Nombre de nous negocis vinculats al turisme sostenible. - Nombre de visitants i pernoctacions a Berga.	[BV] [B]	
3.4_3 Promoció de rutes naturals (pels vianants, ciclistes, XXSS).	- Abast (visites en línia i nombre de mitjans) de les rutes naturals.	[BV] [B] [CB]	
3.4_4 Campanyes específiques de promoció, on es promogui un turisme sostenible i equilibrat entre els diferents actius de Berga.	- Abast (visites en línia i nombre d'espais físics) de les campanyes. - Nombre de visitants i turistes.	[BV] [B]	
3.4_5 Coordinació entre agents municipals i supramunicipals vinculats al turisme.	- Nombre d'entitats vinculades.	[BV] [B] [CB]	

Àmbit: [BV] Barri Vell [B] Altres àrees de Berga [CB] Comarca Berguedà **Tipus de projecte:** En marxa Estructurants Base

4.4. Actuacions estructurants

A continuació, es determinen les actuacions identificades com a estructurants, pel seu nivell de prioritat, el seu nivell d'impacte o el seu caràcter estratègic.

1.1_1 Millora d'espais públics

1.1_2 Esponjament del Barri Vell

1.2_2 Gestió de l'aparcament i de l'accés del trànsit rodat

1.3_3 Convent de St. Francesc

1.4_1 Redacció i implementació del Pla Local d'Habitatge

2.1_1 Manteniment, integració i senyalització del patrimoni edificat i d'arquitectura singular

2.3_1 Dinamització dels eixos d'activitat

2.3_3 Transformació del mercat municipal

2.3_1 Programes socials de suport a llarg termini

3.1_1 Nodes d'activitat vinculats al territori

3.2_1 Anella verda i rutes d'interès i connexió entre nodes d'activitat territorial

Per a cada actuació es planteja:

- Descripció.
- Tasques per al desenvolupament de les accions.
- Pressupost orientatiu i possibles fonts de finançament.
- Projectes vinculats o derivats de les actuacions estructurants.
- Indicadors de seguiment, per avaluar l'impacte de l'acció i evitar possibles efectes negatius o no desitjats.

1.1_1 Millora d'espais públics

O1. SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA

L1. Articulació de peces urbanes

Àmbit: [BV] [B]

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Projecte de regeneració d'espais públics que cerca, mitjançant una sèrie d'actuacions de diferent caràcter, adequar els espais públics existents i alliberar-ne de nous:

- Alliberament d'espai, retirant places d'aparcament.
- Equipament de l'espai públic (mobiliari, equipament específic).
- Millora del paisatge urbà i intervencions artístiques (BERGART).
- Naturalització i jardineria.
- Adequació temporal o permanent de nous espais.



TASQUES

1- Identificació i anàlisi d'espais públics a millorar (equipaments vinculats, connectivitat, teixit social, etc.).

2- Definició del tipus d'intervenció.

3- Procés participatiu i definició de projecte per a cada espai.

4- Intervenció:

- **Intervenció puntual:** artística, equipament específic, incorporació del mobiliari o equipament específic.
- **Intervenció tàctica:** actuacions reversibles i de baix cost que permeten testar la transformació d'un espai públic.
- **Intervenció integral:** transformacions integrals d'espais públics.

PRESSUPOST ORIENTATIU

- Intervenció puntual: 3.000€-10.000 €
- Intervenció tàctica: 20.000 €
- Intervenció integral: 100.000€-200.000 €

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals.
- Serveis DIBA.
- Iniciativa Urbana Europea.

PROJECTES VINCULATS

1.1_2 Esponjament del Barri Vell.

2.3_3 Transformació del mercat municipal.

2.3_1 Dinamització d'eixos d'activitat.

3.2_4 Millora del Parc del Lledó.

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Superfície (m²) d'espais públics millorats.
- Mobiliari/superfície (m²) d'espais públics.
- Equipament específic (infantil, esportiu) per cada usuari/ària potencial.

1.1_2 Esponjament del Barri Vell

O1. SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA
L1. Articulació de peces urbanes

Àmbit: [BV]

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Enderrocaments selectius d'edificacions en mal estat generant nous espais públics que permetin:

- La millora de l'espai públic existent.
- La millora de l'accessibilitat i connectivitat dels eixos principals del Barri Vell..



TASQUES

1- Identificació d'edificis en estat de ruïna i en risc de col·lapse.

2- Enderrocament selectiu.

3- Adequació del nou espai públic: procés participat, equipament, naturalització, paisatge urbà (1.1_1).

PRESSUPOST ORIENTATIU

- Enderrocament: 50.000€/100m²
- Adequació del nou espai públic: 40.000 €/100 m²

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals
- Serveis DIBA
- Iniciativa Urbana Europea

PROJECTES VINCULATS

1.1_2 Esponjament del Barri Vell.
1.4_1 Redacció i implementació del Pla Local d'Habitatge.
1.4_1 Catàleg d'habitatge.

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Nombre d'espais públics millorats.
- Mobiliari/m² en espais públics.
- Equipament infantil i esportiu per cada usuari/ària potencial.

1.2_2 Gestió de l'aparcament i de l'accés del trànsit rodat

O1. SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA
L2. Mobilitat interna

Àmbit: [BV] [B]

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Anàlisi i gestió del trànsit rodat al Barri Vell i dels espais d'aparcament, prioritzant els trajectes origen-destinació de residents, així com la càrrega i descàrrega, però fomentant un model de mobilitat sostenible no basat en el cotxe.

- Valoració de noves bosses d'aparcaments (especialment en la franja nord).
- Millora de l'accés amb cotxe per a trasllats veïnals i de necessitat: connexions oest del Barri Vell.
- Alliberament d'espai d'aparcament en espais públics principals.



TASQUES

1- Estudi de necessitats i requeriments bàsics (residència, càrrega i descàrrega, mobilitat reduïda) **i valoració de noves bosses d'aparcament.**

3- Disseny de solucions.

4- Intervenció tàctica i de baix cost per al testatge de les solucions.

5- Desenvolupament de solucions: nous aparcaments, millora de l'accés.

6- Mecanismes d'informació i control.

PRESSUPOST ORIENTATIU

- Estudi i disseny d'intervencions: 15.000 €
- Intervenció tàctica: 20.000 €
- Desenvolupament de solucions 100.000 €-200.000 €

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals
- Serveis DIBA
- IDAE
- Iniciativa Urbana Europea
- Horizon Europe

PROJECTES VINCULATS

1.1_4 Recorreguts quotidians de mobilitat tova segura.
1.2_1 Actualització del Pla de mobilitat municipal.
1.2_4 Pacificació del trànsit al Barri Vell.
1.2_5 Foment de la mobilitat ciclista.

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Nombre d'aparcaments/m² de superfície construïda.
- Número i tipus de vehicles circulant.
- Superfície (m²) d'espai públic destinat a aparcament.

1.3_3 Convent de Sant Francesc

O1. SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA

Àmbit: [BV]

L3. Millora de dotacions i equipaments

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Projecte estratègic de ciutat entorn del Convent de Sant Francesc, amb una reforma integral i de nous usos per a l'espai. En tractar-se d'un projecte de ciutat, es proposa el desenvolupament d'un procés participat amb el teixit social i amb diferents agents municipals i supramunicipals per a definir el nou programa i el model de gestió que més s'adeqüi a les necessitats.

Possibilitat de desenvolupar activitats socials, culturals o artístiques en l'espai i d'implementar projectes de "mentrestant" (cessions o nous usos temproales), en paral·lel al desenvolupament del projecte definitiu.



TASQUES

1- **Procés participat** (teixit social i agents i entitats municipals i supramunicipals).
2- **Definició de nous usos i model de gestió.**
3- **Estudi de necessitats de regeneració i elaboració del projecte.**
4- **Cerca de finançament.**
5- **Usos de "mentrestant".**
6- **Execució.**
7- **Manteniment i gestió.**

PRESSUPOST ORIENTATIU

- Procés participat: intern / extern 15.000.
- Estudi i projecte bàsic: 30.000
- Usos de mentrestant: 50.000€-100.000 €
- Execució: 5.000.000 € (aprox)

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals
- Serveis DIBA
- Col·laboració amb institucions supramunicipals
- Iniciativa Urbana Europea
- Horizon Europe

PROJECTES VINCULATS

1.3_1 Pla municipal d'equipaments.
1.3_2 Ús temporal de solars buits o sense desenvolupar i espais en desús.
2.2_3 Pol cultural al voltant de Sant Francesc

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Nous usos al Convent de Sant Francesc.
- Superfície infrautilitzada.
- Persones i entitats involucrades en el projecte.

1.4_1 Redacció i implementació del Pla Local d'Habitatge

O1. SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA
L4. Qualitat i eficiència de l'habitatge

Àmbit: [BV] [B]

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Desenvolupament d'un Pla Local d'Habitatge, on es concreti al Barri Vell:

- Un catàleg actualitzat d'habitatge avaluant l'estat de l'edificació, ocupació i propietat.
- Una anàlisi de nous models per a edificis residencials municipals (masoveria, impuls públic-privat, cooperativa d'habitatge, pisos compartits per a persones grans, etc.).
- Un estudi de la viabilitat per reconvertir edificis buits en habitatge jove i habitatge compartit per a persones grans.



TASQUES

1- **Redacció del Pla** i dels estudis i documents vinculats.
2- **Definició dels mecanismes de seguiment.**
3- **Cerca de finançament** per a la implementació.
4- **Implementació.**

PRESSUPOST ORIENTATIU

- Redacció del Pla: 20.000 €
- Implementació: segons actuacions.

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals
- Serveis DIBA
- Pla d'Habitatge (estatal/català)

PROJECTES VINCULATS

1.4_2 Catàleg d'habitatge del Barri Vell.
1.4_6 Nous models en edificis residencials municipals.
1.4_8 Estudi de viabilitat per reconvertir edificis buits en habitatge jove.

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Nombre d'habitatges en mal estat.
- Nombre d'habitatges buits.
- Nombre de persones i diversitat d'habitants del Barri Vell.
- Preu de l'habitatge i del lloguer.

2.1_1 Manteniment, integració i senyalització del patrimoni edificat i d'arquitectura singular

O2. CIUTAT ACTIVA, DIVERSA I AMB IDENTITAT

L1. Patrimoni material i immaterial

Àmbit: [BV] [B]

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Inici o continuació de les tasques de rehabilitació i manteniment del patrimoni municipal i impuls de la rehabilitació del patrimoni edificat de valor històric, industrial i popular, valorant la implementació d'estratègies de col·laboració públiques-privades.

Senyalització dels elements patrimonials històrics, industrials o populars del Barri Vell i el seu entorn i integració en les rutes d'interès turístic del municipi.



TASQUES

1- **Identificació del patrimoni** construït en mal estat.
2- **Definició de mecanismes de finançament**.
3- **Tasques de rehabilitació i manteniment**.
4- **Senyalització**.
5- **Campanyes d'informació i rutes vinculades**.

PRESSUPOST ORIENTATIU

- Identificació de patrimoni en mal estat: intern.
- Rehabilitació i manteniment: segons estat de conservació.
- Senyalització i material gràfic de difusió: 20.000 €.

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals.
- Serveis DIBA
- Col·laboracions públiques-privades.
- Col·laboracions amb institucions supramunicipals.

PROJECTES VINCULATS

2.1_3 Rutes o itineraris de memòria, patrimoni popular i natural.

3.4_1 Catàleg de recursos turístics, masies i cases rurals.

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Patrimoni construït en mal estat.

2.3_1 Dinamització d'eixos d'activitat

O2. CIUTAT ACTIVA, DIVERSA I AMB IDENTITAT

L3. Activació econòmica i comercial

Àmbit: [BV]

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Projecte d'activació comercial i dinamització dels eixos d'activitat de Berga i del seu Barri Vell, millorant la connexió entre el Pg. de la Pau, el Pg. de la Indústria i el Carrer Major, incloent-hi:

- Millora del paisatge comercial: intervencions en tancaments de locals i en l'espai públic.
- Foment de noves activitats de valor local.
- Programes d'impuls a l'activitat comercial.
- Organització d'activitats i esdeveniments coordinats amb el teixit comercial.



TASQUES

1- Identificació de baixos comercials sense ús i zones prioritàries d'activació.

2- Definició i execució d'intervencions:

- Intervencions en baixos comercials (artístiques, culturals, de màrqueting, etc.).
- Intervencions en l'espai públic (il·luminació, senyalística, paisatge comercial).

3- Definició de programes:

- Activitats i esdeveniments culturals.
- Programes d'impuls a l'activitat comercial.

4- Valoració de fórmules per fomentar l'obertura de nous negocis de valor local (cessió temporal de locals municipals, ajudes financeres, etc.).

PRESSUPOST ORIENTATIU

- Identificació de zones d'activació: intern.
- Intervencions en baixos comercials: 2.000 €- 5.000 €
- Intervenció en l'espai públic: 5.0000 €-10.000 €

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals.
- Serveis DIBA.
- IDAE.
- Col·laboracions públiques-privades

PROJECTES VINCULATS

1.1_1 Millora d'espais públics.

2.3_3 Transformació del mercat municipal.

2.3_4 Estratègia de màrqueting urbà.

2.3_6 Programa de relleu generacional.

3.4_2 Foment de nous negocis vinculats amb el turisme sostenible.

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Nombre de nous establiments de valor local.
- Evolució de les vendes en els establiments del Barri Vell.
- Preu del lloguer i compravenda de locals.

Diversitat de locals i oferta de proximitat.

2.3_3 Transformació del mercat municipal

O2. CIUTAT ACTIVA, DIVERSA I AMB IDENTITAT
L3. Activació econòmica i comercial

Àmbit: [BV] [B]

Data: 2023

Temes:

Projecte de reforma integral i nous usos pel mercat, contemplant el potencial de l'espai per a:

- L'activació i dinamització del Barri Vell.
- La connexió del teixit urbà.
- La millora de l'accessibilitat i connectivitat del Barri Vell (funció com a porta d'accés).

Es planteja la realització d'un procés participat amb el teixit social i amb diferents agents municipals i supramunicipals per definir el nou programa i el model de gestió que més s'adeqüi a les diferents necessitats i potencialitats de l'espai.

Actuació vinculada amb la millora de l'espai públic: remodelació de la plaça i de l'espai d'aparcament.



TASQUES

1- Procés participat (teixit social i agents i entitats municipals i supramunicipals) i estudi de necessitats i potencialitats.
2- Definició de nous usos i disseny del projecte de remodelació de l'espai.
3- Definició del model de gestió
4- Desenvolupament d'usos temporals o de "mentrestant".
5- Cerca de mecanismes de finançament (reforma i gestió)
6- Execució de la reforma
7- Dinamització i programació de l'espai.

PRESSUPOST ORIENTATIU

*A concretar amb la definició del projecte.

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals.
- Col·laboració amb institucions supramunicipals.
- Col·laboració pública-privada
- Serveis DIBA.
- IDAE.
- Iniciativa Urbana Europea.

PROJECTES VINCULATS

1.1_1 Millora d'espais públics
1.1_4 Recorreguts quotidians de mobilitat tova segura
2.3_1 Dinamització dels eixos d'activitat

INDICADORS DE SEGUIMENT

*A concretar amb la definició del projecte.

2.4_1 Programes socials de suport a llarg termini

O2. CIUTAT ACTIVA, DIVERSA I AMB IDENTITAT

Àmbit: [BV]

L4. Ciutat saludable

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Les transformacions al Barri Vell han d'anar acompanyades de programes socials de suport estables en el temps, així com d'eines per fixar i diversificar població i fomentar la convivència intercultural i intergeneracional.

TASQUES

1- Avaluació de les accions que es desenvolupen actualment.
2- Definició de noves accions a desenvolupar i reforç de les existents.
3- Ampliació de pressupostos i/o personal necessari.
4- Implicació de centres i equipaments.

PRESSUPOST ORIENTATIU

*A concretar amb la definició del projecte.

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals
- Serveis DIBA

PROJECTES VINCULATS

2.4_4 Programes de resiliència social davant la Covid-19.
2.4_3 Programa d'envelliment actiu.
2.3_5 Acompanyament per a la digitalització.

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Nombre de persones vinculades als programes.
- Diversitat de persones vinculades als programes.

3.1_1 Nodes d'activitat vinculats al territori

O3. CIUTAT VINCULADA AMB EL SEU ENTORN
L3. Gestió activa del territori

Àmbit: [BV] [B] [CB]

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Impuls d'espais d'activitat vinculats a l'entorn natural, a través de diferents projectes com la reforma i obertura de nous equipaments mediambientals a la Casa del Querot i l'Antic Funicular o la formació d'un node d'activitat a la Font Negra.

Projecte coordinat amb entitats supramunicipals: Exploratori dels Recursos de la Natura, la Mancomunitat de Municipis Berguedans per a la Biomassa, Diputació de Barcelona.



TASQUES

1- Definició dels projectes.

2- Definició del model de gestió (amb entitats municipals i/o supramunicipals).

3- Definició dels mecanismes de finançament.

4- Reforma dels espais.

5- Activació i incorporació d'usos i activitats.

6- Gestió i manteniment coordinat amb entitats supramunicipals.

PRESSUPOST ORIENTATIU

*A concretar amb la definició del projecte.

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals.
- Col·laboració amb institucions supramunicipals.
- Iniciativa Urbana Europea.
- Horizon Europe.
- Programa LIFE.
- Ajudes LEADER.

PROJECTES VINCULATS

3.1_2 Millora de la gestió forestal

3.3_2 Xarxa de transport públic per connectar amb l'entorn natural

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Espais (m²) d'activitat vinculada al territori

3.3_4 Anella verda i rutes d'interès i connexió entre nodes d'activitat territorial

O3. CIUTAT VINCULADA AMB EL SEU ENTORN
L4. Turisme sostenible i natura

Àmbit: [BV] [B] [CB]

Data: 2021 d'ara endavant

Temes:

Projecte de creació, adequació i manteniment d'itineraris amb interès naturalístic, cultural, històric i/o esportiu:

- Rutes radials i circulars que connectin l'entorn natural de Berga amb els principals espais d'activitat i el Barri Vell (anella verda).
- Rutes que connectin actius del territori: naturals, equipaments i serveis i nuclis de població (Càmping, Font del Ros, Serra de Noet, Berga-Pedret) dirigits especialment al trànsit per als vianants i ciclistes.



TASQUES

1- Definició d'itineraris i rutes.
2- Adequació d'itineraris existents per fases: neteja, mobiliari, vegetació, il·luminació.
3- Creació d'itineraris nous.
4- Senyalització.
5- Materials gràfics i campanyes de promoció.
6- Manteniment de les rutes.

PRESSUPOST ORIENTATIU

- Adequació d'itineraris existents: 20.000 €-50.000 €
- Creació de nova rutes: 50.000 €-200.000 €
- Senyalització i material gràfic de difusió: 50.000 €

POSSIBLE FINANÇAMENT

- Recursos municipals.
- Serveis DIBA.
- Generalitat (turisme cultural).
- Iniciativa Urbana Europea.
- Horizon Europe.
- Programa LIFE.

PROJECTES VINCULATS

1.1_4 Recorreguts preferents de mobilitat tova segura.
1.2_3 Senyalització de recorreguts pels vianants i temps.
2.4_2 Connexió i millora d'espais esportius i de joc.
3.3_3 Catàleg de camins.

INDICADORS DE SEGUIMENT

- Longitud de recorreguts existents condicionats (ml).
- Longitud de nous recorreguts habilitats (ml).

4.5. Planificació temporal

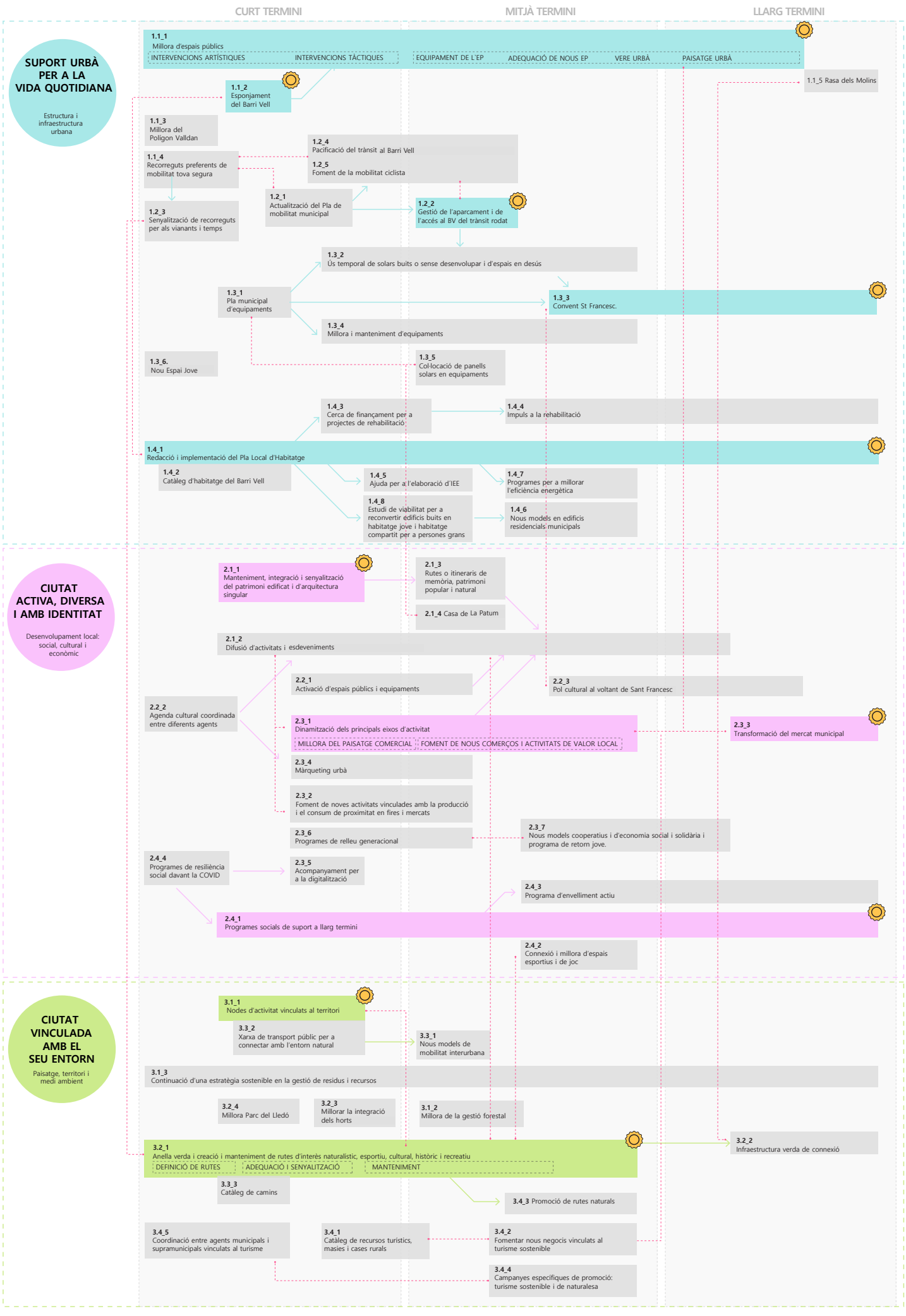
Es planteja una planificació temporal que reconeix els vincles entre les diferents accions. S'organitzen en tres terminis (curt, mitjà i llarg termini) que caldrà definir juntament amb cadascuna de les accions.
Veure pàgina 29.

Encara que de manera aproximada, podem entendre els terminis temporals de la següent formes:

- **Curt termini:** accions a desenvolupar en els pròxims anys (aprox. 2021-2023).
- **Mitjà termini:** accions per a un pròxim mandat (aprox. 2023-2027).
- **Llarg termini**: a partir de 2027.

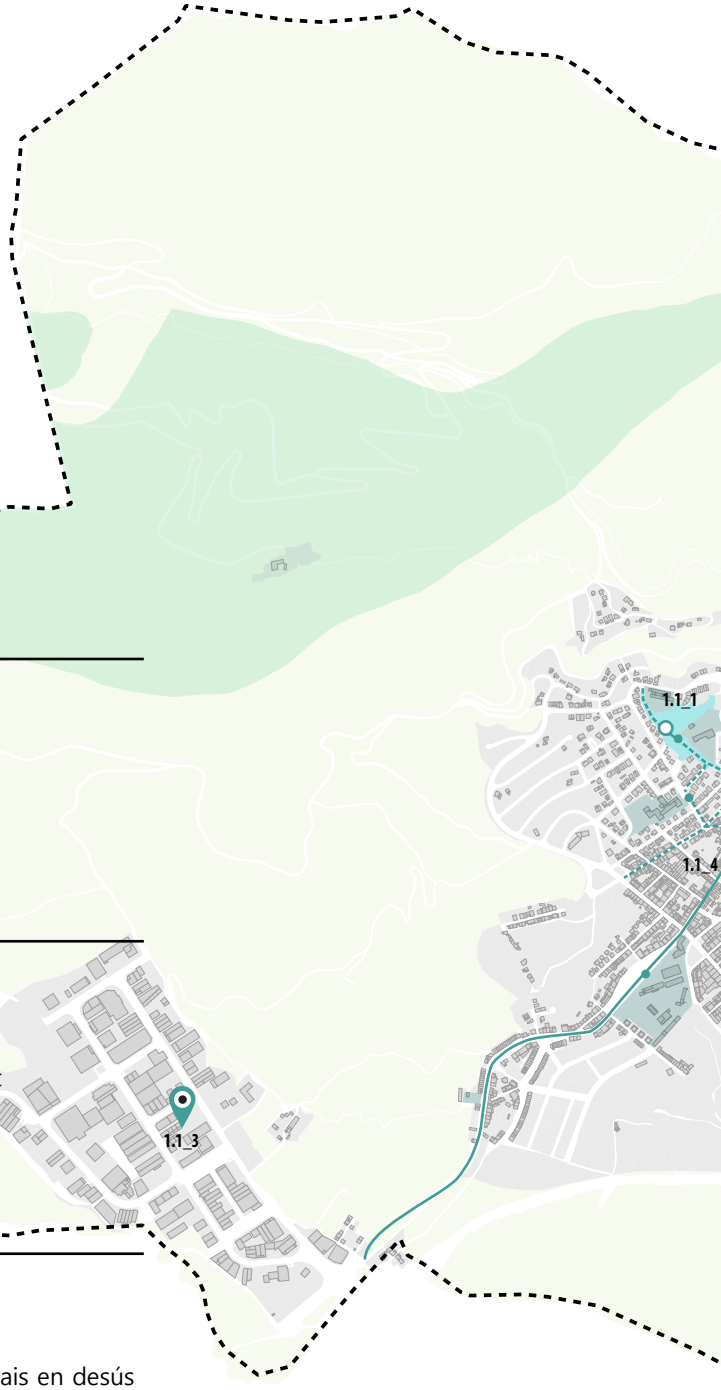
4.6. Cartografies de síntesis

Per reflectir les relacions espacials entre les accions, es plantegen les següents cartografies, que recullen els diferents projectes del Pla agrupats per objectiu estratègic.
Veure pàgina 30.


CURT TERMINI
MITJÀ TERMINI
LLARG TERMINI
SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA
Estructura i infraestructura urbana
1.1_1 Millora d'espais públics
INTERVENCIONS ARTÍSTIQUES
INTERVENCIONS TÀCTIQUES
EQUIPAMENT DE L'EP
ADEQUACIÓ DE NOUS EP
VERE URBÀ
PAISATGE URBÀ
1.1_5 Rasa dels Molins
1.1_2 Esponjament del Barri Vell
1.1_3 Millora del Polígon Valldan
1.1_4 Recorreguts preferents de mobilitat tova segura
1.2_4 Pacificació del trànsit al Barri Vell
1.2_5 Foment de la mobilitat ciclista
1.2_1 Actualització del Pla de mobilitat municipal
1.2_2 Gestió de l'aparcament i de l'accés al BV del trànsit rodat
1.2_3 Senyalització de recorreguts per als vianants i temps
1.3_2 Ús temporal de solars buits o sense desenvolupar i d'espais en desús
1.3_1 Pla municipal d'equipaments
1.3_3 Convent St Francesc.
1.3_4 Millora i manteniment d'equipaments
1.3_6. Nou Espai Jove
1.3_5 Col·locació de panells solars en equipaments
1.4_3 Cerca de finançament per a projectes de rehabilitació
1.4_4 Impuls a la rehabilitació
1.4_1 Redacció i implementació del Pla Local d'Habitatge
1.4_2 Catàleg d'habitatge del Barri Vell
1.4_5 Ajuda per a l'elaboració d'IEE
1.4_7 Programes per a millorar l'eficiència energètica
1.4_8 Estudi de viabilitat per a reconvertir edificis buits en habitatge jove i habitatge compartit per a persones grans
1.4_6 Nous models en edificis residencials municipals
CIUTAT ACTIVA, DIVERSA I AMB IDENTITAT
Desenvolupament local: social, cultural i econòmic
2.1_1 Manteniment, integració i senyalització del patrimoni edificat i d'arquitectura singular
2.1_3 Rutes o itineraris de memòria, patrimoni popular i natural
2.1_4 Casa de La Patum
2.1_2 Difusió d'activitats i esdeveniments
2.2_1 Activació d'espais públics i equipaments
2.2_3 Pol cultural al voltant de Sant Francesc
2.2_2 Agenda cultural coordinada entre diferents agents
2.3_1 Dinamització dels principals eixos d'activitat
MILLORA DEL PAISATGE COMERCIAL
FOMENT DE NOUS COMERÇOS I ACTIVITATS DE VALOR LOCAL
2.3_3 Transformació del mercat municipal
2.3_4 Màrqueting urbà
2.3_2 Foment de noves activitats vinculades amb la producció i el consum de proximitat en fires i mercats
2.3_6 Programes de relleu generacional
2.3_7 Nous models cooperatius i d'economia social i solidària i programa de retorn jove.
2.4_4 Programes de resiliència social davant la COVID
2.3_5 Acompanyament per a la digitalització
2.4_3 Programa d'envelliment actiu
2.4_1 Programes socials de suport a llarg termini
2.4_2 Connexió i millora d'espais esportius i de joc
CIUTAT VINCULADA AMB EL SEU ENTORN
Paisatge, territori i medi ambient
3.1_1 Nodes d'activitat vinculats al territori
3.3_2 Xarxa de transport públic per a connectar amb l'entorn natural
3.3_1 Nous models de mobilitat interurbana
3.1_3 Continuació d'una estratègia sostenible en la gestió de residus i recursos
3.2_4 Millora Parc del Lledó
3.2_3 Millorar la integració dels horts
3.1_2 Millora de la gestió forestal
3.2_1 Anella verda i creació i manteniment de rutes d'interès naturalístic, esportiu, cultural, històric i recreatiu
DEFINICIÓ DE RUTES
ADEQUACIÓ I SENYALITZACIÓ
MANTENIMENT
3.2_2 Infraestructura verda de connexió
3.3_3 Catàleg de camins
3.4_3 Promoció de rutes naturals
3.4_5 Coordinació entre agents municipals i supramunicipals vinculats al turisme
3.4_1 Catàleg de recursos turístics, masies i cases rurals
3.4_2 Fomentar nous negocis vinculats al turisme sostenible
3.4_4 Campanyes específiques de promoció: turisme sostenible i de naturalesa

SUPORT URBÀ PER A LA VIDA QUOTIDIANA

Estructura i infraestructura urbana



1.1. Articulació de peces urbanes

1.1_1 Millorament d'espais públics
1.1_2 Esponjament del Barri Vell
1.1_3 Millora del Polígon Valldan
1.1_4 Recorreguts preferents de mobilitat tova segura
1.1_5 Rasa dels Molins

1.2. Mobilitat interna

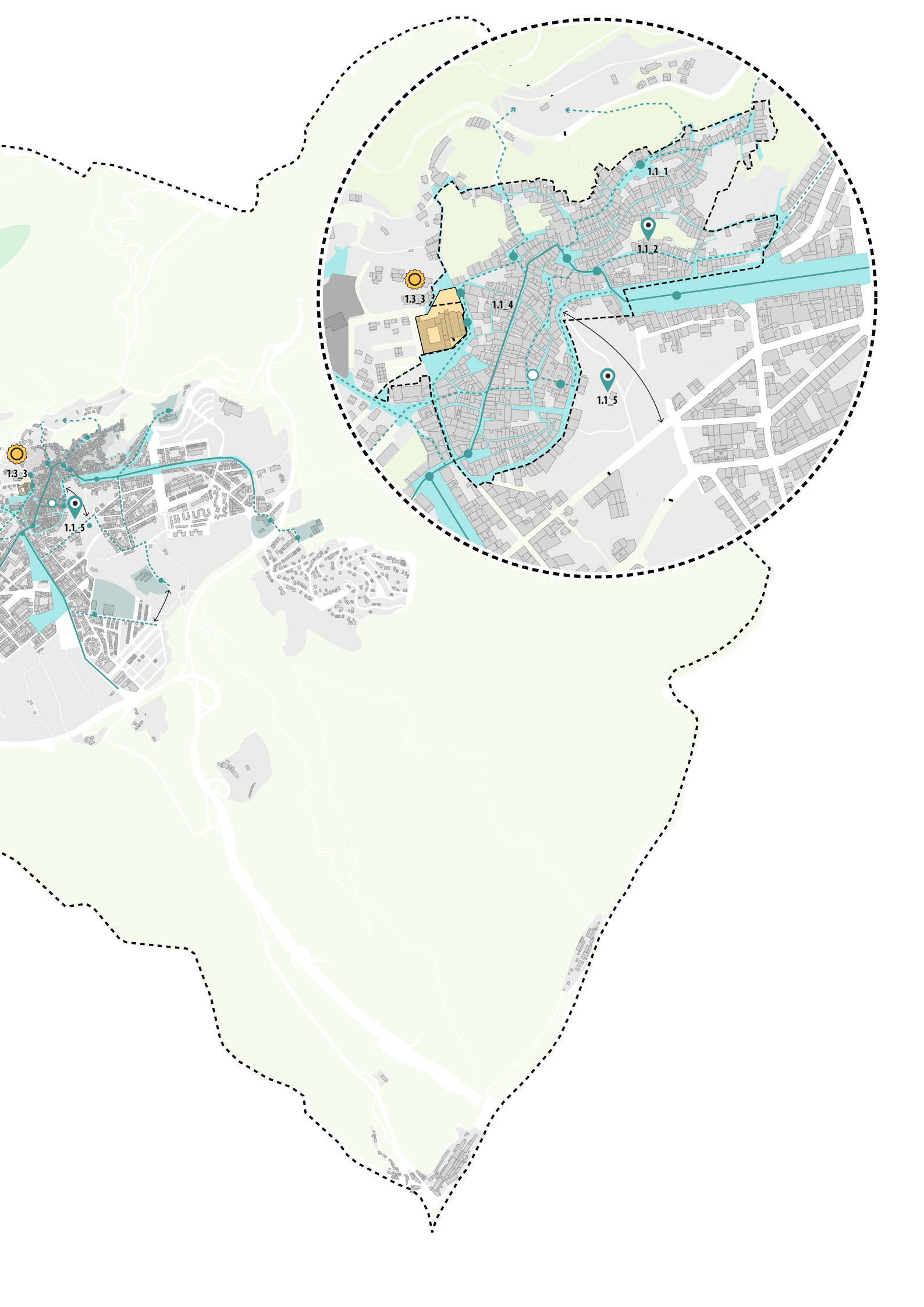
1.2_1 Actualització del Pla de mobilitat municipal
1.2_2 Gestió de l'aparcament i de l'accés al BV del trànsit rodat
1.2_3 Senyalització de recorreguts per als vianants i temps
1.2_4 Pacificació del trànsit en el Barri Vell
1.2_5 Foment de la mobilitat ciclista

1.3. Millora de dotacions i equipaments

1.3_1 Pla municipal d'equipaments
1.3_2 Ús temporal de solars buits o sense desenvolupar i d'espais en desús
1.3_3 Convent St Francesc
1.3_4 Millora i manteniment d'equipaments
1.3_5 Col·locació de panells solars en equipaments municipals
1.3_6. Espai Jove

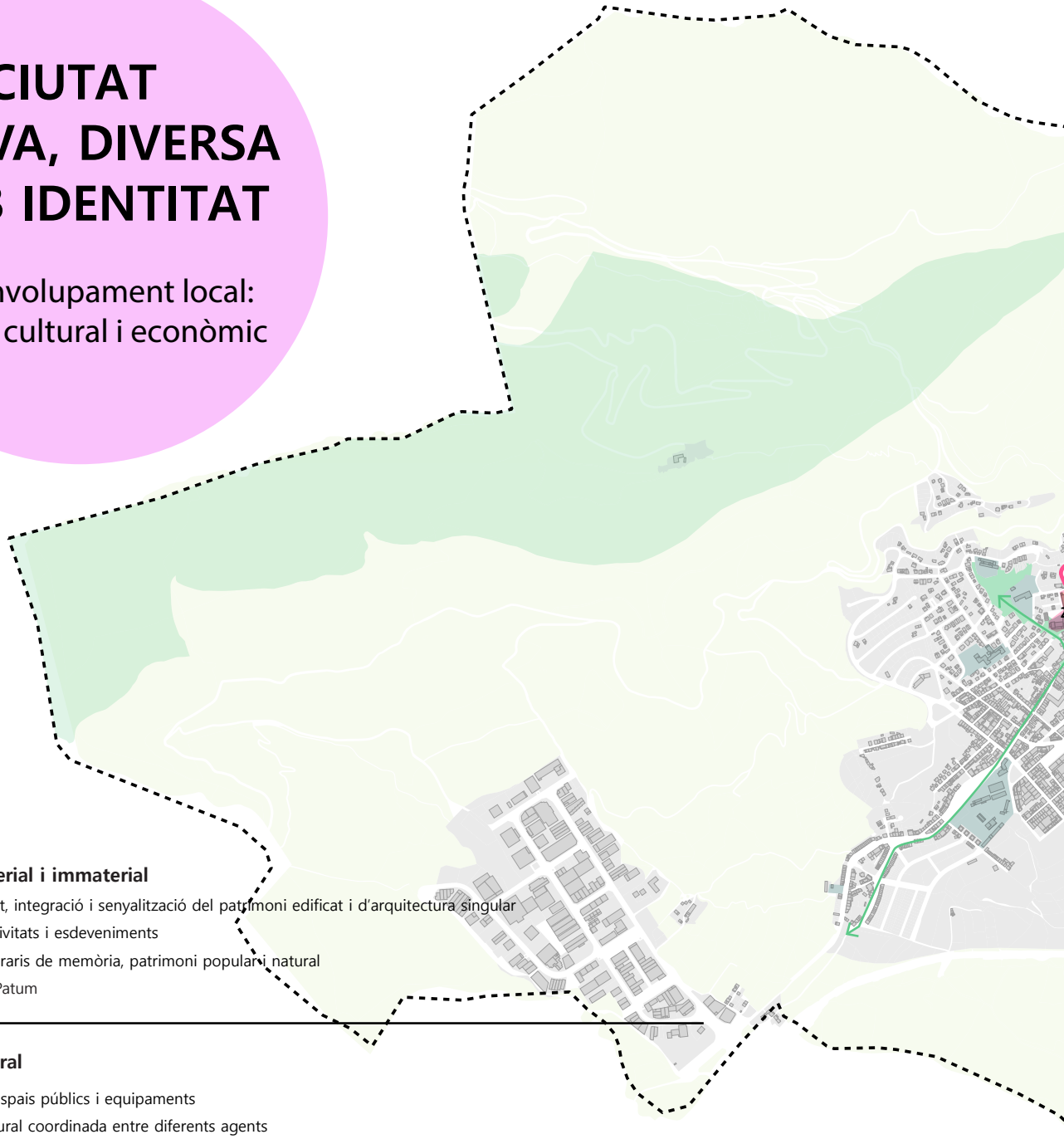
1.4. Qualitat i eficiència de l'habitatge

1.4_1 Redacció i implementació del Pla Local d'Habitatge
1.4_2 Catàleg d'habitatge del Barri Vell
1.4_3 Cerca de finançament per a projectes de rehabilitació
1.4_4 Impuls a la rehabilitació
1.4_5 Ajuda per a l'elaboració d'Informes d'Avaluació d'Edificis
1.4_6 Nous models en edificis residencials municipals
1.4_7 Programes per a millorar l'eficiència energètica de l'edificació
1.4_8 Estudi de viabilitat per a reconvertir edificis buits en habitatge jove i habitatge compartit per a persones grans


1.1_1
1.1_2
1.3_3
1.1_4
1.1_5
1.3_3
1.1_5

CIUTAT ACTIVA, DIVERSA I AMB IDENTITAT

Desenvolupament local: social, cultural i econòmic



2.1. Patrimoni material i immaterial

2.1_1 Manteniment, integració i senyalització del patrimoni edificat i d'arquitectura singular
2.1_2 Difusió d'activitats i esdeveniments
2.1_3 Rutes o itineraris de memòria, patrimoni popular i natural
2.1_4 Casa de La Patum

2.2. Potencial cultural

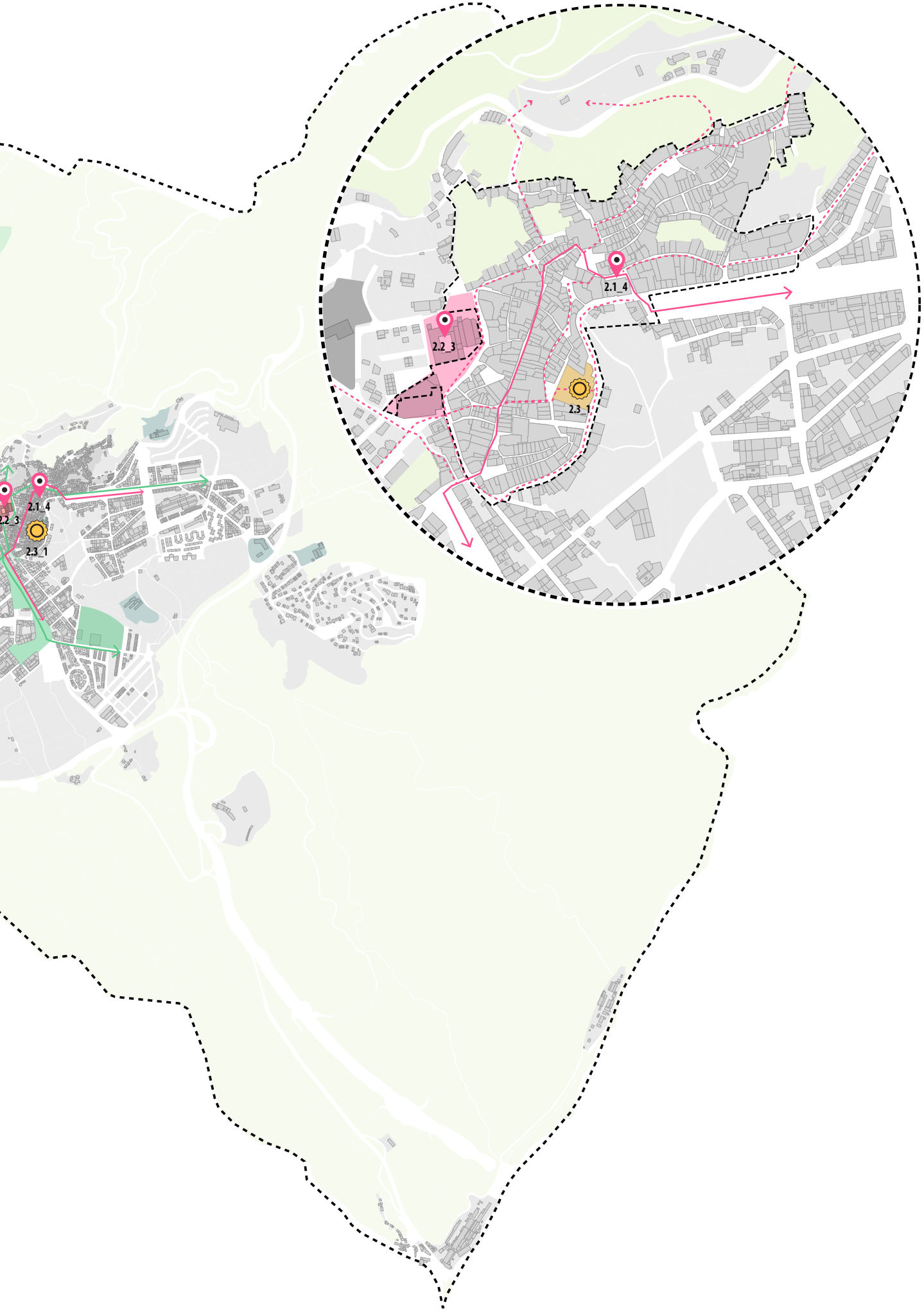
2.2_1 Activació d'espais públics i equipaments
2.2_2 Agenda cultural coordinada entre diferents agents
2.2_3 Pol cultural al voltant de Sant Francesc

2.3. Activació econòmica i comercial

2.3_1 Dinamització dels principals eixos d'activitat
2.3_2 Foment de noves activitats vinculades amb la producció i el consum de proximitat en fires i mercats
2.3_3 Transformació del mercat municipal
2.3_4 Màrqueting urbà
2.3_5 Acompanyament per a la digitalització
2.3_6 Programes de relleu generacional
2.3_7 Nous models cooperatius i d'economia social i solidària i programa de retorn jove

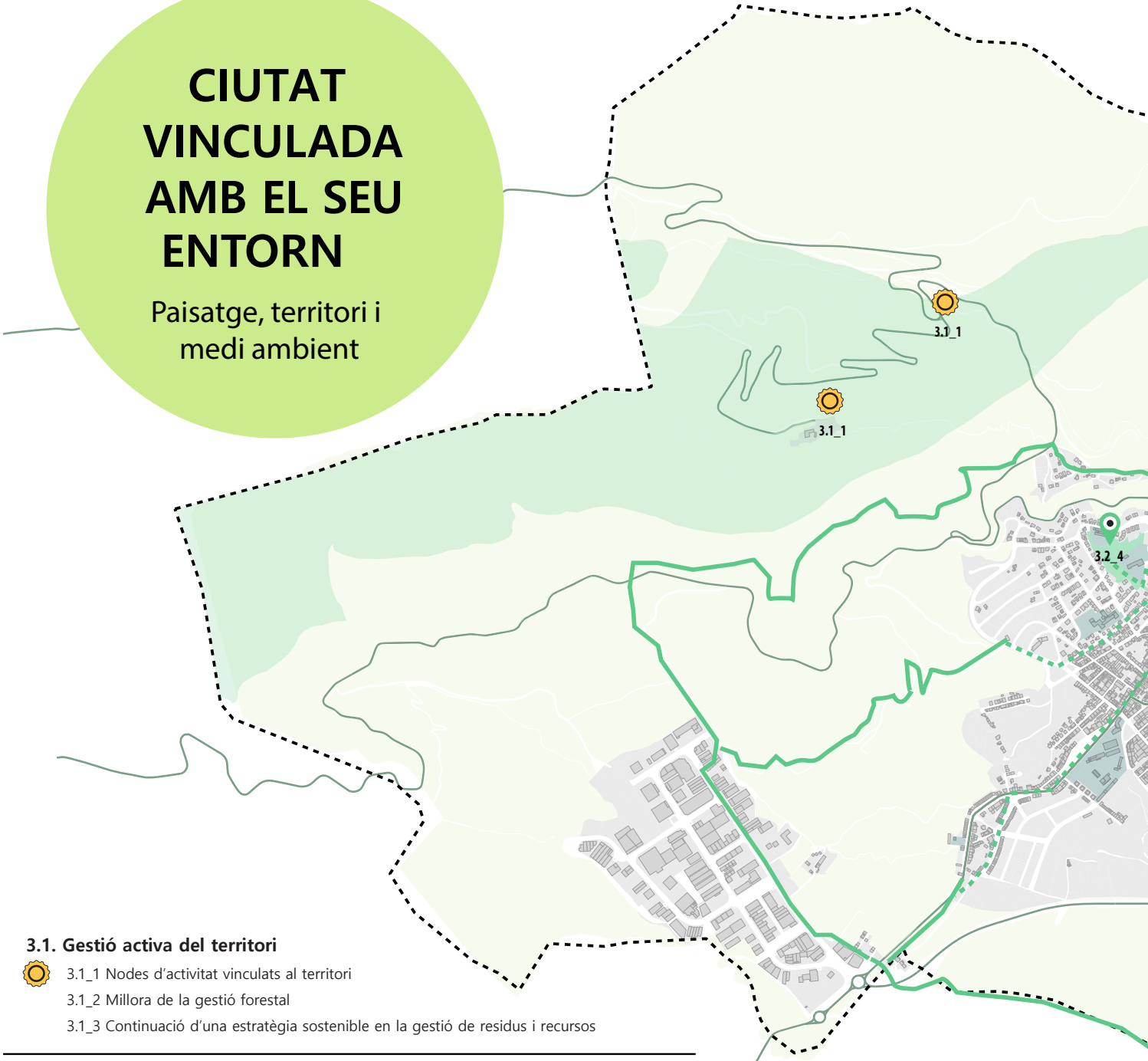
2.4. Ciutat saludable

2.4_1 Programes socials de suport a llarg termini
2.4_2 Connexió i millora d'espais esportius i de joc
2.4_3 Programa d'envelliment actiu
2.4_4 Programes de resiliència social davant la COVID


2.1_4
2.2_3
2.3_1
2.1_4
2.2_3
2.3_1

CIUTAT VINCULADA AMB EL SEU ENTORN

Paisatge, territori i medi ambient



3.1. Gestió activa del territori

- 3.1_1 Nodes d'activitat vinculats al territori
- 3.1_2 Millora de la gestió forestal
- 3.1_3 Continuació d'una estratègia sostenible en la gestió de residus i recursos

3.2. Infraestructura verda

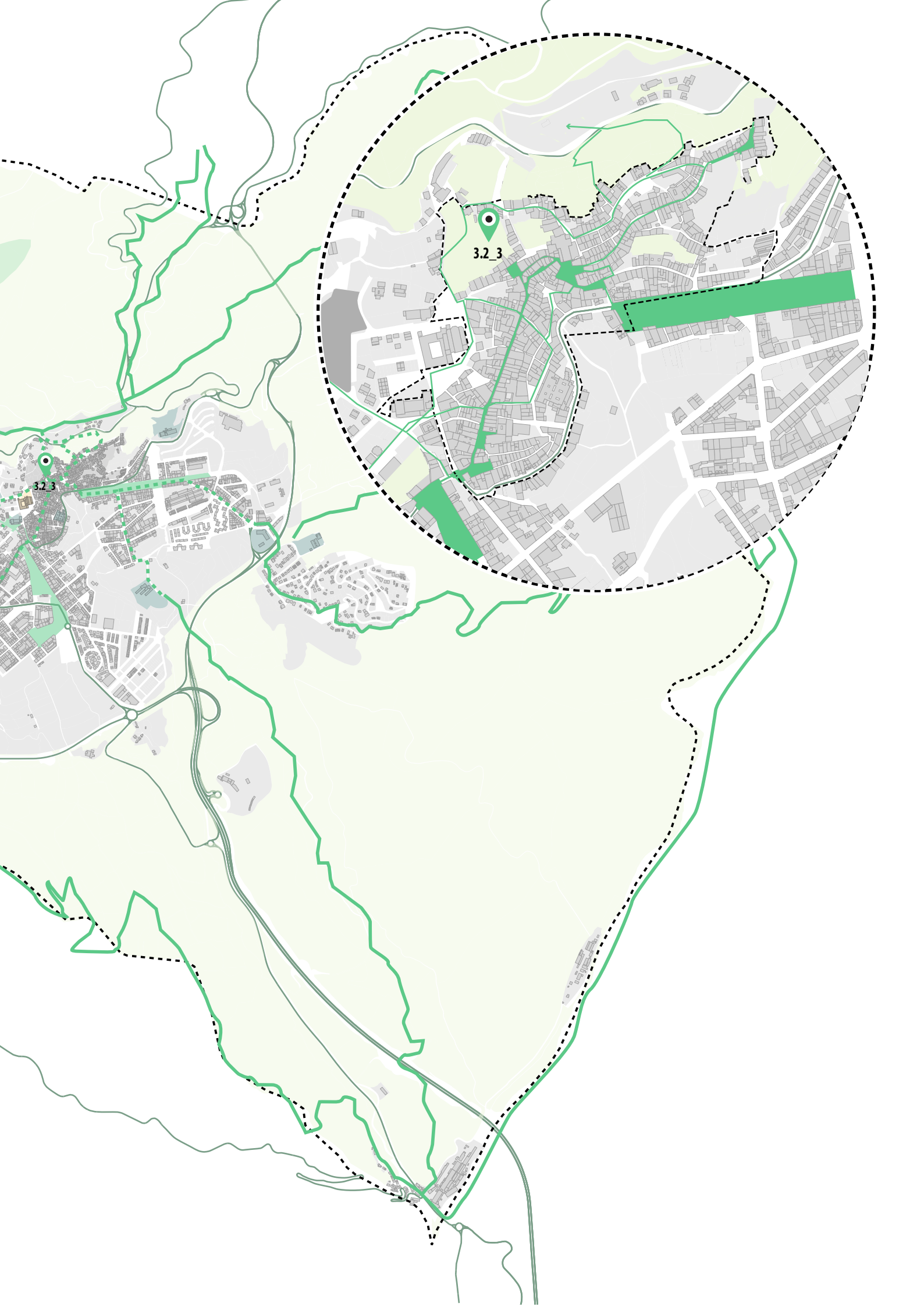
- 3.2_1 Anella verda i creació i manteniment de rutes d'interès
- 3.2_2 Infraestructura verda de connexió
- 3.2_3 Millorar la integració dels horts
- 3.2_4 Millora Parc del Lledó

3.3. Connectivitat territorial

- 3.3_1 Nous models de mobilitat interurbana
- 3.3_2 Xarxa de transport públic per a connectar amb l'entorn natural
- 3.3_3 Catàleg de camins

3.4. Turisme sostenible i de naturalesa

- 3.4_1 Catàleg de recursos turístics, masies i cases rurals
- 3.4_2 Fomentar nous negocis vinculats al turisme sostenible
- 3.4_3 Promoció de rutes naturals
- 3.4_4 Campanyes específiques de promoció
- 3.4_5 Coordinació entre agents municipals i supramunicipals vinculats al turisme


3.2_3
3.2_3

5. Seguiment de la implementació

5.1. Grups i espais de seguiment

Donada la grandària del municipi de Berga, i tenint en compte la limitació pressupostària, resulta important delimitar els espais i grups de seguiment que es generin, de manera que aquests resultin adequats als recursos i capacitats tant de l'Ajuntament com dels mateixos agents. Per això, es considera pertinent plantejar el següent esquema:

UNITAT DE GESTIÓ DE L'AGENDA URBANA

Resulta recomanable la conformació d'una Oficina del Pla, integrada per personal tècnic municipal. Si bé cada línia d'actuació pot ser coordinada per l'àrea competent, és aquesta oficina la que garanteix la visió global, l'adequació als objectius plantejats i la coordinació de les actuacions, el seu calendari i el seu pressupost.

Podria estar formada per fins a dues persones d'entre el personal tècnic municipal, havent de valorar-se la possibilitat que desenvolupin aquestes funcions a temps parcial.

ESPAI DE SEGUIMENT POLÍTIC I TÈCNIC

Es proposa la creació d'un espai de seguiment polític-tècnic en el qual s'integrin representants polítics i personal municipal de les diferents àrees i departaments.

FÒRUM SOCIAL DE L'AGENDA URBANA

Es planteja la generació d'un Fòrum Social de l'Agenda Urbana integrat per agents estratègics del teixit social i econòmic del municipi, podent formar grups de treball específics en funció de les actuacions que s'implementaran.

5.2. Indicadors d'avaluació i seguiment

Els indicadors d'avaluació tenen com a objectiu mesurar de manera precisa tant el grau de desenvolupament del pla com l'impacte de les actuacions recollides en aquest a través d'un sistema d'indicadors que, calculats periòdicament, ens permeten saber com avancem en el procés d'implementació, així com evitar possibles conseqüències no desitjades de la implementació de les accions (com podria ser la pèrdua de diversitat poblacional, la pèrdua de comerços d'interès local i de proximitat, la sobreexplotació turística, etc.).

Per això, es plantegen dos tipus d'indicadors:

- **Indicadors generals d'avaluació de l'estratègia,** basats en els Indicadors de Seguiment de l'Agenda Urbana Espanyola, i organitzats segons els temes del diagnòstic. Poden ser quantitatius o qualitatius.
- **Indicadors de seguiment específics de cada acció,** vinculats a cada projecte. Es recullen en l'apartat 4.3. Línies d'Actuació i Projectes.

A més, serà interessant recalcular i fer un seguiment periòdic (cada dos o tres anys) dels indicadors d'anàlisi per avaluar l'impacte general del Pla.

INDICADORS GENERALS D'AVALUACIÓ DE L'ESTRATÈGIA

TERRITORI I PAISATGE

Ús de sòl			
QUINS	**1_1**	S'han incorporat en els instruments d'ordenació territorial i urbanística criteris per assegurar l'ús racional del sòl que atengui el principi de desenvolupament sostenible?	
QUINA	**1_2**	Correlació entre urbanització de sòl, dinàmica demogràfica, ocupació i activitats econòmiques.	
QUANT	**1_3**	Pressupost de les actuacions previstes de foment de l'activitat agrícola, ramadera i de desenvolupament rural sostenible en el sòl preservat de la transformació urbanística.	
Paisatge i patrimoni natural			
QUIN	**1_4**	Es disposa d'un Pla de gestió municipal del patrimoni natural i cultural, o instrument equivalent, per assegurar la seva adequada conservació i posada en valor?	
QUANT	**1_5**	Pressupost de les actuacions previstes de millora i/o conservació del patrimoni natural i cultural, incloent-hi aquelles encaminades a la millora de la connexió urbana-rural.	

QUAN	1_6	Superfície d'edificis o llocs pertanyents al patrimoni cultural rehabilitats o millorats.	
		Connectivitat ecològica	
QUINA	1_7	S'ha realitzat una planificació del desenvolupament en xarxa i de la connectivitat de les infraestructures verdes i blaves amb el context natural?	
QUAN	1_8	Superfície de sòl destinat a infraestructures verdes urbanes sobre les quals es faran actuacions de recuperació, millora, i interconnexió pel seu funcionament en xarxa.	

MODEL URBÀ



		Ciutat compacta i diversitat d'usos	
QUINS	2_1	S'han incorporat en els instruments d'ordenació criteris que millorin la compacitat i l'equilibri urbà a la ciutat consolidada i en els nous desenvolupaments?	
QUINS	2_2	S'han incorporat en els instruments d'ordenació criteris que millorin la complexitat funcional i la mescla d'usos a la ciutat consolidada i en els nous desenvolupaments?	
QUIN	2_3	Percentatge de població pròxima als principals serveis bàsics.	
QUINA	2_4	Superfície d'edificis públics i instal·lacions municipals sobre els quals es faran actuacions de millora de la qualitat i adequació a la demanda existent.	
QUINA	2_5	Superfície de sòl urbà en el qual es faran actuacions de millora i readequació dels usos, per afavorir la proximitat i la diversitat d'usos a la ciutat.	
		Espais públics inclusius i de qualitat i medi ambient urbà	
QUINS	2_5	S'han incorporat en els instruments d'ordenació criteris que millorin la compacitat i l'equilibri urbà a la ciutat consolidada i en els nous desenvolupaments?	
QUINA	2_6	Superfície de sòl destinat a espais públics urbanitzats, sobre les quals es faran actuacions de millora de l'accessibilitat i eliminació de barreres arquitectòniques.	
QUINA	2_7	Superfície de sòl destinat a espais públics en els quals es duran a terme actuacions per a la reducció del soroll i millorar el confort acústic.	
QUINS	2_8	Es disposa de plans de millora de la qualitat del medi ambient urbà orientats a la millora de les zones verdes urbanes i a reducció de la contaminació?	
QUIN	2_9	Percentatge de població pròxima a zones verdes urbanes o àrees d'esplai.	

QUINA	2_10	Superfície de sòl urbà subjecta a actuacions de recuperació, rehabilitació o millora.	
Millora de barris i de l'edificació			
QUIN	2_11	Es disposa d'algun pla de regeneració urbana de barris, que incorpori actuacions de millora social, econòmica i ambiental?	
QUANT	2_12	Pressupost de les actuacions de regeneració urbana previstes en barris vulnerables des del punt de vista social, econòmic o ambiental.	
QUANT	2_13	Pressupost de les actuacions en matèria de rehabilitació urbana acollides als plans públics d'habitatge.	
QUIN	2_14	Es disposa d'algun pla de rehabilitació dels edificis, que faci un diagnòstic de la seva situació i estableixi prioritats i actuacions per impulsar la seva millora?	
QUINA	2_15	Superfície d'edificis subjectes a actuacions de rehabilitació.	
QUANTS	2_15	Nombre d'habitatges subjectes a actuacions de rehabilitació.	

CANVI CLIMÀTIC, GESTIÓ DE RECURSOS I ECONOMIA CIRCULAR

Prevenció, resiliència i adaptació			
QUIN	3_1	Es disposa d'algun pla o estratègia per a l'adaptació al canvi climàtic d'àmbit local i prevenció enfront dels regs naturals?	
QUINA	3_2	Superfície de sòl urbà en la qual es preveu fer actuacions de millora o prevenció de riscos naturals, incloent-hi el risc d'incendis i inundacions	
QUIN	3_3	Es disposa d'algun pla o estratègia de qualitat de l'aire que faci un diagnòstic de la seva situació i estableixi prioritats i actuacions per impulsar la seva millora?	
QUAN	3_4	Reducció anual estimada de gasos efecte hivernacle i del nombre de dies en què se superen els límits de qualitat de l'aire.	
QUIN	3_5	Es disposa d'algun pla o estratègia per a la millora de la resiliència de les ciutats davant situacions adverses i la reducció de danys?	
QUINA	3_6	Superfície de sòl urbà en la qual es preveuen fer actuacions de millora o creació de zones verdes i/o espais oberts basats en models autòctons i criteris bioclimàtics.	
Energia renovable i ús eficient dels recursos			
QUIN	3_7	Es disposa d'algun Pla o Estratègia d'Acció per a l'Energia sostenible (PAES) o instrument equivalent que estableixi objectius locals en aquest àmbit?	

QUANT	3_8	Consum d'energia per a l'edificació, infraestructures i serveis públics.	
QUIN	3_9	Es disposa d'algun pla de gestió sostenible de l'aigua o instrument equivalent que permeti avançar en la sostenibilitat i eficiència dels recursos hídrics de la ciutat?	
QUIN	3_10	Percentatge d'autosuficiència hídrica.	
Reducció i gestió de residus			
QUINS	3_11	Es disposen de plans de gestió de residus, o equivalents, amb l'objectiu d'augmentar el percentatge de recollida selectiva i reciclatge?	
QUINS	3_12	S'han incorporat criteris en la gestió urbana encaminats a fomentar el cicle sostenible dels materials i recursos en el marc de l'economia circular?	
QUANT	3_13	Pressupost invertit en actuacions que empren materials locals i fàcilment reciclables.	
QUANTS	3_14	Generació de residus per habitant.	
Economia verda i consum responsable			
QUIN	3_15	Es disposa d'algun pla d'impuls a l'economia verda o iniciativa per fomentar el consum responsable?	

MOBILITAT SOSTENIBLE



Ciutat de proximitat			
QUINS	4_1	Es disposa a la ciutat de Plans de Transport al Treball (PTT) per racionalitzar els desplaçaments als principals centres de treball?	
QUINA	4_2	Distribució modal dels viatges (tots els motius) en l'àrea urbana.	
QUANTA	4_3	Sostenibilitat de la distribució urbana de mercaderies.	
Maneres de transport			
QUIN	4_4	Es disposa d'un Pla de Mobilitat Urbana Sostenible (PMUS) a la ciutat?	
QUINA	4_5	Flota d'autobusos de baixes emissions o amb combustibles "nets" dedicats al transport públic urbà.	
QUANTS	4_6	Nombre de viatges en transport públic.	

COHESIÓ SOCIAL

Vulnerabilitat urbana i social			
QUINS	5_1	Es troben adequadament identificats els entorns urbans que presenten un major grau de vulnerabilitat social, econòmica i ambiental?	
QUANT	5_2	Pressupost invertit en actuacions fetes en barris vulnerables des del punt de vista social, econòmic o ambiental.	
Igualtat i creació d'oportunitats			
QUIN	5_3	Es disposa d'un Pla o Estratègia a nivell local per garantir la igualtat d'oportunitats, l'accés al mercat de treball i la vida pública en condicions d'igualtat?	
QUIN	5_4	Es disposa d'un Pla o Estratègia que dugui a terme protocols de detecció precoç de la vulnerabilitat/exclusió social?	
QUANT	5_5	Pressupost invertit en actuacions destinades a garantir la igualtat d'oportunitats des del punt de vista social, econòmic i ambiental.	

MODELS PRODUCTIUS I ECONOMIA URBANA

Productivitat local i diversificació econòmica			
QUINS	6_1	Es disposa de plans de millora de l'economia i competitivitat local, o instruments equivalents, que recullin actuacions en matèria d'ocupació i activitat econòmica?	
QUANT	6_2	Pressupost de les actuacions previstes per a la dinamització del comerç i indústria local i d'impuls de l'activitat turística sostenible.	
Turisme sostenible			
QUINS	6_3	Es disposa de plans específics de reactivació econòmica i innovació en l'àmbit del turisme sostenible a la ciutat o àrea urbana?	
QUANTS	6_4	Nombre de visitants atrets pels actius de patrimoni cultural, natural i paisatgístic.	
Nous models i economia col·laborativa			
QUINS	6_5	Es disposa de plans específics de reactivació econòmica i innovació en l'àmbit del comerç i indústria a la ciutat o àrea urbana?	

HABITATGE

Qualitat de l'habitatge			
QUIN	7_1	Es disposa d'un pla d'habitatge local que afavoreixi l'existència d'un parc públic i privat d'habitatge adequat a la demanda i que impulsi en particular l'habitatge en lloguer a preus assequibles?	
QUANTS	7_2	Nombre d'habitatges subjectes a règims de protecció incloses en els plans locals d'habitatge.	
QUANTS	7_3	Nombre d'habitatges destinats a lloguer social a preu assequible.	
Dret a l'habitatge			
QUIN	7_4	Es disposa d'un pla d'ajudes per garantir l'accés a l'habitatge per part de les llars i col·lectius més vulnerables, amb una particular atenció a persones joves, grans i afectades per processos de desnonament?	
QUIN	7_5	Nombre de persones beneficiàries dels programes inclosos en plans públics d'habitatge.	

TRANSICIÓ DIGITAL, GOVERNANÇA I QUALITAT DEMOCRÀTICA

Digitalització i administració electrònica			
QUIN	8_1	Es disposa d'un pla o estratègia local per avançar en un model urbà intel·ligent?	
QUIN	8_2	Nombre d'usuaris/àries que estan coberts per un determinat servei públic electrònic de Smart Cities.	
QUINS	8_3	S'han incorporat criteris per millorar els serveis d'administració electrònica i reduir la bretxa digital?	
QUIN	8_4	Percentatge de tràmits i gestions a través d'Internet d'empreses i ciutadania.	
Instruments, governança multinivell i participació			
QUINES	8_5	Les ordenances municipals són plenament compatibles i coherents amb la legislació estatal i autonòmica?	
QUIN	8_6	El planejament urbanístic vigent es correspon a la realitat urbana, i les previsions de creixement es corresponen amb una demanda real i efectiva?	

QUIN	**8_7**	Es disposa de pressupost participatius i/o un pla municipal de participació ciutadana que impulsi la ciutadania activa i l'apoderament?	
QUIN	**8_8**	S'ofereix el contingut del planejament urbanístic per mitjans electrònics i s'ha incorporat als sistemes d'informació de nivell supramunicipal?	
QUINS	**8_9**	Es disposa de mecanismes efectius per afavorir la governança multinivell i, en particular, la coordinació dels instruments d'ordenació?	
QUINS	**8_10**	Es compta amb els mitjans per accedir als programes i ajudes públiques d'abast europeu, nacional i autonòmic en matèria de desenvolupament urbà?	
QUAL	**8_11**	Es disposa de la capacitat econòmica i financera a nivell local per abordar els compromisos en el context de l'agenda urbana?	
QUIN	**8_12**	Es disposa d'un pla o estratègia de formació i sensibilització ciutadana que afavoreixi la consecució dels objectius establerts en l'agenda urbana?	
QUIN	**8_13**	Nombre de persones beneficiàries d'activitats de formació i sensibilització en les matèries incloses en l'agenda urbana.	

4.3. Comunicació i difusió

És important mantenir el caràcter obert i transparent del Pla d'Acció durant el procés d'implementació. Per això haurem de treballar tant en el manteniment dels canals de comunicació amb les persones implicades en l'elaboració com en la realització de tasques de difusió general que permetin el coneixement per part del conjunt de la població.

Per tot això, es proposen les següents eines:

DEVOLUCIÓ DEL PROCÉS

És fonamental que com a resultat del procés tota la gent més activament implicada quedi ben informada sobre el Pla dissenyat i es realitzi una explicació dels seus continguts i accions a seguir. Serveix a més per fixar o enfortir el consens social entorn del Pla.

Eines: sessió participativa de devolució, presentació pública dels resultats, resum executiu o document comprensiu, notes de premsa, etc.

RELAT DE CIUTAT

El Pla d'Acció és, entre altres coses, el reflex d'un relat de ciutat que és important compartir amb la població perquè aquesta prengui consciència dels aspectes clau del model urbà. Es tracta, per tant, d'una qüestió a la qual cal atendre des de la comunicació.

Eines: articles o formats més profunds com a publicacions que expliquin la història o els valors de la ciutat, accions pedagògiques orientades a col·lectius determinats, exposicions, accions de comunicació viral, etc.

FITES DE LA IMPLEMENTACIÓ DE L'ESTRATÈGIA

Aprofitar moments clau del procés d'implementació per incidir sobre la difusió del procés d'implementació, com ara la posada en marxa de programes, l'execució de projectes rellevants, les avaluacions parcials, les activitats participatives, etc.

Eines: espai web de l'estratègia (blog), publicacions en xarxes i mitjans, notes de premsa. Així mateix es poden emprar les accions de participació o els esdeveniments d'acompanyament en la posada en marxa d'unes certes actuacions com a accions de comunicació.

Diputació Barcelona

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals

Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats
Comte d'Urgell, 187, 2a pl.
Edifici del Rellotge
08036 Barcelona
Tel. 934 022 890 · Fax 934 020 653
gs.hua@diba.cat · www.diba.cat/